



Przewodniczący Rady Miejskiej w Czeladzi

ul. Katowicka 45; 41-250 Czeladź
tel. (032) 763 79 33; Fax (032) 763 36 94,
e-mail: przewodniczacym@um.czeladz.pl

Czeladź, dnia 17 września 2025 r.

SE-RM.0002.9.2025

Radny/a Rady Miejskiej w Czeladzi

=====

ZAWIADOMIENIE O ZWOŁANIU SESJI

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153)

ZWOŁUJĘ

XX SESJĘ RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

na dzień 24 września 2025 r.

MIEJSCE OBRAD : Urząd Miasta

ul. Katowicka 45

41 – 250 Czeladź

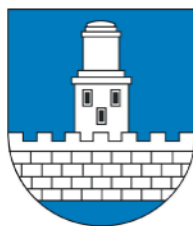
godzina 17:00

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Czeladzi**

/-/ Dominik Penar

Informacja dla pracodawcy:

Okazanie niniejszego zawiadomienia w zakładzie pracy jest wystarczającą podstawą do zwolnienia Radnego z zajęć służbowych na czas trwania posiedzenia (art. 25 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym)



Przewodniczący Rady Miejskiej w Czeladzi

ul. Katowicka 45; 41-250 Czeladź
tel. (032) 763 79 33; Fax:(032) 763 36 94,
e-mail: przewodniczacyrm@um.czeladz.pl

Czeladź, dnia 22 września 2025 r.

AUTOPOPRAWKA

PORZĄDEK OBRAD

XX SESJI RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

zwołanej w trybie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym
na dzień **24 września 2025 r. godzina 17.00**

1.	Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności.	
2.	Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.	
3.	Wręczenie nagród sportowych dla mieszkańców Czeladzi.	
4.	Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji.	
4.1.	Przyjęcie protokołu z Sesji z dnia 25 czerwca 2025 r. – Sesja absolutoryjna.	
4.2.	Przyjęcie protokołu z Sesji z dnia 8 września 2025 r. – Sesja na wniosek Burmistrza.	
5.	Informacja międzysesyjna z działalności Burmistrza Miasta Czeladź za okres od 13 czerwca 2025 r. do 12 września 2025 r.	
6.	Informacja międzysesyjna Rady Miejskiej w Czeladzi za okres od 19 czerwca 2025 r. do 17 września 2025 r.	
	<u>Tematy z planu pracy Rady Miejskiej na 2025 rok</u>	
7.	Wykonanie budżetu za I półrocze 2025 roku.	
8.	Informacja dla Rady Miejskiej o oświadczeniach majątkowych radnych.	
	<u>Projekty uchwał do rozpatrzenia:</u>	
9.	Projekt Nr 158 w sprawie udzielenia dotacji celowej Gminie Sosnowiec na działania związane z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych na rzecz osób z problemem alkoholowym z terenu Miasta Czeladź w 2025 roku, w ramach realizacji lokalnej polityki międzysektorowej dot. polityki przeciwdziałania negatywnym skutkom spożywania alkoholu.	Opinia Komisji Polityki Społecznej, Zdrowia i Bezpieczeństwa
10.	Projekt Nr 159 w sprawie wyrażenia woli zawarcia umowy partnerstwa krajowego pomiędzy Miastem Czeladź a Miastem Siemianowice Śląskie w ramach projektu pt. "REgeneracja Miast. Poprawa jakości życia seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi".	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
11.	Projekt Nr 163 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu byłej kopalni KWK Saturn.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej

12.	Projekt Nr 160 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości oznaczonej jako działka nr 5177/2 obręb Czeladź, stanowiącej własność Gminy Czeladź.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
13.	Projekt Nr 161 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 9166 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
14.	Projekt Nr 162 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3362 obręb Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz Kopalni Kultury w Czeladzi.	Opinia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
15.	Projekt Nr 164 Z AUTOPOPRAWKĄ w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2025-2035.	Opinia Komisji Finansowo-Budżetowej
16.	Projekt Nr 165 Z AUTOPOPRAWKĄ w sprawie zmian w budżecie miasta na 2025 rok.	Opinia Komisji Finansowo-Budżetowej
17.	Projekt Nr 166 w sprawie organizacji wspólnej obsługi jednostek organizacyjnych zaliczonych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Czeladź.	Opinia Komisji Edukacji, Kultury i Sportu
18.	Interpelacje/zapytania radnych – pisemnie.	
19.	Korespondencja/informacje do wiadomości Rady: 1. Apel Rady Miasta Katowice w sprawie włączenia Katowic i Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii na listę ośrodków wiodących w polskim systemie AI – SE-RM.0004.12.2025. 2. Roczne sprawozdanie z działań podejmowanych przez Nadzór Wodny Katowice PGW WP za 2024 r. – SE-RM.0004.11.2025. 3. Uchwała Rady Miasta Rydułtowy w sprawie poparcia apelu Rady Miasta Rybnika w sprawie planów przedwczesnego zamknięcia Elektrowni Rybnik – SE-RM.0004.2.2025. 4. Pismo z Sądu Okręgowego w Sosnowcu w sprawie wyboru uzupełniającego ławników – SE-RM.533.2.2025. 5. Pismo Związku Miast Polskich w sprawie zniesienia dwukadencyjności - SE-RM.0005.16.2025. 6. Uchwała Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach w sprawie wyrażenia stanowiska dotyczącego włączenia Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii na listę ośrodków wiodących w polskim systemie AI – SE-RM.0004.12.2025. 7. Uchwała Rady Miasta Gliwice w sprawie przyjęcia stanowiska w sprawie uznania Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii za ośrodek wiodący w krajowej Polityce rozwoju sztucznej inteligencji do 2030 roku – SE-RM.0004.12.2025. 8. Odpis skargi kasacyjnej z dnia 21 czerwca 2025r. wniesionej od wyroku z dnia 22 maja 2025r. w sprawie ze skargi DOLINA SPOKOJU sp. z o.o. na uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 września 2024r., nr VI/76/2024 w przedmiocie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenia działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi	

	zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych – SE-RM.1510.7.2024.
	9. Uchwała Rady Gminy Świerklaniec w sprawie wyrażenia stanowiska dotyczącego włączenia Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii na listę ośrodków wiodących w polskim systemie AI – SE-RM.0004.12.2025.
	10. Uchwała Rady Powiatu Tarnogórskiego w sprawie potępienia haniebną i kłamliwą wypowiedzi europosła Grzegorza Brauna na temat nazistowskich zbrodni dokonanych w niemieckim nazistowskim obozie koncentracyjnym i zagłady Auschwitz-Birkenau - SE-RM.0004.13.2025.
	11. Pismo ZNP Oddział w Czeladzi w sprawie braku przekazania projektu uchwały dotyczącej oświaty do zaopiniowania przez ZNP – SE-RM.0004.14.2025.
	12. Skarga Pana Krzysztofa W. na Burmistrza Miasta Czeladź - SE-RM.1510.5.2025.
20.	Sprawy bieżące.
21.	Zamknięcie obrad sesji.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Czeladzi**

/-/ Dominik Penar

SE-OR.0057.5.2025

INFORMACJA
z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym
od 13 czerwca 2025 roku do 12 września 2025 roku

Informacje ogólne

Liczba ludności wg stanu na dzień 31.08.2025 r. wynosiła 27.691 osób i w porównaniu do poprzedzającego miesiąca zwiększyła się o 58 osób, w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku zmniejszyła się o 129 osób.

Zarządzenia Burmistrza Miasta

W okresie międzysesyjnym wydanych zostało 144 Zarządzeń Burmistrza Miasta, które dotyczyły m. in. następujących spraw:

- zmian w budżecie Miasta Czeladź na 2025 rok,
- zmian w planach finansowych jednostek budżetowych miasta Czeladź na 2025 rok,
- powołania komisji ds. przyznawania nagród sportowych,
- powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczycieli ubiegających się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego,
- zmiany planu kontroli wewnętrznych na 2025 rok,
- powołania komisji do przeprowadzenia procedury naboru na stanowisko Inspektor (ds. kontroli) w Wydziale Zamówień Publicznych i Kontroli Wewnętrznej, na stanowisko Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, na stanowisko Aplikanta/Młodsze Strażnika w Straży Miejskiej w Czeladzi oraz na stanowisko Podinspektora i Inspektora w Wydziale Edukacji, Polityki Społecznej i Sportu,
- powierzenia okresowego pełnienia obowiązków w zastępstwie nieobecnego dyrektora i wicedyrektora Przedszkola Publicznego nr 1 im. Dobrego Serca w Czeladzi,
- przyjęcia "Standardów Dostępności w Samorządzie",
- powołania komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: "Przewóz dzieci niepełnosprawnych zamieszkałych na terenie Miasta Czeladź do placówek oświatowych w roku szkolnym 2025/2026 oraz opieka nad dziećmi w czasie przewozu",
- zmiany godzin pracy w III kwartale 2025 r. dla pracowników Urzędu Miasta Czeladź,

- ustalenia terminu składania wniosków o dofinansowanie zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w 2025 r. w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2023-2025,
- ustalenia obowiązującej stawki czynszu podnajmu lokali mieszkalnych położonych w budynkach nr 10, 12, 14, 16 i 18 przy ul. Gen. J. Hallera w Czeladzi,
- powołania Dyrektora Kopalni Kultury,
- utraty mocy Zarządzenia Nr 471/2024 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 18 października 2024 r w sprawie ogłoszenia pierwszego naboru wniosków oraz określenia wzoru wniosku o zawarcie umowy podnajmu lokali mieszkalnych powstających w ramach realizacji przez DOMBUD Sp. z o.o. przedsięwzięcia inwestycyjno - budowlanego przy ul. Gen. J. Hallera w Czeladzi,
- określenia wzoru wniosku o zawarcie umowy podnajmu lokalu mieszkalnego przy ul. Gen. J. Hallera w Czeladzi,
- wprowadzenia Regulaminu podnajmu lokali mieszkalnych przy ul. Gen. J. Hallera w Czeladzi,
- wyznaczenia przedstawicieli Gminy Czeladź do składu komisji rozpatrującej wnioski o najem lokali mieszkalnych będących własnością Czeladzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego - ZBK Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,
- ogłoszenia naboru stałego na podnajem lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach nr 10, 12, 14, 16, 18 przy ul. Gen. J. Hallera w Czeladzi,
- ustalenia kosztów przygotowania nieruchomości komunalnych do zbycia w drodze bezprzetargowej,
- powołania komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: Dostawa oprogramowania zapewniającego kontrolę dostępu do sieci - klasy NAC w ramach projektu "Cyberbezpieczna Czeladź",
- powołania komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na wydzierżawianie i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Czeladź,
- odwołania ze stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 im. Janusza Korczaka w Czeladzi,
- powierzenia pełnienia obowiązków dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 im. Janusza Korczaka w Czeladzi,
- powołania Zespołu Interdyscyplinarnego,

- ustalenia wysokości dodatków funkcyjnych oraz motywacyjnych dla nauczycieli, którym powierzono stanowiska dyrektorów w szkołach podstawowych i przedszkolach publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Czeladź,
- wydzierżawienia części działki nr 7442 położonej w przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi, w dniach od 29.10.2025 r. do 03.11.2025 r. na handel zniczami i kwiatami,
- ogłoszenia drugiego naboru wniosków oraz określenia wzoru wniosku o zawarcie umowy podnajmu lokali mieszkalnych powstających w ramach realizacji przez DOMBUD Sp. z o.o. przedsięwzięcia inwestycyjno - budowlanego przy ul. Gen. J. Hallera w Czeladzi,
- powierzenia okresowego pełnienia obowiązków w zastępstwie nieobecnego dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 4 w Czeladzi.

Zamówienia Publiczne

- Postępowania o udzielenie zamówienia, do których stosuje się przepisy ustawy Pzp (w okresie sprawozdawczym):
 - Post. Nr 4. „Świadczenie usług w zakresie organizacji i prowadzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Czeladzi”. Wartość szacunkowa 4.123.775,85 brutto. Wszczęcie postępowania 02.06.2025. Otwarcie ofert 07.07.2025 (otrzymano 1 ofertę na kwotę 2.025.906,46 zamówienie podstawowe, 1.101.689,26 zamówienie opcjonalne, łącznie 4.127.595,72 brutto). Rozstrzygnięcie 29.07.2025. Umowa zawarta 11.08.2025 na kwotę 4.127.595,72 brutto (w tym zam. podstawowe 3.025.906,46 brutto). Wykonawca - Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami CORTREX II Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Czeladzi. Termin realizacji 28 miesięcy od 1.09.2025 r.
 - Post. Nr 5. „Przewóz dzieci niepełnosprawnych zamieszkałych na terenie Miasta Czeladź do placówek oświatowych w roku szkolnym 2025/2026 oraz opieka nad dziećmi w czasie przewozu”. Zamówienia podzielone na 5 części (5 tras). Wartość szacunkowa 704.822,58 brutto. Wszczęcie postępowania 10.07.2025. Otwarcie ofert 18.07.2025 (otrzymano 73 oferty). Rozstrzygnięcie 14.08.2025 - odrzucono 23 oferty. Z uwagi na uchylanie się wykonawców od podpisania umowy w części nr 2 i 5 były kolejne rozstrzygnięcia. Zawarte umowy: część 1 (Będzin): 96.132,96 brutto – umowa z 01.09.2025, część 2 (Dąbrowa Górnicza): 120.785,04 brutto – umowa z 01.09.2025. Wykonawca w części 1 i 2 to Paweł Zakrzewski i Sławomir Ruciński wykonujący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej PUH Eurocar z siedzibą w Czeladzi. Część 3 (Sosnowiec): 69.845,76 brutto – umowa

z 29.08.2025, wykonawca: Jadwiga Lentner Zibi Trans z siedzibą w Czeladzi. Część 4 (Katowice): ta część została unieważniona z uwagi na uchylanie się od zawarcia umowy wykonawcy Zibi Trans. Zawarto 2 umowy w trybie regulaminowym na łączną kwotę 112.222,44 brutto (2.224,80 + 109.997,64). Część 5 (Chorzów): 79.185,60 brutto - umowa z 28.08.2025, wykonawca: „WALDEKBUSY” J. Adamska Spółka Jawna z siedzibą w Sosnowcu. Łączna wartość umów: 365.949,36 brutto. Termin realizacji: od dnia 1 września 2025 do dnia 26 czerwca 2026.

- Post Nr 6 „Dostawa oprogramowania zapewniającego kontrolę dostępu do sieci - klasy NAC w ramach projektu „Cyberbezpieczna Czeladź”. Wartość szacunkowa 85.923,97 (jest to jedna z części większego zamówienia, gdzie każda część jest odrębnym postępowaniem). Wszczęcie postępowania 14.08.2025. Otwarcie ofert 25.08.2025 r. (otrzymano 1 ofertę z ceną 81.708,90 brutto). Rozstrzygnięcie dnia 26.08.2025. Umowa zawarta dnia 01.09.2025 na kwotę 81.708,90 brutto. Wykonawca - ARKANET Wojciech Oleś, Stanisław Zygor Spółka Jawna z siedzibą w Katowicach. Termin realizacji zamówienia 2 miesiące od zawarcia umowy.

W okresie sprawozdawczym udzielonych zostało: 303 zamówień z wyłączeniem stosowania ustawy Pzp ze względu na przesłankę wartościową na kwotę 1.064.657,21 zł brutto, a od początku 2025 roku udzielono 911 zamówień na łączną kwotę 3.903.149,37 zł brutto.

Jednostki organizacyjne Gminy:

CUS:

- „Wsparcie psychologiczne, coachingowe i szkolenia z kompetencji miękkich” w ramach projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej. Część 1: 26.400 zł. Część 2: 7.200 zł. Część 3: 16.200 zł. Wykonawca: Psychotest Sp. z o. o. ul. Łozińskiego 7e/204, 31-752 Kraków oraz Szkoła Męskiego Stylu Agnieszka Świst – Kamińska, ul. Stawna 7, 84-207 Bojano. Umowy podpisane.
- „Adaptacja części pomieszczeń w budynku Centrum Usług Społecznych w Czeladzi – zaprojektuj i wykonaj” w ramach Projektu Partnerskiego pt.: „CUS – Nowe spojrzenie na usługi społeczne” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej. Wartość udzielonego zamówienia: 1.099.000 zł. Wykonawca: Intero Serwis Sp. z o.o. ul. Daniłowskiego 6/76, 01-833 Warszawa. Termin realizacji zamówienia: do 30.09.2026 r. Umowa podpisana.
- Ochrona fizyczna osób i mienia wraz z monitoringiem w CUS Czeladź, ul. 17 Lipca 27. Wartość zamówienia: 39.868,61 zł. Wykonawca: P.P i U.H „Nowa” Sp. z o.o. Zakład

Pracy Chronionej, ul. Teatralna 9/416, 41-200 Sosnowiec. Termin realizacji zamówienia: 01.07.2025-31.12.2025. Umowa Podpisana.

DPS „SENIOR”:

- Usługa gastronomiczna w Domu Pomocy Społecznej „SENIOR” im. Jana Kaczmarska w Czeladzi w okresie od 01.10.2025 do 31.12.2025. Wartość zamówienia: 207.463,68 zł. Wykonawca: Naprzód Catering Sp. z o.o. ul. Traktorowa 126, 91-204 Łódź. Termin realizacji: 01.10.2025 – 31.12.2025. Postępowanie zakończone. Podpisana umowa.
- Usługa gastronomiczna w Domu Pomocy Społecznej „SENIOR” im. Jana Kaczmarska w Czeladzi w okresie od 01.07.2025 – 30.09.2025. Wartość zamówienia: 204.602,11 zł. Wykonawca: Naprzód Catering Sp. z o.o. ul. Traktorowa 126 91-204 Łódź. Termin realizacji: 01.10.2025 – 31.12.2025. Postępowanie zakończone. Podpisana umowa.

MZGK:

- „Świadczenie usług eksploatacji oświetlenia drogowego w okresie od 01.07.2025 r. do 31.12.2025 r.” Wartość zamówienia: 221.178,60 zł. Wykonawca: TAURON Nowe Technologie S.A., 53-314 Wrocław, Plac Powstańców Śląskich 20. Termin realizacji: od 01.07.2025 r. do 31.12.2025 r. Dnia 30.06.2025 r. zamawiający udzielił zamówienia.
- „Usługi pielęgnacyjne bylin i krzewów w Czeladzi w 2025 roku”. Wartość zamówienia: 15.120,00 zł. Wykonawca: Paweł Bednarek prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Transportowe Paweł Bednarek, z siedzibą w Mikołowie 43-190, przy ulicy Orzechowa 31. Termin realizacji: od 01.10.2025 r. do 31.10.2025 r. Dnia 4.07.2025 r. zamawiający udzielił zamówienia.
- „Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Czeladzi – instalacje OZE”. Termin realizacji: do 6 miesięcy od daty zawarcia umowy. Postępowanie zostało wszczęte dnia 29.08.2025 r. Planowany termin otwarcia ofert 2.10.2025 r.

- Udzielone zostały następujące zamówienia z wyłączeniem stosowania ustawy Pzp przez jednostki organizacyjne Gminy:

- DPS „Senior” – 18 zamówień na kwotę 47.318,22 zł,
- CUS – 75 zamówień na kwotę 196.991,94 zł,

- MOSiR – 76 zamówień na kwotę 105.752,53 zł,
- MZGK – 91 zamówień na kwotę 563.175,42 zł,
- MBP – 55 zamówień na kwotę 67.977,97zł.

oraz:

- Udzielone zostały następujące zamówienia z wyłączeniem stosowania ustawy Pzp:

- Szkoła Podstawowa Nr 1 – 66 zamówień na kwotę 78.999,47 zł,
- Szkoła Podstawowa Nr 2 – 2 zamówienia na kwotę 74.250 zł,
- Szkoła Podstawowa Nr 3 – 40 zamówień na kwotę 162.164,6 zł,
- Szkoła Podstawowa Nr 4 – 34 zamówienia na kwotę 12.868,07 zł,
- Szkoła Podstawowa Nr 5 – 28 zamówień na kwotę 37.173,17 zł,
- Szkoła Podstawowa Nr 7 – 75 zamówień na kwotę 71.994,09 zł,
- Przedszkole Publiczne Nr 1 – 8 zamówień na kwotę 2476,52 zł,
- Przedszkole Publiczne Nr 4 – 31 zamówień na kwotę 38.023,78 zł,
- Przedszkole Publiczne Nr 5 – 34 zamówienia na kwotę 42.314,44 zł,
- Przedszkole Publiczne Nr 9 – 32 zamówienia na kwotę 36.960,37 zł,
- Przedszkole Publiczne Nr 10 – 68 zamówień na kwotę 35.702,61 zł,
- Przedszkole Publiczne Nr 11 – 15 zamówień na kwotę 35.994,40 zł,
- Żłobek – 30 zamówień na kwotę 19.626,96 zł.

Decyzje administracyjne

Wydano 2003 decyzje administracyjne, w tym:

- ustalając warunki zabudowy -1
- odmawiając ustalenia warunków zabudowy – 1
- umarzając postępowanie w sprawie zakazu zagospodarowania nieruchomości w sposób sprzeczny z planem miejscowym – 1
- o środowiskowych uwarunkowaniach – 1
- na usunięcie drzew – 9
- lokalizacji urządzenia infrastruktury technicznej - 7
- lokalizacja zjazdu do posesji - 2
- udostępnienie kanału technologicznego - 1
- przenosząca decyzję na zajęcia pasa drogowego (na wniosek strony) - 1

- zajęcia pasa drogowego – 46
- z zakresu pomocy społecznej (świadczenia rodzinne, fundusz alimentacyjny, dodatek mieszkaniowy, świadczenia społeczne) – 1552
- zwolnienie z części opłat za przedszkole - 6
- zwolnienie z całości opłat za przedszkole – 1
- odroczenie obowiązku szkolnego – 1
- wymiaru lub zmiany wysokości podatku od nieruchomości i podatku rolnego – 253

oraz:

- postanowienie o odmowie udostępnienia danych jednostkowych – 1
- licencji i wypisów na wykonywanie krajowego transportu drogowego w zakresie przewozu osób taksówką (8 licencji + 111 wypisów) – 119

Gospodarowanie mieniem

W ramach prowadzonych czynności sporządzono:

- projekty uchwał - 16
- wykazy nieruchomości - 60
- decyzje o podziale - 3
- postanowienia opiniujące podział - 6
- zawiadomienia o nadaniu nr porządkowego - 21
- umowy na dzierżawę gruntów gminnych - 41
- rozwiązanie umowy dzierżawy - 3
- umowy nabycia nieruchomości do zasobu - 1
- umowy zbycia nieruchomości gruntowych z zasobu - 11
- ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości - 17
- nabycie nieruchomości z mocy prawa - 0,0919 ha
- zakup nieruchomości - 0,1367 ha
- sprzedaż nieruchomości - 0,1764 ha
- służebności gruntowe przechodu i przejazdu - 2
- zaświadczenia i zawiadomienia o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego na własność - 37
- wypowiedzenie wysokości dotychczasowej opłaty rocznej za grunt oddany w użytkowanie wieczyste - 338
- ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości – 1

**Burmistrz Miasta lub jego Zastępcy uczestniczyli, między innymi,
w następujących uroczystościach i spotkaniach:**

- Spotkanie z mieszkańcami w sprawie przydziału mieszkań przy ul. Hallera,
- III Indywidualne Mistrzostwa Czeladzi w Lekkiej Atletyce o Puchar Burmistrza Miasta na stadionie MOSiR,
- Zakończenie UTW – Galeria Elektrownia,
- Dni Czeladzi 2025,
- Miejska Uroczystość Zakończenia roku szkolnego 2024/2025 w Szkole Podstawowej nr 4 w Czeladzi,
- Festiwal Wyobraźni – Hala MOSiR,
- Nadzwyczajne Zgromadzenie CTBS – ZBK Sp. z o.o.,
- Obchody 100-lecia Miejskiego Klubu Sportowego Górnik Wojkowice,
- Uroczyste otwarcie obiektu sportowego Milenium w Wojkowicach,
- Zawody Wędkarskie o Puchar Burmistrza Miasta Czeladź,
- Spotkanie ze spółdzielniami mieszkaniowymi w sprawie utrzymania porządku i czystości oraz gospodarowania odpadami,
- Rozpoczęcie i zakończenie dwóch turnusów letnich półkolonii pod nazwą: „Z dala od uzależnień – Harcerska Letnia Przygoda”,
- Obchody Święta Policji – Teatr Dzieci Zagłębia im. J. Dormana w Będzinie,
- Walne Zgromadzenie Czeladzkich Wodociągów,
- Spotkanie z gminami Powiatu Będzińskiego poświęcone bezpieczeństwu w Powiecie,
- 70- lecie powstania i działania Polskiego Związku Wędkarskiego Czeladź,
- Podpisane umowy najmu z Dombudem,
- Spotkanie i zwiedzanie miasta Czeladź z delegacją z Francji,
- Oficjalne przekazanie przez SIM Zagłębie inwestycji mieszkaniowej przy ulicy 21 Listopada,
- Symboliczne odsłonięcie tablic patronackich przy zbiorniku wodnym w Parku Grabek oraz w Parku Jordana,
- Podpisanie umowy z firmą Disc Golf w sprawie budowy pola do disc golfa w Parku Alfred,
- Zgromadzenie GZM,
- Wizyta studentów z Niemiec w Czeladzi,
- „Bieg Lato 2025”,
- Akcja Graffiti Jam „Stań pod murem” na ul. Krakowskiej w Czeladzi,
- Przekazanie kluczy pierwszym mieszkańcom osiedla przy ul. Hallera,
- Obchody 86. Rocznicy wybuchu II Wojny Światowej – pomnik ul. Katowicka,

- Obchody Święta Straży Miejskiej w GSW „Elektrownia”,
- Narodowe Czytanie – Szkoła Podstawowa Nr 4,
- Obchody 90-Lecia ROD „GWAREK”,
- Obchody 40 - lecia Domu Pomocy Społecznej w Będzinie,
- Miejska Inauguracja roku szkolnego 2025/2026 w Szkole Podstawowej nr 7,
- Premiera filmu dokumentalnego „Od Czeladzkiej transformacji do międzypokoleniowej reaktywacji” w Hali MOSiR,
- Spotkanie dot. przygotowania projektu partnerskiego w ramach Polsko - Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast,
- Dożynki w Czeladzi,
- Festyn Zdrowia organizowany na Rynku w Czeladzi,
- Jubileuszowe – dziesiąte zawody wędkarskie Polska – Szwecja (Sosnowiec – Czeladź) na zbiorniku Przetok,
- Konwent Wójtów, Burmistrzów i Prezydentów w Olsztynie.

Ponadto w okresie międzysesyjnym:

W ramach pracy Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych:

- Złożono wnioski o płatność oraz otrzymano częściową refundację środków poniesionych w ramach projektu pn. „Czeladź - Górnicza tożsamość - stała ekspozycja w Postindustrialnym Centrum”;
- Otrzymano pozytywną ocenę Wstępnej Propozycji Projektu, złożonego w partnerstwie z Siemianowicami Śląskimi, w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast;
- Pozyskano dofinansowanie dla projektu pn. „Kopalnia Saturn - Przestrzeń nowych możliwości Etap 1” – kwota dofinansowania 6.771.603,54 zł;
- Podpisano umowę o dofinansowanie dla projektu pn. „Ochrona bioróżnorodności obszarów zielonych w Czeladzi”;
- Otrzymano akceptację pierwszego wniosku sprawozdawczego dla projektu „Cyberbezpieczna Czeladź”;
- Złożono wniosek o dofinansowanie dla projektu „Testowanie skróconego czasu pracy w Urzędzie Miasta Czeladź”;

- Zakończyła się kontrola zamówień projektu „Adaptacja budynku byłych warsztatów mechanicznych Kopalni Saturn w Czeladzi na cele rozwojowe regionu” z wynikiem pozytywnym;
- Złożono wniosek o dofinansowanie projektu „Przebudowa ulicy Przełajskiej w Czeladzi” w ramach Rządowego Funduszy Rozwoju Dróg;
- Złożono formularze zmian rzeczowych dla robót dodatkowych i zamiennych oraz kosztów kwalifikowalnych do akceptacji ich jako roboty kwalifikowane podlegające dofinansowaniu dla projektu „Adaptacja budynku byłych warsztatów mechanicznych Kopalni Saturn w Czeladzi na cele rozwojowe regionu”;
- Złożono sprawozdanie związane z zakończeniem realizacji zadania „Remont ulicy Handlowej w Czeladzi – Etap 2” dofinansowanego z Rządowego Funduszy Rozwoju Dróg;
- Złożono wniosek na dofinansowanie z funduszy europejskich projektu „Zwiększenie udziału odnawialnych źródeł energii w zaspokajaniu potrzeb energetycznych Miasta Czeladź”;
- Złożono wniosek o płatność dla zadania „Remont starej plebanii przy kościele pw. Matki Boskiej Bolesnej w Czeladzi Piaskach” dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków;
- Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony oraz podpisano umowę na „Organizację i prowadzenie PSZOK dla mieszkańców Czeladzi”. Umowa obowiązuje od 1.09.2025 r. do 31.12.2027 r. Wartość zamówienia podstawowego: 3 025 906,46 zł. Zmienione zostały godziny funkcjonowania PSZOK: poniedziałek: 7-14, środa: 10-18, piątek: 7-14, pierwsza i trzecia sobota miesiąca: 8-14;
- Podczas Dożynek prowadzono zbiórkę elektroodpadów i odpadów tekstylnych. W zamian za oddane odpady mieszkańcy otrzymywali wrzosy - akcja „Kwiatki za odpadki”. Rozdano ponad 180 wrzosów;
- Przygotowano akcję „Sprzątanie Świata 2025” która odbędzie się 19 września 2025 r.;
- Zarejestrowano 10 wniosków o dofinansowanie w ramach programu Ciepłe Mieszkanie nabór II;
- Przygotowano i przekazano do WFOŚiGW 2 wnioski o dofinansowanie i 10 wniosków o płatność w ramach programu Czyste Powietrze;
- W ramach gminnego programu modernizacji źródeł ciepła: wpłynęło 15 wniosków o dotacje, podpisano 10 umów o dofinansowanie, wypłacono 6 dotacji;

- Przeprowadzono 11 kontroli w zakresie zgodności źródeł ciepła ze złożoną deklaracją w bazie CEEB;
- W ramach programu Ciepłe Mieszkanie nabór II wypłacono dofinansowanie na poprawę efektywności energetycznej mieszkań w budynkach wielorodzinnych na łączną kwotę 42 697,12 zł. czterem wnioskodawcom;
- W ramach Projektu zintegrowanego LIFE "Śląskie. Przywracamy błękit" zorganizowano spotkania z Głównym Specjalistą - Ekodoradcą w placówkach oświatowych na terenie Miasta: Szkoła Podstawowa nr 7 w klasach IA, IB udział wzięło 47 dzieci, Przedszkole Publiczne nr 4 udział wzięło 74 dzieci w grupach wiekowych od 3 do 6 lat, Szkoła Podstawowa nr 2 udział wzięło 270 dzieci. Spotkania zorganizowano w ramach półkolonii pn. "Z dala od uzależnień - Harcerska Letnia Przygoda". Ekodoradca wziął udział również w Dożynkach w Parku Grabek oraz w Festynie Zdrowia na Czeladzkim Rynku. W trakcie spotkań rozdyskrebowano materiały promocyjne oraz ulotki edukacyjno – informacyjne;
- Przeprowadzono konkurs zorganizowany dla studentów Politechniki Śląskiej pt.: Studium zagospodarowania terenu pomiędzy ul. Hallera, Legionów i Szyb Jana w Czeladzi przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową;
- Przeprowadzono konsultacje społeczne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu byłej KWK Saturn;
- Trwają konsultacje społeczne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu zlokalizowanego przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do 1 października 2025 r.;
- Wydano zgody na korzystanie z przystanków dla firmy ALGO Aldona Golec – Sosnowiec (przewóz pracowników do firmy Cedrob Foods S.A. Sosnowiec);
- W związku z zawieszeniem kursowania linii tramwajowej nr 22 na trasie Czeladź - Będzin spowodowanym modernizacją torowiska tramwajowego w Będzinie, celem poprawy obsługi miasta Czeladź, z dniem 31 lipca 2025 r. zmieniono rozkład jazdy linii nr 42;
- Urząd Metropolitalny podsumował akcję „Badanie stężeń dwutlenku azotu w powietrzu w miastach GZM”. Przekazał raport „Zanieczyszczenie powietrza na terenie miasta Czeladź. Analiza stężeń dwutlenku azotu”. Obecna norma dla stężeń NO₂ – 40 ug/m³ – została przekroczona w 1 badanej lokalizacji (Czeladź Strefa Ekonomiczna), a w 29 lokalizacjach poniżej normy;

- W związku z budową Centrum Przesiadkowego w Psarach, Gmina Psary zawnioskowała o bezpośrednie połączenie ze Szpitalem Powiatowym w Czeladzi. Zostało zaproponowane uruchomienie nowej linii autobusowej nr 967 lub zmiana trasy przejazdu linii autobusowej nr 100. Miasto Czeladź wyraziło zgodę na skierowanie linii nr 100 do nowego Centrum Przesiadkowego;
- Miasto Czeladź z otrzymanych od firmy InPost 10.000 zł dotacji na projekt InPost Green City „Ukwiecona Czeladź” zakupiło i zasadziło 110 hortensji bukietowych w następujących miejscach: teren przed Halą Targową, rondo Górników (ul. Dehnelów), rondo u zbiegu ulic Siemianowickiej i Hallera, rondo u zbiegu ulic Krótkiej, Spacerowej i Wyspiańskiego, pasy zieleni wzdłuż ul. Spacerowej, teren Parku Jordana;
- Trwają prace sondażowe - archeologiczne na 3 stanowiskach przy ul. Kaczej, Ciasnej i Rynkowej. Zakończenie prac przewidziano na koniec października;
- Podpisana została umowa z Parafią św. Stanisława Biskupa i Męczennika na dofinansowanie remontu części dachu kościoła w kwocie 1.149.500,00 zł. Środki finansowe pochodzą z Polskiego Ładu - Rządowy Program Odbudowy Zabytków i są określone w promesie wstępnej w ramach zadania "Działania ratunkowe dla kościoła św. Stanisława w Czeladzi";
- Przyznano Miastu Czeladź dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 na realizację przedsięwzięcia grantowego pn.: „Zwiększenie dostępności usług publicznych dla osób z niepełnosprawnościami na terenie miasta Czeladź”.

Działalność Straży Miejskiej:

- Od czerwca Straż Miejska korzysta z zakupionego przez Urząd Miasta programu umożliwiającego planowanie czasu pracy;
- Realizowano akcję „Bezpieczne wakacje”- poprzez wzmożone działania prewencyjne Akcja prowadzona była zgodnie z zaleceniami wydanymi przez Wojewodę Śląskiego, oraz według harmonogramu działań określonego przez Komendę Powiatową Policji w Będzinie;
- Realizowano akcję „Bezpieczna droga do szkoły”- obecność funkcjonariuszy w rejonach szkół, zwłaszcza przy przejściach dla pieszych. Monitorowano ruch pojazdów, rowerów oraz hulajnóg;
- Realizowano akcję „Znakowanie rowerów”- trzykrotnie przeprowadzono akcję

znakowania rowerów, hulajnóg i innych urządzeń transportu osobistego. Podczas akcji oznakowano 73 urządzenia. Znakowanie UTO jest bezpłatne. Akcja ta prowadzona jest cyklicznie zgodnie z dużym zapotrzebowaniem mieszkańców;

- 5 września odbyły się obchody 34. rocznicy powstania Straży Miejskiej w Czeladzi. To święto było okazją do podkreślenia znaczenia straży miejskich i gminnych w systemie bezpieczeństwa publicznego. Uroczystość była doskonałą okazją, by podziękować strażnikom za ich codzienną, odpowiedzialną służbę oraz uhonorować pracę wyróżniających się strażników;
- W dniu 7 września 2025 r. funkcjonariusze straży miejskiej pełniący służbę w patrolu zmotoryzowanym ujawnili mężczyznę, który dokonał zniszczenia mienia publicznego wypisując flamastrem na masce radiowozu wulgarny napis. Sprawca został obezwładniony i ujęty;
- Prowadzona jest akcja usuwania wraków z terenu Miasta. Do tej pory usunięto 64 pojazdy. Kolejnych kilkanaście spraw jest prowadzonych celem uporządkowania Miasta pod tym kątem;
- Prowadzone są akcje związane z uprzątnięciem dzikich wysypisk śmieci – w tym zakresie ustaleni są sprawcy wykroczeń i przestępstw, a dzikie wysypiska powoli znikają z przestrzeni publicznej. Do tej pory ujawniono 17 sprawców nielegalnego składowania, pozbywania się odpadów i doprowadzono do uporządkowania terenu. Wyciągnięto konsekwencje prawne i uporządkowano tereny;
- Rozpoczęto działania związane z kontrolami parkowania w wyznaczonych miejscach ze szczególnym uwzględnieniem zieleńców oraz zagrożonych miejsc. Dla przykładu przy ul. 21 Listopada w miejscu zdefiniowanym jako zagrożone przeprowadzono 132 interwencje w okresie badanym;
- Utworzono profil w mediach społecznościowych – zasięgi generowanych postów i wiadomości to 250 000 osób miesięcznie;
- Całkowicie zdefiniowano bazę w systemie wykroczeń i zgłoszeń. Zakupiono zintegrowane z systemem telefony zapewniając bezpieczeństwo danych, funkcjonariuszy i GPS w terenie. Nowo napisana baza pozwala na skuteczne planowanie i sprawne odwzorowanie pracy w systemie;
- Utworzono nowy system odpraw 14-dniowych polegający na badaniu miejsc zagrożonych i intensyfikacji kontroli w okresach po zgłoszeniach. Zapewniono informację zwrotną dla mieszkańców związaną ze zgłoszeniami;

Działalność Referatu Zarządzania Kryzysowego:

- Pozyskiwane są środki na funkcjonowanie jednostki, w tym środki z programów rządowych oraz Wojewody na wykonywanie zadań zleconych. Wnioski zostały złożone na kwotę niespełna 2 mln zł. Wniosek o dotację celową w ramach realizacji programu ochrony ludności i obrony cywilnej do 31.12.2025 r. w obszarach: zabezpieczenie logistyczne i zapewnienie ciągłości dostaw, zakupy inwestycyjne gmin związane z OC, edukacja i szkolenia – szkolenie z zakresu OL i OC, tworzenie i utrzymywanie zasobów ochrony ludności, wytypowanie obiektów budowlanych, które mogą zostać uznane za obiekty zbiorowej ochrony. Obecnie pozyskano już 177 000.
- Zgłoszono 1 obiekt jako budowlę ochronną, sprawdzenie obiektu odbyło się w dniu 2 września br. przez przedstawicieli Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Będzinie, funkcjonariuszy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Będzinie.
- Przekazano do Powiatu gminny wkład do Wojewódzkiego Planu Ewakuacji i Przemieszczenia Ludności.
- Przeprowadzono aktualizację dokumentacji związanej z ewentualnym wprowadzeniem Służby Stałego Dyżuru Burmistrza Miasta Czeladź. Służba stałego dyżuru to wewnętrzna struktura organizacyjna jakiej obowiązek wynika z zarządzenia wojewody, której celem jest zapewnienie ciągłości przyjmowania i przekazywania decyzji oraz informacji dotyczących uruchamiania zadań obronnych i związanych z zarządzaniem kryzysowym.
- Przeprowadzono postępowania administracyjne o nałożenie świadczeń osobistych na pracowników Urzędu Miasta w związku z aktualnie prowadzoną sytuacją planistyczną zgodnie z art. 618 oraz 620, ustawy z dnia 11 marca 2022 o obronie ojczyzny (Dz.U. 2025 poz. 825), w wyniku których ostatecznie nałożono 8 decyzji do zadań akcji kurierskiej.
- W związku z intensywnymi opadami deszczu w dniu 28 lipca br. prowadzono działania na terenie miasta, mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom. Z prowadzonych działań został przygotowany raport i przedstawiony Burmistrzowi Miasta.
- W związku z niekorzystnymi prognozami pogody i ostrzeżeniami RCB o możliwych podtopieniach i powodziach, zwołano w dniu 8 lipca 2025 r. posiedzenie Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego. Druga część posiedzenia odbyła się

w terenie, podczas której Burmistrz wraz z Zespołem sprawdzał miejsca najbardziej zagrożone podtopieniami.

- Na profilu Facebook Straży prowadzona jest kampania informacyjna na rzecz mieszkańców w ramach propagowania i zwiększania świadomości na temat występujących zagrożeń a także jak przygotować się na takie sytuacje jak brak prądu czy wody.
- Na bieżąco wydawany jest mieszkańcom środek Fetorex służący do odstraszenia dzików.

Wydział Edukacji, Polityki Społecznej i Sportu:

- Wydano 2 powierzenia stanowiska dyrektora (Szkoła Podstawowa nr 7, Przedszkole Publiczne nr 10) oraz 1 powierzenie p.o. dyrektora (Szkoła Podstawowa nr 3).
- Po uzyskaniu opinii Kuratorium Oświaty zweryfikowano i zatwierdzono wrześnie aneksy organizacji szkół i przedszkoli prowadzonych przez Gminę Czeladź.
- Od 1 września br., po zakończonych procedurach rekrutacyjnych, uruchomiono łącznie 33 oddziały w 7 przedszkolach miejskich – przyjęto wszystkie chętne dzieci w wieku 3-6 lat. W sześciu szkołach podstawowych utworzono łącznie 11 klas pierwszych dla 251 uczniów.
- Dokonano podziału otrzymanej dotacji celowej na wyposażenie czeladzkich szkół podstawowych w podręczniki, materiały edukacyjne i materiały ćwiczeniowe w roku szkolnym 2025/2026 zgodnie ze złożonymi przez dyrektorów szkół wnioskami (kwota dotacji – 187.575,30 zł) oraz dotacji z Funduszu Pomocy na podręczniki, materiały edukacyjne i ćwiczeniowe dla dzieci z Ukrainy 2025/2026 w wysokości 11.187,66 zł.
- W okresie międzysesyjnym odbyły się bezpłatne badania mammograficzne dla mieszkanki Czeladzi.
- W wakacje w czeladzkich szkołach podstawowych i przedszkolach publicznych przeprowadzono:
 - modernizację: kotłowni gazowej (SP1), kompleksu sportowego Orlik (SP3), podjazdu dla rodziców z wózkami i osób niepełnosprawnych, kanalizacji w piwnicy (PP9), wentylacji kuchni (PP11), dachu - łącznika między budynkami (SP5) oraz dachu i tarasu (PP4), odnowiono elewację (PP4 i PP7) oraz ogrodzenie (PP4),
 - odnowę: sal lekcyjnych oraz kuchni (SP3, SP7, PP5, PP7), szatni i pomieszczenia gospodarczego (PP5, PP9), gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pokoju nauczycielskiego

(SP4), korytarza (SP5), sekretariatu oraz elewacji małego budynku (SP7), huśtawki w ogrodzie przedszkolnym (PP1).

Centrum Usług Społecznych:

- W trakcie realizacji jest projekt: Od czeladzkiej transformacji do międzypokoleniowej reaktywacji współfinansowany z Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz Sprawiedliwej Transformacji),
- „ CUS – Nowe spojrzenie na usługi społeczne”. W ramach projektu realizowano: szkolenia pracowników dotyczący opracowania programu usług społecznych, nabór pracowników do projektu,
- Ponadto w CUSiAL Rynek 22 - odbywały się spotkania organizacji pozarządowych działających w Czeladzi, m.in. Stowarzyszenia Optymalni, Stowarzyszenia na Rzecz Osób Niepełnosprawnych „Familia”, UTW Czeladź, Stowarzyszenia Miłośników Czeladzi, próby Zespołów Muzycznych: Czaroband, Bilans Moralny.
- CUSiAL Biedermanna 2 - odbywały się cykliczne spotkania sportowe: w poniedziałki i czwartki - capoeira, w czwartki - joga, codziennie treningi personalne oraz zajęcia sportowe. Grupa zamknięta spotykała się w każdy poniedziałek i środę na zajęciach tanecznych oraz we wtorki na grze w brydża. Z zajęć i spotkań korzystają mieszkańcy miasta.

Wydział Promocji Miasta, Kultury i Współpracy z Zagranicą:

- Organizacja Dni Czeladzi 2025 i przeglądu Czeladzkie Talenty - 14-15 czerwca;
- Udział w przygotowaniach akcji malowania największego w południowej Polsce muralu „Wszystkie drogi prowadzą do Rzymu... ale niektóre do Czeladzi”, zawodów wędkarskich z okazji Dni Czeladzi 2025 oraz wsparcie organizacji Uroczystego Zakończenia Roku Akademickiego 2024/2025 Uniwersytetu Trzeciego Wieku;
- Organizacja wycieczek po Czeladzi w ramach Festiwalu mikrowypaw Kierunek GZM;
- Uruchomienie strony internetowej www.investinczeladz.pl;
- Organizacja wakacyjnej wymiany młodzieży (Francja i Ukraina) w dniach 10-26 lipca oraz zorganizowanie wideo rozmowy z władzami miasta partnerskiego Aubry podsumowującej tegoroczną wakacyjną wymianę młodzieży;
- Wsparcie organizacji zawodów wędkarskich z okazji 70-lecia powstania i działalności PZW Koła nr 6 w Czeladzi, zawodów wędkarskich „Polska–Szwecja oraz 20. edycji „Stań pod murem”;

- Organizacja przekazania najemcom pierwszych mieszkań przy ul. Hallera w dniu 25 sierpnia;
- Opracowanie materiałów informacyjnych kampanii „Nowe mieszkania na wynajem” oraz wsparcie organizacji spotkania informacyjnego;
- Przygotowanie akcji „Drzewo Życia” – opracowanie koncepcji graficznej nadruku, zakup śliniaczek, przeprowadzenie akcji wysyłania listów do rodziców;
- Wsparcie promocyjne Kopalni Kultury;
- Organizacja obchodów 86. rocznicy zakończenia II wojny światowej w dniu 1 września;
- Organizacja Dożynek - 6 września.

Wydział Spraw Obywatelskich:

- Wydano 283 dowody osobiste, przyjęto 301 wniosków o wydanie dowodu osobistego oraz przyjęto 28 zgłoszeń o utracie lub uszkodzeniu dowodu osobistego. Dokonano 364 zameldowań (zarówno stałe jak i czasowe) oraz 14 wymeldowań.
- Udostępniono 42 danych z rejestru mieszkańców, rejestru PESEL i rejestru dowodów osobistych.
- Wydano 65 dokumentów na życzenie klienta dotyczące ewidencji ludności, dowodów osobistych, spraw meldunkowych i działalności gospodarczej.
- Nadano 11 numerów PESEL cudzoziemcom, w tym 8 w związku z konfliktem na Ukrainie.
- Zastrzeżono 15 numerów PESEL na wniosek osób zainteresowanych zastrzeżeniem oraz cofnięto 13 zastrzeżeń numerów PESEL na wniosek zainteresowanych osób.
- W Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej: stan przedsiębiorców na dzień 31 sierpnia 2025 r. wg CEIDG wynosił 2039 podmiotów. W okresie od 01.08.2025 r. do 29.08.2025 r. dokonano 6 wykreśleń wpisów z CEIDG, zarejestrowano 1 nowy wpis oraz dokonano 22 zmian.

Wydział Zasobów Mieszkaniowych i Nadzoru Właścicielskiego:

- Podpisano umowę najmu z TBS DOMBUD Sp. z o.o. na lokale mieszkalne przy ul. Hallera 10, 12, 14, 16 i 18;
- Przydzielono podnajemcom 122 lokale mieszkalne;
- Podpisano 116 umów najmu;
- Zorganizowano uroczyste podpisanie pierwszej umowy najmu i uroczyste wręczenie kluczy do mieszkań;

- Skierowano do BGK ostateczne rozliczenie inwestycji SIM Zagłębie Sp. z o.o.;
- Skierowano do BGK ostateczne rozliczenie inwestycji z DOMBUD Sp. z o.o. dot. Hallera 10, 12, 14, 16 i 18;
- Rozpoczęto nabór stały wniosków na podnajem lokali przy ul. Hallera 10, 12, 14, 16 i 18 w wyniku którego przydzielono 7 mieszkań;
- Ogłoszono II nabór wniosków na mieszkania przy ul. Hallera 20, 22, 24, 26 i 28;
- Przeprowadzono akcję promocyjną dot. drugiego naboru;
- Przeprowadzono komisję mieszkaniową w zakresie lokali z gminnego zasobu mieszkaniowego i komisję odwoławczą;
- Rozpoczęto nabór wniosków o dopłaty do czynszu dla lokali mieszkalnych przy ul. 21 Listopada (SIM Zagłębie Sp. z o.o.) i wydano pierwsze decyzje administracyjne w tym zakresie;
- Przeprowadzono spotkanie z mieszkańcami w sprawie sposobu naboru wniosków i przydziału mieszkań;
- Wyegzekwowano 31.238,92 zł z tytułu należności po byłym ZBK.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami:

- przygotowano zarządzenie w sprawie wydzierżawienia cz. dz. 7442 przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi w dniach od 29.10 do 3.11. na handel zniczami i kwiatami;
- wydano 12 zgód na wejście w teren gminny celem usytuowania sieci, organizacji imprez, ect;
- zlecono i wykonano czyszczenie słupów ogłoszeniowych oraz czyszczenie i malowanie tablic ogłoszeniowych znajdujących się na terenie Gminy Czeladź.

Miejska Biblioteka Publiczna – wydarzenia oraz wystawy:

- Wystawy: SKRZYDLATE SERCA - Wystawa malarstwa Agaty Parady, Wystawa prac Samanty Stochli: W krainie pomiędzy, Nieuczesana natura - Wystawa malarstwa Natalii Kosińskiej, Wystawa: Piękno Polski w obiektywie „Familii”.
- Akcja Lato: Wyspa skarbów - gra terenowa dla dzieci, przygoda z gwoździem, warsztaty string artu dla dzieci, pierwsza pomoc - pokaz dla dzieci, kosmiczne lato z Biblioteką – warsztaty literacko-plastyczne.
- Narodowe Czytanie poezji Jana Kochanowskiego - zorganizowane we współpracy ze Szkołą Podstawową nr 2, Szkołą Podstawową nr 4 i Szkołą Podstawową nr 5.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Czeladzi był organizatorem następujących imprez sportowo – rekreacyjnych:

- Zajęcia sportowo – rekreacyjne dla dzieci szkół podstawowych w ramach „Lata w Mieście z MOSiR” m.im.: nauka jazdy na rolce, deskorolce i hulajnodze, wycieczka do Parku Rozrywki Chlebowa Chata, Judo + Mindfulness, wycieczka do Parku Rozrywki Inwałd.
- Biegi Przełajowe Lato 2025.
- „Dni Czeladzi” – Turniej Siatkówki Mężczyzn Miks.
- Gastro trucki.
- Muzyczne zakończenie lata.

Muzeum Saturn:

Pałac pod Filarami:

- wystawa „Zdekarbonizowana rzeczywistość – europejska refleksja międzypokoleniowa”. Wystawa organizowana w ramach projektu SYNERGIE, dofinansowana ze środków MKiDN od 15.05.2025 r. do 22.06.2025 r.;
- wystawa „Czeladzka Mater Dolorosa wczoraj i dziś” - od 30.06.2025 r. do nadal;
- 15.06.2025 r. – spacer przyrodniczy po Parku Grabek realizowany w ramach projektu „Sąsiedztwo niejedno ma imię – pogranicze dąbrowsko-śląskie jako element kulturotwórczy” dofinansowanego ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pochodzących z Funduszu Promocji Kultury;
- 15.06.2025 r. – gra miejska inspirowana tematyką pogranicza zagłębiowsko-śląskiego realizowana w ramach projektu „Sąsiedztwo niejedno ma imię – pogranicze dąbrowsko-śląskie jako element kulturotwórczy ” dofinansowanego ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pochodzących z Funduszu Promocji Kultury;
- 26.06.2025 r. – Akademia Zagłębiowsko-Śląskiego Pogranicza „I Liceum Ogólnokształcące im. J. Śniadeckiego w Siemianowicach Śląskich jako instytucja łącząca czeladzan i siemianowiczian” – wykład Sandry Żyrek w ramach Akademii Zagłębiowsko-Śląskiego Pogranicza - dofinansowane ze środków MKiDN;
- 22.07.2025 r. – oprowadzanie młodzieży z miast partnerskich Aubry (Francja) i Żydaczów (Ukraina);
- 9.08.2025 r. – „Van Gogh. U bram wieczności” – kino plenerowe;

- 1.09.2025 r. – prowadzenie uroczystości obchodów 86. rocznicy wybuchu II wojny światowej;
- 7.09.2025 r. – „Filharmonia Bliżej” – „Zagadki z muzycznej szafki”;
- oprowadzanie po obiektach muzealnych oraz mieście Czeladź w ramach święta GZM. Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii;
- przygotowanie wniosków aplikacyjnych do KPO dla kultury (dwa projekty otrzymały dofinansowanie w formie grantu);
- Przeprowadzenie procedury przetargowej na wyposażenie cechowni.

GSW „Elektrownia:

- „Czeladzkie legendy” - Plenerowa wystawa rzeźb przedstawiających postaci z sześciu czeladzkich legend Żyda i Przewoźnika, Skarbnika, Złodzieja kapusty, Topielca, Imć Józefa Kreczyka i gospodarza Nieszporka;
- wystawa prac biorących udział w konkursie Miasta Czeladź dla studentów trzeciego roku Politechniki Śląskiej w Gliwicach na koncepcję programowo-przestrzenną oraz rozwiązania urbanistyczne dla terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową między ulicami: Hallera, Legionów, i Szyb Jana; 11.07.2025 – 31.08. 2025;
- 5.06.2025 r. – 14.08.2025 r. – „Rysunki z wykładów” – wystawa prac prof. Wiktora Zina;
- „Zabytek zbyteczny” – wystawa fotografii Michała Sieradzana; 12.06.2025 r. - 14.08.2025 r.;
- „Zamyślenia” – wystawa prac Czesława Gałużnego (malarstwo, rzeźba, rysunek, poezja; 4.09.2025 r. - 5.10.2025 r.;
- „W cyklu” – interdyscyplinarna wystawa prac Karoliny Kindler-Skowronek 11.09.2025 r. - 12.10.2025 r.;
- 28.07.2025 r. - 1.08.2025 r. – Letnia Pracownia Rysunku i Malarstwa – warsztaty plastyczne dla dzieci prowadzone przez Paulinę Strojniak;
- 18.06.2025 r. – Uroczyste Zakończenie Roku Akademickiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku w Czeladzi;
- 29.06.2025 r. – 6-ta edycja Biegu Cross Saturna;
- 5.09.2025 r. – Obchody Dnia Straży Miejskiej w Czeladzi;
- 6.09.2025 r. – 10. Zlot Pojazdów Minionej Epoki.

W okresie sprawozdawczym łączna liczba odwiedzin w Muzeum: „Pałac pod Filarami” – 730 osób, GSW „Elektrownia” - 1401 osób, „Cechownia” – wystawa w trakcie realizacji, zwiedzających ogółem 2131 osób.

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej:

W trakcie realizacji są następujące inwestycje:

- Przebudowa i rozbudowa budynku Kopalni Kultury przy ul. Trznadla 1 w Czeladzi wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastruktury techniczną;
- Wystawa stała muzeum Saturn w Czeladzi realizowana w budynku Cechowni byłej Kopalni "Saturn" w Czeladzi przy ul. Dehnelów 43;
- Adaptacja budynku byłych warsztatów mechanicznych Kopalni Saturn w Czeladzi na cele rozwojowe regionu – kryty basen;
- Zagospodarowanie terenu – etap 2 w ramach zadania pn. „Adaptacja budynku dawnej Straży Pożarnej na potrzeby obsługi turystów i odwiedzających postindustrialny kompleks byłej Kopalni Saturn w Czeladzi”;
- Adaptacja budynku dawnej Straży Pożarnej na potrzeby obsługi turystów i odwiedzających postindustrialny kompleks byłej Kopalni Saturn w Czeladzi;
- Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Przebudowa ulicy Bocznej i fragmentu ulicy Przeląskiej w Czeladzi wraz z budową oświetlenia ulicznego”;
- „Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w Czeladzi – instalacje OZE”;
- Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa drogi równoległej ulicy Granicznej w Czeladzi”.

Czeladzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego-ZBK Sp. z o.o.:

- Prace inwestycyjne ul. Bytomska 20 – w trakcie realizacji.
- Remonty w trakcie realizacji: Częściowy remont dachu, balkonu i klatki schodowej – ul. Rynek 26 oraz remont klatki schodowej - ul. Armii Krajowej 19.
- Zrealizowane remonty: Częściowy remont dachu ul. Kacza 14, termomodernizacja budynku ul. Sportowa 26, termomodernizacja budynku ul. Sportowa 9, remont klatki schodowej ul. 17 Lipca 12, remont instalacji elektrycznej na klatce schodowej ul. Szpitalna 24b, remont instalacji elektrycznej na klatce schodowej ul. Szpitalna 24a, remont instalacji elektrycznej na klatce schodowej ul. Szpitalna 24c, wymiana boksu śmietnikowego przy budynkach ul. Szpitalna 24 a, b, c oraz Szpitalnej 28 a, b, c.

Czeladzkie Wodociągi Sp. z o.o.:

- Ilość wody sprzedanej w okresie sprawozdawczym: Czerwiec 2025 r. – 106 860,10 m³ (na dzień 30.06.2025 r.); Lipiec 2025 r. – 116 350,00 m³ (na dzień 31.07.2025 r.); Sierpień 2025 r. – 106 098,00 m³ (na dzień 31.08.2025 r.)
- Wydanie warunków przyłączenia do sieci wod.-kan. – 18 szt.
- Odbiory przyłączy wod-kan. – 85 szt.
- Określenie granic eksploatacji – 87 szt.
- Trwa inwestycja pn.: „Wymiana sieci wodociągowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Bocznej w Czeladzi”. Wykonawcą jest firma General Development sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach. Wartość zadania to 914 989 zł. brutto. Termin wykonania umowy to listopad 2025 r., niemniej ze względu na nieprzewidziane kolizje z innymi sieciami termin prawdopodobnie ulegnie wydłużeniu.
- W dniach 19.06.2025 - 14.09.2025 basen „Park Grabek” był otwarty przez 65 dni, zamknięty 23 dni ze względów pogodowych. W tym okresie sprzedane zostały bilety w ilości 16 882, w tym 1017 biletów dla dzieci do 3 lat (bezpłatny).
- Z uwagi na wysokie temperatury rozkładanie oraz serwis kurtyn wodnych dla Mieszkańców Czeladzi.
- Montaż zabezpieczeń i monitoringu na obiektach Spółki oraz na basenie Park Grabek.

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Szaleniec

Otrzymują:

- 1) Biuro Rady Miejskiej,
- 2) a/a

**Informacja międzysesyjna Rady Miejskiej w Czeladzi
za okres od 19 czerwca 2025 r. do 17 września 2025 r.**

Posiedzenia komisji Rady Miejskiej w okresie sprawozdawczym:

- Komisja Edukacji, Kultury i Sportu – 23 czerwca 2025 r.
- Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej – 24 czerwca 2025 r.
- Komisja Finansowo – Budżetowa – 23 czerwca 2025 r.
- Komisja Skarg, Wniosków i Petycji – 14 lipca 2025 r.
- Komisja Edukacji, Kultury i Sportu – 8 września 2025 r.
- Komisja Rewizyjna – 17 września 2025 r.

Posiedzenia Sesji Rady Miejskiej w okresie sprawozdawczym:

- **25 czerwca 2025 r.** odbyła się XVIII Sesja Rady Miejskiej (absolutoryjna). Podczas sesji radni podjęli 28 uchwał, 4 uchwały podlegały publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
- **8 września 2025 r.** odbyła się XIX Sesja Rady Miejskiej na wniosek Burmistrza. Podczas sesji radni podjęli 11 uchwał, 1 uchwała podlegała publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Pisma inne w okresie sprawozdawczym:

1. Apel Rady Miasta Katowice w sprawie włączenia Katowic i Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii na listę ośrodków wiodących w polskim systemie AI – **SE-RM.0004.12.2025.**
2. Roczne sprawozdanie z działań podejmowanych przez Nadzór Wodny Katowice PGW WP za 2024 r. – **SE-RM.0004.11.2025.**
3. Uchwała Rady Miasta Rydułtowy w sprawie poparcia apelu Rady Miasta Rybnika w sprawie planów przedwczesnego zamknięcia Elektrowni Rybnik – **SE-RM.0004.2.2025.**
4. Pismo z Sądu Okręgowego w Sosnowcu w sprawie wyboru uzupełniającego ławników – **SE-RM.533.2.2025.**
5. Pismo Związku Miast Polskich w sprawie zniesienia dwukadencyjności - **SE-RM.0005.16.2025.**
6. Uchwała Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach w sprawie wyrażenia stanowiska dotyczącego włączenia Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii na listę ośrodków wiodących w polskim systemie AI – **SE-RM.0004.12.2025.**
7. Uchwała Rady Miasta Gliwice w sprawie przyjęcia stanowiska w sprawie uznania Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii za ośrodek wiodący w krajowej Polityce rozwoju sztucznej inteligencji do 2030 roku – **SE-RM.0004.12.2025.**
8. Odpis skargi kasacyjnej z dnia 21 czerwca 2025r. wniesionej od wyroku z dnia 22 maja 2025r. w sprawie ze skargi DOLINA SPOKOJU sp. z o.o. na uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 września 2024r., nr VI/76/2024 w przedmiocie wymagań jakie powinien spełniać

przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenia działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych – **SE-RM.1510.7.2024.**

9. Uchwała Rady Gminy Świerklaniec w sprawie wyrażenia stanowiska dotyczącego włączenia Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii na listę ośrodków wiodących w polskim systemie AI – **SE-RM.0004.12.2025.**
10. Uchwała Rady Powiatu Tarnogórskiego w sprawie potępienia haniebnej i kłamliwej wypowiedzi europoła Grzegorza Brauna na temat nazistowskich zbrodni dokonanych w niemieckim nazistowskim obozie koncentracyjnym i zagłady Auschwitz-Birkenau - **SE-RM.0004.13.2025.**
11. Pismo ZNP Oddział w Czeladzi w sprawie braku przekazania projektu uchwały dotyczącej oświaty do zaopiniowania przez ZNP – **SE-RM.0004.14.2025.**
12. Skarga Pana Krzysztofa W. na Burmistrza Miasta Czeladź - **SE-RM.1510.5.2025.**

Interpelacje i zapytania radnych w okresie sprawozdawczym

W okresie międzysesyjnym wpłynęło 16 interpelacji/zapytań/wniosków radnych.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Czeladzi**

/-/ Dominik Penar

Informacja dotycząca wykonania budżetu za I półrocze 2025 r.

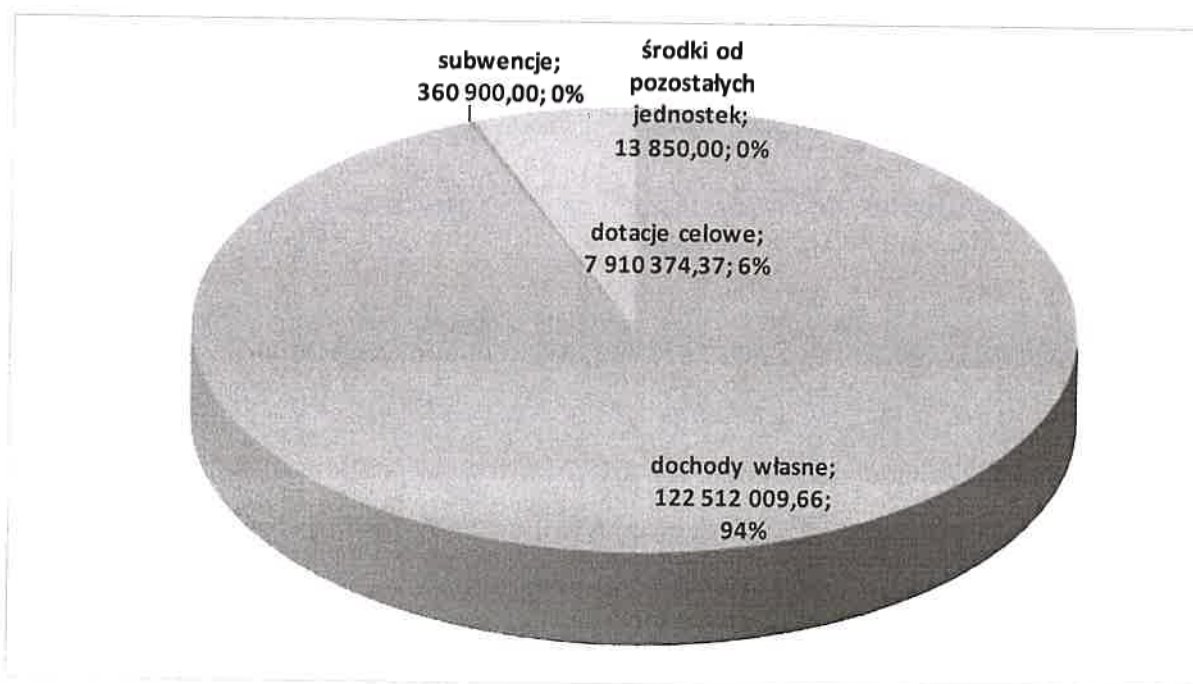
A. Wykonanie budżetu

Dochody budżetowe miasta w I półroczu 2025 roku wyniosły 130.797.134,03 zł, co stanowi 49,05 % planu.

Dochody bieżące budżetu wykonano w kwocie 113.820.644,21 zł, co stanowiło 56,96 % planu.

Dochody majątkowe wykonano w kwocie 16.976.489,82 zł, co stanowiło 25,4 % planu.

Wykres. Struktura zrealizowanych dochodów budżetu miasta



Do półrocza do budżetu wpłynęło z tytułu:

- PIT i CIT -63.349.582,00 zł (61,3% planu)
- podatek od nieruchomości – 21.647.383,60 zł (53,49%),
- sprzedaży mienia – 6.820.299,14 zł (27,49%).

Również na zadania realizowane z udziałem UE do budżetu wpłynęło 1.907.438,78 zł na zadania bieżące oraz 6.219.991,63 zł na zadania inwestycyjne.

Poniżej w tabeli wykonanie dochodów wg działów klasyfikacji.

dział i nazwa	plan	wykonanie	% wykon.
010 ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	21 644,54	21 644,54	100,0
600 TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	1 666 751,22	1 281 513,83	76,9

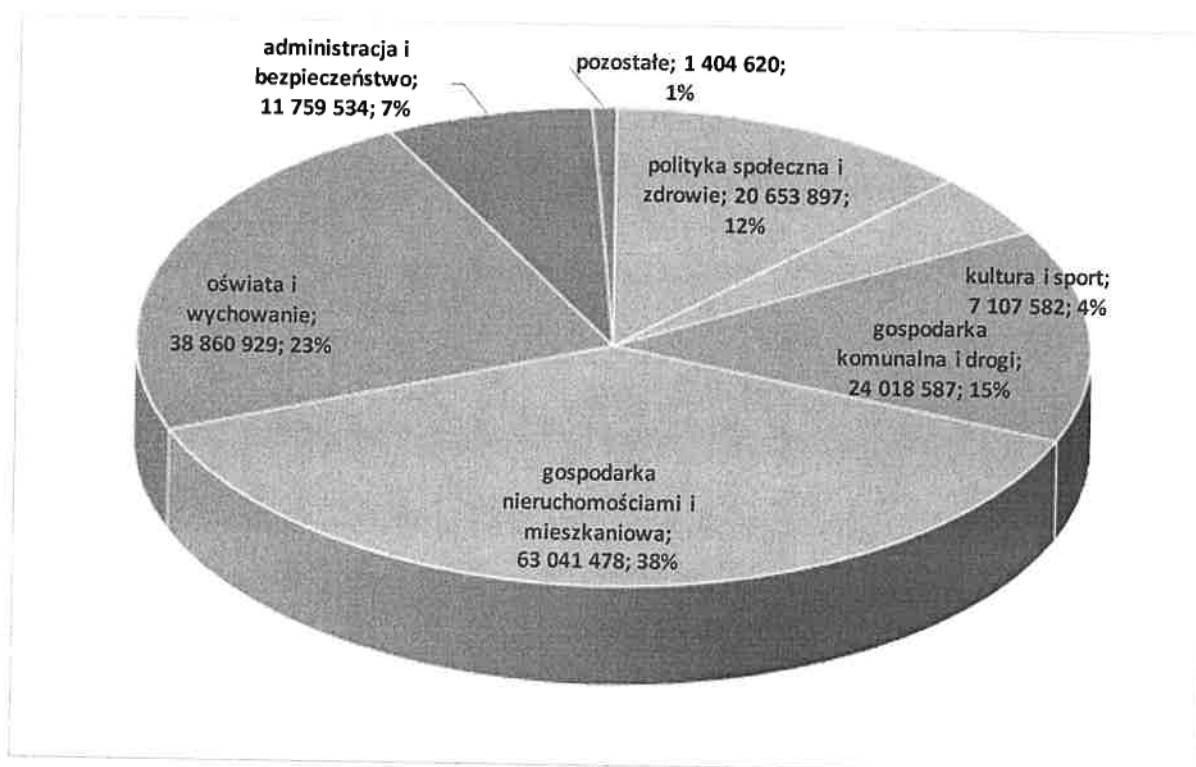
700 GOSPODARKA MIESZKANIOWA	45 862 609,17	16 280 255,41	35,5
710 DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA	221 000,00	118 142,04	53,5
750 ADMINISTRACJA PUBLICZNA	1 346 749,63	1 555 030,49	115,5
751 URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ	315 750,00	312 750,00	99,0
752 OBRONA NARODOWA	3 624,00	3 324,00	91,7
754 BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE	17 792,15	10 473,90	58,9
756 DOCHODY OSÓB PRAWNYCH, FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIEPOSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ	148 250 230,76	88 053 634,65	59,4
758 RÓŻNE ROZLICZENIA	1 699 204,00	1 649 038,51	97,0
801 OŚWIATA I WYCHOWANIE	7 211 065,67	2 566 586,42	35,6
851 OCHRONA ZDROWIA	4 972,61	4 972,61	100,0
852 POMOC SPOŁECZNA	10 313 537,62	4 749 846,54	46,1
853 POZOSTAŁE ZADANIA W ZAKRESIE POLITYKI SPOŁECZNEJ	2 895 488,55	448 800,00	15,5
854 EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA	838 950,00	450 145,00	53,7
855 RODZINA	10 628 860,40	6 040 703,30	56,8
900 GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	23 516 479,80	7 015 620,93	29,8
921 KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	9 849 573,41	37 783,05	0,4
926 KULTURA FIZYCZNA	2 002 400,00	196 868,81	9,8

Wydatki budżetu miasta wykonano w kwocie 166.846.627,23 zł, co stanowi 50,58 % planu.

Wydatki bieżące wykonano w kwocie 100.481.713,20 zł, co stanowiło 50,09 % planu.

Wydatki majątkowe wykonano w kwocie 66.364.914,03 zł, co stanowiło 51,34 % planu.

Wykres: Kierunki wydatków budżetu miasta w I półroczu 2025 roku



Wykonanie wg. działów klasyfikacji – tabela.

dział i nazwa	plan	wykonanie	% wykon.
010 ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	23 210,54	22 860,49	98,5
600 TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	21 156 811,22	11 205 767,97	53,0
700 GOSPODARKA MIESZKANIOWA	93 518 558,10	63 041 477,65	67,4
710 DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA	579 800,00	62 576,54	10,8
750 ADMINISTRACJA PUBLICZNA	21 877 805,01	10 248 105,94	46,8
751 URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ	315 750,00	271 645,76	86,0
752 OBRONA NARODOWA	3 624,00	159,43	4,4
754 BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE	3 139 506,15	1 239 623,18	39,5
757 OBSŁUGA DŁUGU PUBLICZNEGO	2 952 500,00	1 319 183,10	44,7
758 RÓŻNE ROZLICZENIA	710 398,00		0,0
801 OŚWIATA I WYCHOWANIE	70 863 913,99	38 393 004,69	54,2
851 OCHRONA ZDROWIA	1 398 972,61	594 969,85	42,5
852 POMOC SPOŁECZNA	26 740 130,62	12 807 989,22	47,9
853 POZOSTAŁE ZADANIA W ZAKRESIE POLITYKI SPOŁECZNEJ	2 897 488,55	62 885,53	2,2
854 EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA	984 950,00	467 924,64	47,5
855 RODZINA	13 867 020,40	7 188 052,16	51,8
900 GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	35 662 704,75	12 812 818,91	35,9

921 KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	23 194 033,46	3 814 727,11	16,4
926 KULTURA FIZYCZNA	9 988 252,84	3 292 855,06	33,0

Zadania inwestycyjne ujęte w wykazie przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025 – 2035 roku, wg stanu na 30.06.2025 r. to:

- Adaptacja budynku Warsztatów Mechanicznych na cele rozwojowe regionu (basen kryty) – 19.300.720,23 zł,
- Poprawa efektywności energetycznej w budynkach wielorodzinnych na terenie GZM – program ELENA – 31 547,00 zł,
- Cyberbezpieczna Czeladź – 596 918,99 zł,
- CUS – Nowe spojrzenie na usługi społeczne – 1 114 176,00 zł,
- Ekspozycja w „Cechowni” – 8 358.592,74 zł,
- Zielona Czeladź – 3 580 753,63 zł,
- Centrum bioróżnorodności w Czeladzi przy ul. Staszica – 1 311 355,12 zł,
- Park kieszonkowy w obrębie Starego Miasta – 344 221,60 zł,
- Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej – instalacja OZE – 2 088 686,65 zł,
- Przebudowa otwartego basenu wraz z zagospodarowaniem terenu i budową zaplecza sanitarno-szatniowego w Czeladzi – wniesienie wkładu pieniężnego do spółki – 850 000,00 zł,
- Remonty i budowa dróg – 4 359 751,22 zł,
- Dokapitalizowanie spółki związane z funkcjonowaniem basenu odkrytego wraz z zapleczem – 180 000,00 zł,
- Program „Ciepłe mieszkanie” – 2 944 700,00 zł,
- Rozbudowa budynku Kopalni Kultury w Czeladzi – 6 501 820,72 zł,
- Opracowanie dokumentacji dla Remont i adaptacja do nowej funkcji budynku wieży i maszyny wyciągowej Szybu II – 159 900,00 zł,
- Adaptacja budynku dawnej Straży Pożarnej – 4 929 741,00 zł,
- Remont dachu kościoła parafialnego Św. Stanisława Biskupa i Męczennika – 669 500,00 zł,
- Remont starej plebanii przy kościele pw. Matki Boskiej Bolesnej w Czeladzi Piaskach – 529 370,00 zł,
- Utworzenie w przestrzeni publicznej terenu zielonego przy ul. Zwycięstwa – 312 500,00 zł.

Pozostałe najważniejsze zadania inwestycyjne to: Budowa osiedla przy ul. Hallera (TBS DOMBUD) – 63 980 731,87 zł, Boisko Orlik przy SP3 – 1 917 818,00, Dotacja na zakup samochodu strażackiego dla OSP – 250.000 zł.

Największe kwoty w I półroczu wydatkowano na:

- Budowę osiedla przy ul. Hallera – 59.970.162,13 zł oraz Budowę i remonty dróg (Obw. Rojce, ul. Bytomska) – 2 134 655,33 zł.

Pozostałe zaplanowane inwestycje trwają a wydatki w większości ponoszone będą w II półroczu br.

Przychody budżetu miasta w I półroczu roku wyniosły 78.612.954,56 zł, z czego:

- niewykorzystane środki pieniężne o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 uofp – 1 588 824,80 zł
- wolne środki z 2024 roku stanowiły kwotę 77 024 129,76 zł,

Do półrocza rozchody budżetu miasta zrealizowano w kwocie 1 674 996,00 zł z zaplanowanych

4 549 992,00 zł (największe wykupy obligacji przypadają na II półrocze br).

Po przeanalizowaniu danych z wykonania budżetu za I kwartał należy podkreślić, iż spełniono wymogi art. 242 ust. 2 ustawy o finansach publicznych zgodnie, z którymi wykonane wydatki bieżące nie mogą być wyższe niż wykonane dochody bieżące powiększone o nadwyżkę budżetową z lat ubiegłych i wolne środki.

Dochody bieżące – wydatki bieżące = 13.338.931,01 (nadwyżka operacyjna)

Dochody bieżące + wolne środki – wydatki bieżące = 90.363,060,77 zł.

Planowanie i osiągnięcie nadwyżki operacyjnej jest wskazane ze względu na konieczność spłaty istniejącego zadłużenia miasta a także konieczność spełnienia relacji o której mowa w art. 243 ustawy o finansach publicznych liczonej dla danego roku w oparciu o wyniki ubiegłych lat.

B. Spłata zadłużenia miasta z tytułu pożyczek, kredytów i emisji obligacji

Zadłużenie miasta z tytułu pożyczek oraz emisji obligacji na koniec I półrocza 2025 roku wyniosło 38.575.076 zł. Zobowiązania zawarte w tej kwocie planuje się spłacić do 2035 roku. W tabeli przedstawiono harmonogram spłat zadłużenia oraz planowany koszt obsługi zaciągniętego zadłużenia od 2025 roku.

W tabeli przedstawiono harmonogram spłat zadłużenia oraz planowany koszt obsługi zaciągniętego zadłużenia od 2025 roku.

	Rozchody budżetu (spłata rat, wykup obligacji)	Planowany koszt obsługi (odsetki)
2025	4 549 992,00	2 952 500,00
2026	3 549 992,00	2 150 300,00
2027	4 349 992,00	1 924 000,00
2028	4 849 992,00	1 643 000,00
2029	5 050 104,00	1 123 000,00
2030	4 400 000,00	965 000,00
2031	4 000 000,00	930 000,00
2032	2 500 000,00	658 000,00
2033	3 000 000,00	486 000,00
2034	2 000 000,00	278 000,00
2035	2 000 000,00	92 000,00

Poza zadłużeniem o którym mowa wyżej, Miasto Czeladź zabezpiecza spłatę zobowiązań zaciągniętych przez spółkę Czeladzkie Wodociągi sp. z o.o. na budowę odkrytego basenu. Stan zobowiązań miasta z tego tytułu wyliczono na 4.858.395,59 zł (kapitał i odsetki). Spłata zobowiązań przez spółkę następować będzie do 2031 roku.

Załącznik:

- RB-27S
- Rb 28 S
- Rb NDS
- Rb Z
- Rb N


Skarbnik Miasta Czeladź
mgr Bogusław Tarkojzer


BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec



Przewodniczący Rady Miejskiej w Czeladzi

ul. Katowicka 45; 41-250 Czeladź
tel. (032) 763 79 33; Fax. (032) 763 36 94,
e-mail: przewodniczacyrm@um.czeladz.pl

Czeladź, dnia 17 września 2025 r.

SE-RM.0043.25.2025

Rada Miejska w Czeladzi

**Informacja o oświadczeniach majątkowych złożonych
Przewodniczącemu Rady Miejskiej przez radnych Rady Miejskiej w Czeladzi.**

Oświadczenia majątkowe złożone zostały według stanu na dzień 31 grudnia 2024 r. W wyniku przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych stwierdzono, co następuje:

1. Wszyscy radni Rady Miejskiej w Czeladzi przedłożyli oświadczenia majątkowe z zachowaniem ustawowego terminu, tj. do 30 kwietnia 2025 roku.
2. Wszelkie braki lub niejasności zostały wyjaśnione przez radnych w formie korekty oświadczenia majątkowego bądź odrębnego pisemnego wyjaśnienia.
3. Stosownie do art. 24h ust. 6 ustawy o samorządzie gminnym oświadczenia majątkowe przekazano do Urzędu Skarbowego w Będzinie. Do dnia przygotowania niniejszego sprawozdania, do Rady Miejskiej nie wpłynęło żadne pismo z Urzędu Skarbowego.
4. Jako Przewodniczący Rady Miejskiej złożyłem oświadczenie majątkowe w ustawowym terminie do Wojewody Śląskiego. Po jego analizie zostałem wezwany do złożenia wyjaśnień, które przedłożyłem Wojewodzie Śląskiemu.
5. Informacje zawarte w oświadczeniach majątkowych są jawne i zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Czeladzi wraz z odrębnymi wyjaśnieniami, korektami.

Z poważaniem

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Czeladzi**

/-/ Dominik Penar

Projekt

z dnia 17 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 15 września 2025 r.

w sprawie udzielenia dotacji celowej Gminie Sosnowiec na działania związane z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych na rzecz osób z problemem alkoholowym z terenu Miasta Czeladź w 2025 roku, w ramach realizacji lokalnej polityki międzysektorowej dot. polityki przeciwdziałania negatywnym skutkom spożywania alkoholu

Na podstawie art. 10 ust. 2, art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2025 poz. 1153) oraz art. 216 ust. 2 pkt.5, art. 220 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1530 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1. Udziela się z budżetu Miasta Czeladź dotacji celowej na rzecz Gminy Sosnowiec w wysokości 90.000,00 zł. (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

§ 2. Dotacja celowa o jakiej mowa w § 1 zostanie przeznaczona na działania związane z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych na rzecz osób z problemem alkoholowym z terenu Miasta Czeladź, w ramach realizacji lokalnej polityki międzysektorowej dot. polityki przeciwdziałania negatywnym skutkom spożywania alkoholu.

§ 3. Środki finansowe o jakich mowa w § 1 zostały ujęte w budżecie miasta na 2025 r.

§ 4. Szczegółowe warunki udzielenia pomocy finansowej oraz zasady przeznaczenia i rozliczenia środków określone zostaną w umowie zawartej między Miastem Czeladź a Gminą Sosnowiec.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W ramach zabezpieczenia ciągłości realizacji działań przez Miasto Czeladź wynikających z profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych planuje się przekazać dotację celową Gminie Sosnowiec, która w ramach zawartej umowy zapewni pomoc medyczno - terapeutyczną osobom zagrożonym problemem alkoholowym z terenu Miasta Czeladź - w zał. projekt Uchwał Rady Miejskiej.

Szczegółowe warunki udzielenia dotacji oraz zasady rozliczenia środków finansowych określone zostaną w przedmiotowej umowie zawartej między Miastem Czeladź, a Gminą Sosnowiec.

Projekt

z dnia 17 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia woli zawarcia umowy partnerstwa krajowego pomiędzy Miastem Czeladź
a Miastem Siemianowice Śląskie w ramach projektu pt. „REgeneracja Miast. Poprawa jakości życia
seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić wolę zawarcia przez Miasto Czeladź umowy partnerstwa krajowego z Miastem Siemianowice Śląskie w związku z realizacją Projektu pt. „REgeneracja Miast. Poprawa jakości życia seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi”, w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast finansowanego ze środków Drugiej Edycji Szwajcarskiej Pomocy Finansowej dla wybranych państw członkowskich Unii Europejskiej w celu zmniejszenia różnic społeczno-gospodarczych w obrębie Unii Europejskiej oraz z budżetu państwa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z pozytywną oceną wstępnej propozycji projektu pt. „REgeneracja Miast. Poprawa jakości życia seniorów w Siemianowicach Śląskich i Czeladzi” w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast finansowanego ze środków Drugiej Edycji Szwajcarskiej Pomocy Finansowej dla wybranych państw członkowskich Unii Europejskiej w celu zmniejszenia różnic społeczno-gospodarczych w obrębie Unii Europejskiej oraz z budżetu państwa niezbędne jest zawarcie umowy partnerstwa krajowego pomiędzy Beneficjentem, tj. Miastem Siemianowice Śląskie a Partnerem, tj. Miastem Czeladź.

Zgodnie z Regulaminem naboru projektów w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast Umowa partnerstwa krajowego powinna być zawarta przed zawarciem umowy o dofinansowanie projektu pomiędzy Beneficjentem a Krajową Instytucją Koordynującą.

Przedmiotem umowy jest uregulowanie wzajemnych praw i obowiązków Stron w związku z realizacją Projektu, w szczególności w zakresie podziału zadań, terminów i warunków płatności, sprawozdawczości, monitoringu i audytu, trwałości Projektu, pomocy publicznej oraz w zakresie zarządzania Projektem, w tym zarządzania finansowego.

Przyjęcie uchwały jest zasadne.

Projekt

z dnia 17 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 2025 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu byłej kopalni
KWK Saturn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2025 poz. 1153), art. 3 ust. 1 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1130 z późniejszymi zmianami), art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DZ.U. z 2023 r. poz. 1688) po stwierdzeniu nienaruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź”, przyjętego Uchwałą Nr XXV/336/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź, rozstrzygając o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały,

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała:
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu byłej kopalni KWK Saturn**

**Rozdział 1.
Ustalenia wstępne**

§ 1. Zakres i cel planu.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany w dalszej części niniejszej uchwały „planem” obejmuje obszar o powierzchni 7,35 ha, po południowej stronie ulicy Dehnelów.

2. Celem przepisów szczegółowych dotyczących regulacji dla obszaru objętego planem jest określenie zasad kształtowania ładu przestrzennego.

§ 2. Forma planu.

1. Uchwała obejmuje ustalenia planu zawarte w treści uchwały, stanowiącej tekst planu oraz w części graficznej, którą stanowi Załącznik Nr 1 - rysunek planu, opracowany w skali 1:1000.

2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są rozstrzygnięcia niebędące ustaleniami planu:

- 1) Załącznik Nr 2 - Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Czeladzi o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
- 2) Załącznik Nr 3 - Rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Czeladzi dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 3) Załącznik Nr 4 - Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Rysunek planu sporządzono na elektronicznej urzędowej mapie zasadniczej Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Będzinie, zawierającej obszar objęty planem wraz z jego niezbędnym otoczeniem.

4. Na rysunku planu zamieszczono wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź” przyjętego Uchwałą Nr XXV/336/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź z zaznaczoną granicą obszaru objętego niniejszym planem.

5. Rozwiązania przestrzenne zawarte w rysunku planu i odpowiadające im ustalenia zawarte w niniejszej uchwale, uwzględniają uwarunkowania wynikające z obowiązujących dokumentów planistycznych: opracowania ekofizjograficznego i prognozy oddziaływania na środowisko.

6. Ustalenia planu zawarte w części tekstowej i graficznej obowiązują łącznie.

7. Ustalenia planu należy rozpatrywać i stosować z uwzględnieniem przepisów odrębnych.

§ 3. Objasnienia.

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **uchwale** – rozumie się przez to niniejszą uchwałę;
- 2) **planie** – rozumie się przez to miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1. niniejszej uchwały;
- 3) **przepisach odrębnych** – rozumie się przez to przepisy obowiązujących ustaw wraz z aktami wykonawczymi, inne niż ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 4) **rysunku planu** – rozumie się przez to graficzny zapis planu, będący załącznikiem do niniejszej uchwały (Załącznik Nr 1), o którym mowa w § 2 niniejszej uchwały;
- 5) **terenie** – rozumie się przez to obszar o ustalonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem literowym i numerem wyróżniającym go spośród innych terenów;
- 6) **przeznaczeniu podstawowym** – rozumie się przez to funkcje zabudowy, a także sposób zagospodarowania oraz sposób użytkowania, ustalone na tym terenie;
- 7) **uzupełniającym sposobie zagospodarowania** – rozumie się przez to obiekty budowlane i urządzenia oraz elementy zagospodarowania niezbędne do funkcjonowania lub obsługi przeznaczenia podstawowego i dopuszczonego;
- 8) **działce budowlanej** – rozumie się przez to definicję zamieszczoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 9) **istniejącej zabudowie lub stanie istniejącym lub istniejących budynkach** – rozumie się przez to zabudowę o przeznaczeniu i gabarytach istniejących w obszarze planu na dzień jego uchwalenia oraz zabudowę dopuszczoną w ostatecznych decyzjach o pozwoleniu na budowę lub użytkowanie - obowiązujących w obszarze planu na dzień jego uchwalenia oraz innych budynków i obiektów budowlanych, których budowa w dniu wejścia w życie niniejszego planu, będzie możliwa na podstawie zgłoszenia;
- 10) **nadziemnej intensywności zabudowy** - rozumie się przez to definicję zamieszczoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 11) **udziale powierzchni biologicznie czynnej** - rozumie się przez to definicję zamieszczoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 12) **udziale powierzchni zabudowy** - rozumie się przez to definicję zamieszczoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 13) **wysokości zabudowy** - rozumie się przez to definicję zamieszczoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 14) **gabarytach projektowanej zabudowy** – szerokość elewacji frontowej budynków (elewacja frontowa obiektu – należy przez to rozumieć tę elewację, która zwrócona jest w kierunku ulicy lub dojścia do obiektu, z którego ten obiekt jest najbardziej eksponowany),
- 15) **geometrii dachów** – rodzaj i kształt dachów (w szczególności dach płaski, jedno- lub wielospadowy, symetryczny, uskokowy, pilasty itd.), w tym kąty nachylenia połaci dachowych,

- 16) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – rozumie się przez to liniowe oznaczenie graficzne, wyznaczające maksymalny zasięg obszarowy wznoszenia naziemnych części budynku, z dopuszczeniem odstępstw wymienionych w ustaleniach planu;
- 17) **dojazdach** – rozumie się przez to istniejące lub konieczne do wykonania ciągi komunikacyjne, które są lub będą niezbędne dla zapewnienia dostępu do działek i obiektów budowlanych oraz obsługi terenów;
- 18) **urządzeniach infrastruktury technicznej** – rozumie się przez to obiekty budowlane i urządzenia (magistralne, rozdzielcze, przyłącza i instalacje zewnętrzne) związane z uzbrojeniem terenu, w szczególności: wszelkiego rodzaju rurociągi, przewody, komory, zasuwy, kable, kanalizacje kablowe, światłowody, sieci napowietrzne, słupy, wieże, maszty i urządzenia telekomunikacyjne, pompownie sieci wodociągowej, pompownie ścieków, podczyszczalnie ścieków, lokalne urządzenia do gromadzenia i oczyszczania ścieków, stacje elektroenergetyczne SN/nn, rozdzielnie elektryczne i szafki telefoniczne, stacje redukcyjno-pomiarowe gazu, lokalne kotłownie, stacje wymienników ciepła, urządzenia OZE itp.; definicja ta nie obejmuje urządzeń źródłowych, w szczególności takich jak: ujęcia wody, stacje wodociągowe, grupowe lub miejskie oczyszczalnie ścieków, ciepłownie, elektrociepłownie, elektrownie i stacje elektroenergetyczne WN/SN [GPZ, RPZ], instalacje fotowoltaiczne o mocy większej niż moc mikroinstalacji, składowiska odpadów, spalarnie odpadów i inne tego typu obiekty unieszkodliwiania odpadów, centrale telefoniczne (z wyjątkiem zakładowych);
- 19) **zespole garaży** - rozumie się przez to budynek lub zespół zintegrowanych budynków (to znaczy przylegających do siebie ścianami, o spójnej formie, gabarytach i jednolitym wykończeniu), zawierający minimum 5 stanowisk postojowych;
- 20) **dachach płaskich** - rozumie się przez to dach lub stropodach jedno- lub wielopołaciowy o spadach do 12 stopni;

2. Pozostałe określenia użyte w niniejszej uchwale definiowane są w przepisach odrębnych.

§ 4. Przedmiot planu

1. Ustalenia obowiązujące dla całego obszaru planu zawarte są w rozdziale 2 „Ustalenia ogólne” i obejmują:

- 1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – określone w § 6;
- 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu – określone w § 7;
- 3) zasady kształtowania krajobrazu – określone w § 8;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej – określone w § 9;
- 5) zasady kształtowania przestrzeni publicznych – określone w § 10;
- 6) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów – określone w § 11;
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – określone w § 12;
- 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji – określone w § 13;
- 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej – określone w § 14;
- 10) określenie stawki procentowej służącej naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - określone w § 15.

2. Przeznaczenie terenów, zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalną wysokość zabudowy – ustalono w rozdziale 3 „Ustalenia szczegółowe”.

§ 5. Rysunek planu.

1. Obowiązującymi w niniejszym planie są następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu:

- 1) granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;

- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) cyfrowo-literowe symbole terenu;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) obszar objęty ochroną konserwatorską na mocy planu;
- 6) obiekt objęty ochroną konserwatorską na mocy planu;
- 7) strefa zieleni;
- 8) istniejący ciąg pieszy.

2. Obowiązujące oznaczenia literowe zastosowane w tekście i rysunku planu:

- 1) U – teren usług;
- 2) KDL – teren komunikacji drogowej publicznej - drogi lokalnej;
- 3) KDZ – teren komunikacji drogowej publicznej - drogi zbiorczej.

3. Oznaczenia graficzne mające charakter informacyjny, niestanowiące ustaleń planu:

- 1) złoża węgla kamiennego „Saturn”;
- 2) przebieg urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) określenie skali rysunku planu, w formie liczbowej i liniowej;
- 4) informacja o układzie współrzędnych zgodnym z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych oraz wskazanie kierunku północy.

4. Opis obszaru ograniczonego liniami rozgraniczającymi – np. 1U składa się z:

- 1) numeru porządkowego w ramach danego przeznaczenia (1);
- 2) symbolu klasy przeznaczenia terenu (U).

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne.

§ 6. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego.

1. W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu na całym obszarze objętym niniejszym planem:

- 1) ustala się:
 - a) lokalizowanie zabudowy zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu liniami zabudowy,
 - b) przed ustalone w planie linie zabudowy dopuszczenie wysunięcia na maksymalną odległość do 1,5 m: obudowy wejść, wykuszy, ryzalitów, werand, drugorzędnych brył budynku (np. garaż zintegrowany z główną bryłą budynku) stanowiących maksymalnie 35 % szerokości elewacji frontowej budynku a także gzymsów, okapów, zadaszeń, lizen, balkonów, tarasów, elementów instalacji zewnętrznych, detali architektonicznych, warstw termoizolacji;
 - c) przed ustalone w planie linie zabudowy dopuszczenie wysunięcia bez ograniczenia odległości: schodów zewnętrznych, pochylni, ramp, szybów windowych/platform dla niepełnosprawnych,
 - d) kształtowanie zabudowy i zagospodarowania terenów zgodnie ze wskaźnikami i parametrami ustalonymi w Rozdziale 3 „Ustalenia szczegółowe”,
 - e) maksymalną wysokość zabudowy innej niż budynki – 51,0 m, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych zawartych w Rozdziale 3;
- 2) zakazuje się:
 - a) lokalizacji obiektów tymczasowych, za wyjątkiem obiektów związanych z organizacją placu budowy oraz związanych z okolicznościowymi i sezonowymi imprezami,
 - b) lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży przekraczającej 2000 m²;

3) dopuszcza się:

- a) lokalizację budowli ochronnych, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony ludności.
- b) zmianę sposobu użytkowania, nadbudowę, przebudowę istniejących budynków zlokalizowanych w całości lub we fragmencie pomiędzy liniami rozgraniczającymi dróg a linią zabudowy, z zakazem rozbudowy w obszarze wyznaczonym przez linię rozgraniczającą i linię zabudowy.

2. W zakresie stosowania rozwiązań architektonicznych dla budynków istniejących oraz nowo wznoszonych ustala się:

1) dla materiałów wykończeniowych elewacji i pokrycia dachowego:

- a) zakaz stosowania niskostandardowych materiałów wykończeniowych na elewacjach budynków, dachach oraz zadaszeniach, takich jak: blacha falista i trapezowa, listwy z tworzyw sztucznych – siding,
- b) dopuszczenie stosowania okładzin zewnętrznych blaszanych w formie: blach płaskich łączonych na rąbek, kasetonów i paneli systemowych, blachodachówki, blach perforowanych, siatek, żaluzji, przy czym zakazane jest wykończenie ocynkowane jako widoczne;

2) dla kolorystyki elewacji i pokrycia dachowego, w tym detalu architektonicznego:

a) na elewacjach budynków:

- zakaz stosowania barw wybijających się z krajobrazu, to jest czystych barw podstawowych i pochodnych, oraz innych wyrazistych, jaskrawych o wysokim nasyceniu, szczególnie w kolorze: niebieskim, żółtym, fioletowym, różowym,
- nakaz stosowania barw złamanych, rozjaśnionych lub zgaszonych, w tym dla tynków nakaz stosowania barw o niskich stopniach nasycenia, tzn. odpowiadający systemowi barwnemu NCS poziom chromatyczności i zaczernienia w przedziale od 0000 do 3030,

b) na maksymalnie 25 % powierzchni elewacji budynku dopuszczenie stosowania barw o wysokim nasyceniu bez ograniczenia barwowego jako elementy akcentujące,

c) ograniczenia kolorystyczne wskazane powyżej nie dotyczą odcieni czerni, szarości oraz kolorystyki naturalnej materiałów: ceramiki, kamienia, drewna, szkła, metalu (takich jak: aluminium, miedź, tytan, cynk, stal Cor-Ten),

d) dla detalu architektonicznego i towarzyszącego (takiego jak: balustrady, kraty, osłony, rynny, obróbki) – nakaz stosowania kolorystyki: bieli, szarości, czerni lub barw w tej samej tonacji jak kolor elewacji, dachu; dopuszcza się inną kolorystykę balustrad i osłon przeciwsłonecznych, jako akcent kolorystyczny,

e) dla dachów – nakaz stosowania kolorystyki: szarości, czerni, brązów, miedzianej, naturalnej czerwieni (naturalny kolor elementów ceramicznych).

3. W odniesieniu do istniejącej zabudowy lub stanu istniejącego:

1) których szczegółowe parametry i wskaźniki zabudowy są przekroczone w stosunku do ustaleń planu, dopuszcza się prowadzenie robót budowlanych, które nie powodują dalszego naruszenia tych ustaleń, za wyjątkiem zwiększenia parametrów i wskaźników na skutek zamierzonego docieplenia obiektów budowlanych oraz lokalizacji szybów windowych, klatek schodowych, zewnętrznych schodów, pochylni;

2) dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania, nadbudowę, przebudowę istniejących budynków zlokalizowanych w całości lub we fragmencie pomiędzy liniami rozgraniczającymi dróg a linią zabudowy, z zakazem rozbudowy w obszarze wyznaczonym przez linię rozgraniczającą i linię zabudowy, z zastrzeżeniem uwzględnienia pozostałych ustaleń planu.

4. Pas terenu pomiędzy linią zabudowy, a linią rozgraniczającą drogi/ulicy należy wykorzystywać wyłącznie dla:

- 1) dojazdów i dojść do budynków, parkingów oraz innych utwardzonych nawierzchni komunikacyjnych, w tym terenowych schodów i pochylni;
- 2) obiektów i elementów budynków wysuniętych poza wyznaczoną linię zabudowy dopuszczonych w ustaleniach planu;
- 3) urządzeń infrastruktury technicznej;

- 4) wizualnie przysłoniętych miejsc na pojemniki lub kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych;
- 5) elementów ogrodzenia;
- 6) obiektów małej architektury oraz zieleni urządzonej i izolacyjnej.

5. W granicach terenu zabudowy jako uzupełniający sposób zagospodarowania dopuszcza się, jeżeli ustalenia szczegółowe Rozdziału 3 nie stanowią inaczej, lokalizację:

- 1) dojazdów, komunikacji pieszej i rowerowej;
- 2) miejsc parkingowych;
- 3) zieleni urządzonej i izolacyjnej;
- 4) obiektów małej architektury;
- 5) urządzeń infrastruktury technicznej i urządzeń budowlanych.

6. Gabaryty projektowanych budynków, określone w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów w Rozdziale 3 dotyczą pojedynczego budynku. W przypadku zabudowy w formie zespołu przyległych budynków dotyczą pojedynczego segmentu w zabudowie.

7. Gabarytów projektowanych budynków, tj. minimalnej szerokości elewacji frontowej, dla obiektów uzupełniającego sposobu zagospodarowania nie ustala się.

§ 7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

1. Ustala się:

- 1) w zakresie ochrony powietrza – ograniczenie emisji pyłów związanych z wytwarzaniem energii cieplnej oraz z procesami inwestycyjnymi w budownictwie, gospodarce komunalnej, poprzez:
 - a) zwiększenie zasięgu terenów objętych zorganizowanym systemem ciepłowniczym zasilanym z centralnych źródeł,
 - b) stosowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o dopuszczonej mocy zgodnie przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i postanowieniami niniejszej uchwały, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych z zakresu odnawialnych źródeł energii; dopuszcza się lokalizowanie na dachach budynków instalacji odnawialnych źródeł energii,
 - c) stosowanie indywidualnych i grupowych systemów grzewczych spełniających wymagania określone w przepisach odrębnych,
 - d) uwzględnienie wymagań „Programu ochrony powietrza dla terenu województwa śląskiego” przyjętego uchwałą Nr VI/21/12/2020 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 22 czerwca 2020 r. w tym ograniczeń przyjętych uchwałą Nr V/36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017,
 - e) zakaz stosowania materiałów pyłących (w szczególności żużli energetycznych) do utwardzania docelowych (trwałych) nawierzchni dróg i miejsc postojowych;
- 2) w zakresie ochrony przed oddziaływaniem pól elektromagnetycznych – obowiązek uwzględniania dopuszczalnych wartości parametrów fizycznych dla miejsc dostępnych dla ludności, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony środowiska;
- 3) w zakresie ochrony wód:
 - a) zakaz prowadzenia gospodarki ściekowej w sposób mogący spowodować przekroczenie dopuszczalnego poziomu parametrów określających stan jakości wód powierzchniowych i podziemnych,
 - b) nakaz retencjonowania wód opadowych i roztopowych na terenie działki w przypadku braku możliwości włączenia do sieci kanalizacji deszczowej; nakaz nie dotyczy terenów dróg;
- 4) w zakresie gospodarki odpadami:
 - a) nakaz zapewnienia w granicach działki budowlanej miejsca na pojemniki lub kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów komunalnych,

- b) zakaz lokalizacji usług związanych z gospodarowaniem odpadami, jeśli ustalenia szczegółowe zawarte w Rozdziale 3 nie stanowią inaczej,
- c) zakaz składowania odpadów.

§ 8. Zasady kształtowania krajobrazu. Nakaz spójnego kształtowania przestrzeni wraz z ciągłością zieleni wysokiej i średniej. Dla wyznaczonej strefy zieleni ustala się nakaz pozostawienia zieleni wysokiej z uzupełnianiem zielenią średnią i niską oraz urządzeniami rekreacyjnymi, bez możliwości lokalizacji budynków.

§ 9. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej.

1. W ramach niniejszej uchwały obejmuje się ochroną obiekty zabytkowe wyznaczone na rysunku planu:

- 1) budynek działu mechanicznego;
- 2) budynek warsztatów mechanicznych;
- 3) budynek głównej rozdzielni i sprężarki;
- 4) maszyna wyciągowa;
- 5) szyb II;
- 6) kominy;
- 7) budynek kotłowni;
- 8) maszyna wyciągowa;
- 9) szyb I;
- 10) budynek przy ulicy Dehnelów 43;
- 11) budynek dawnej straży pożarnej.

2. Dla obiektów wymieniownych w ust. 1 ustala się:

- 1) nakaz zachowania istniejącej formy budynku w tym: gabarytów, wysokości, spadków dachu z dopuszczeniem rozbudowy istniejących budynków;
- 2) dla basztowego nadszybia Szybu II (pkt. 5) dopuszcza się możliwość zachowania w formie trwałej ruiny;
- 3) dla kominów dawnej kotłowni (pkt. 6) dopuszcza się możliwość obniżenia wysokości, w sytuacji potwierdzenia takiej konieczności ocenami technicznymi;
- 4) dla obiektów tworzących zabudowę Nadszybia Szybu „I” (pkt. 9) dopuszcza się rewitalizację na zasadzie wymiany kubaturowej, z możliwością przeprojektowania i zmiany gabarytów lub rozbiórkę.
- 5) nakaz zachowania charakteru rozmieszczenia otworów okiennych i drzwiowych z dopuszczeniem blend;
- 6) nakaz zachowania detali architektonicznych i funkcjonujących podziałów kompozycyjnych na elewacjach poszczególnych obiektów;
- 7) zakaz umieszczania na elewacjach reklam, przyłączy instalacji energetycznych, anten satelitarnych, klimatyzatorów na elewacjach widocznych od strony terenów dróg;
- 8) nakaz stosowania jednolitej kolorystyki dla stolarki okiennej i drzwiowej;
- 9) dopuszcza się lokalizowanie na dachach budynków instalacji odnawialnych źródeł energii;
- 10) dopuszcza się docieplenie budynku od wnętrza budynku; zachowanie zewnętrznych elewacji.

3. W ramach niniejszej uchwały obejmuje się ochroną obszar zabytkowy wyznaczony na rysunku planu dla którego ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji obiektów gospodarczych, tymczasowych, substandardowych;
- 2) zakaz lokalizacji zieleni wysokiej przesłaniających obiekty objęte ochroną konserwatorską na mocy planu od strony wejść głównych do tych obiektów;

- 3) nakaz zachowania ciągłości istniejącego ciągu pieszego wyznaczonego na rysunku planu;
- 4) nakaz realizacji nowej zabudowy prostopadle lub równolegle usytuowanej w stosunku do zabudowy istniejącej;
- 5) nakaz tworzenia spójnych przestrzeni wewnątrz poszczególnych wnętrz poprzez stosowanie jednolitych materiałów, form obiektów małej architektury itp.

§ 10. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych.

1. Nakaz zachowania i kontynuacji istniejącego ciągu pieszego.
2. Nakaz utrzymania i realizacji powiązań pomiędzy poszczególnymi obiektami usługowymi – istniejącymi i projektowanymi.
3. Nakaz zachowania istniejącej zieleni urządzonej.

§ 11. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych.

1. Przepisy odrębne określające wymogi ochrony i zagospodarowania terenu odnoszą się do obszaru objętego niniejszym planem miejscowym położonego w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Saturn”, nr WK 335 – całość obszaru objętego niniejszym planem miejscowym.

§ 12. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, obowiązujące dla wszystkich terenów innych niż tereny dróg wyznaczonych w niniejszym planie:

- 1) minimalna powierzchnia działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 1000 m²;
- 2) minimalna szerokość frontów działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 20,0 m;
- 3) minimalna szerokość działek mających stanowić pas wydzielony dla dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdných – 6,0 m;
- 4) kąt położenia granicy działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości w stosunku do osi pasa drogowego w zakresie 60° – 120°, dopuszczając zmianę tego usytuowania w przypadku istniejącego zagospodarowania lub ukształtowania terenu, które taki układ wyklucza.

§ 13. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

1. W zakresie obsługi komunikacją drogową ustala się zachowanie oraz rozbudowę istniejącego układu drogowego z możliwością prowadzenia, w wyznaczonych w niniejszym planie liniach rozgraniczających, robót budowlanych w celu poprawy parametrów technicznych i geometrii skrzyżowań, stosownie do przepisów odrębnych z zakresu dróg publicznych;

2. W liniach rozgraniczających terenów dróg, ustala się lokalizację dróg oraz obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu, a także obiektów budowlanych i urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogą, w zależności od potrzeb i uwarunkowań terenowych.

3. W granicach terenu drogi jako uzupełniający sposób zagospodarowania, jeżeli ustalenia szczegółowe Rozdziału 3 nie stanowią inaczej, dopuszcza się lokalizację:

- 1) miejsc parkingowych;
- 2) zieleni urządzonej i izolacyjnej;
- 3) obiektów małej architektury i urządzeń budowlanych;
- 4) urządzeń infrastruktury technicznej.

4. Jako uzupełnienie sieci terenów dróg określonych niniejszą uchwałą, dopuszcza się w obszarze planu realizację dojazdów i dojść, ciągów pieszo-jezdných, ścieżek pieszych i rowerowych, placów, umożliwiających prawidłową realizację ustaleń planu, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych zawartych w Rozdziale 3.

5. Ustala się realizację niewydzielonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi dróg wewnętrznych i dojazdów umożliwiających dojazd do działki lub budynku w sposób zapewniający bezpieczeństwo pożarowe i dojazd karetki pogotowia, zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Ustala się nakaz zapewnienia minimalnej ilości stanowisk postojowych przeznaczonych dla samochodów osobowych w celu zapewnienia właściwej obsługi budynków realizowanych odpowiednio do ustalonego przeznaczenia terenu, z dopuszczeniem możliwości grupowania obsługujących je parkingów, zgodnie z poniższymi wskaźnikami, jeżeli ustalenia szczegółowe Rozdziału 3 nie stanowią inaczej:

- 1) dla zabudowy usługowej – minimum 1 stanowisko postojowe na 150 m² powierzchni użytkowej podstawowej oraz minimum 1 stanowisko postojowe na 8 pracowników zatrudnionych na najliczniejszej zmianie;
- 2) w ramach każdych 25 stanowisk postojowych zabudowę usługową należy zapewnić minimum 1 stanowisko przeznaczone do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, nie dotyczy parkingów grupujących mniej niż 10 stanowisk oraz stref zamieszkania i ruchu, o których mowa w przepisach odrębnych o drogach publicznych.

7. Ustala się, sposób realizacji stanowisk postojowych w formie wydzielonych stanowisk na powierzchni terenu lub w obrysie budynku, stosownie do przepisów Rozdziału 3 „Ustalenia szczegółowe”.

§ 14. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

1. Jako ogólne zasady obsługi w zakresie wszystkich rodzajów systemów infrastruktury technicznej, dotyczące całego obszaru planu, ustala się:

- 1) zachowanie istniejących systemów oraz utrzymanie istniejącego przebiegu i lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej z dopuszczeniem rozbudowy, przebudowy oraz w razie potrzeby, likwidacji (odłączenia, rozbiórki) pod warunkiem zachowania ciągłości danego systemu;
- 2) powiązanie urządzeń infrastruktury technicznej z urządzeniami źródłowymi.

2. W zakresie zaopatrzenie w wodę ustala się:

- 1) obowiązek doprowadzenia wody z istniejącego i rozbudowywanego systemu miejskiej sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu zaopatrzenia w wodę;
- 2) lokalizację miejskiej sieci wodociągowej w terenie przeznaczonym do zabudowy o wydajności zapewniającej łącznie wymaganą ilość wody dla potrzeb przeciwpożarowych, bytowo-gospodarczych ze szczególnym uwzględnieniem przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynków użyteczności publicznej lub przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu zaopatrzenia w wodę.

3. W zakresie odprowadzanie ścieków ustala się:

- 1) obowiązek docelowego odprowadzania ścieków do istniejących i rozbudowywanych systemów sieci kanalizacji miejskiej, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu gospodarki ściekowej;
- 2) dopuszczenie retencjonowania wód opadowych i roztopowych, w tym zagospodarowania w obiektach budowlanych i urządzeniach lub do wykorzystania gospodarczego na działce, jeśli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

4. W zakresie zaopatrzenie w ciepło ustala się:

- 1) wykorzystanie istniejącego zorganizowanego sposobu ogrzewania - rozprowadzenie ciepła poprzez rozbudowę istniejącego systemu sieci ciepłowniczych, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu zaopatrzenia w ciepło;
- 2) dopuszczenie stosowania indywidualnych lub grupowych systemów grzewczych;
- 3) dopuszczenie stosowania urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o dopuszczalnej mocy zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i ustaleniami niniejszej uchwały, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych z zakresu odnawialnych źródeł energii.

5. W zakresie zaopatrzenie w gaz ustala się:

- 1) zaopatrzenie w gaz ziemny z istniejącego i rozbudowywanego systemu sieci nisko- i średnioprężnych, stosownie do zapotrzebowania, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu zaopatrzenia w gaz;
- 2) wzdłuż istniejących, budowanych, rozbudowywanych i przebudowywanych urządzeń infrastruktury technicznej realizującej zaopatrzenie w gaz obowiązują ograniczenia w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów bezpośrednio przyległych, wynikające z przepisów odrębnych z zakresu zaopatrzenia w gaz.

6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) realizację zasilania odbiorców w oparciu o istniejącą infrastrukturę elektroenergetyczną średniego i niskiego napięcia;
- 2) dopuszczenie stosowania urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o dopuszczalnej mocy zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i postanowieniami niniejszej uchwały, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych z zakresu odnawialnych źródeł energii;
- 3) zakaz lokalizacji wolnostojących instalacji fotowoltaicznych;
- 4) zakaz lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię z wiatru, za wyjątkiem instalacji o mocy nie większej niż moc mikroinstalacji;
- 5) sukcesywną, w miarę postępującego zainwestowania, rozbudowę i przebudowę podsystemu elektroenergetycznego średnich i niskich napięć oraz realizację nowych urządzeń infrastruktury technicznej podsystemu elektroenergetycznego, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu elektroenergetyki, w dostosowaniu do potrzeb:
 - a) przyszłych odbiorców z obszaru objętego planem,
 - b) oświetlenia dróg,
 - c) modernizacji sieci elektroenergetycznej;
- 6) budowę sieci w technologii napowietrznej lub kablowej, a w przypadku budowy urządzeń w pasie drogowym obowiązek lokalizacji sieci elektroenergetycznych niskiego i średniego napięcia zgodnie z przepisami z zakresu dróg publicznych;
- 7) budowę stacji elektroenergetycznych SN/nn i rozdzielni elektrycznych w wykonaniu wewnętrznym lub jako stacje wolnostojące.

7. W zakresie telekomunikacji ustala się zapewnienie pełnej obsługi infrastrukturą telekomunikacyjną dla umożliwienia lokalizowania inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, stosownie do występującego zapotrzebowania na usługi tego rodzaju, z istniejących urządzeń telekomunikacyjnych oraz poprzez budowę nowej i rozbudowę istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej, stosownie do przepisów odrębnych z zakresu telekomunikacji.

8. W zakresie urządzeń infrastruktury innych - nie wymienionych w ust. 2 ÷ 7, np. sieci telewizji kablowej, instalacji alarmowych, przekaźników antenowych itp. - ustala się możliwość ich lokalizacji, przy czym eksploatacja tych instalacji lub urządzeń nie może powodować przekroczenia standardów emisyjnych.

§ 15. Stawki procentowe, o których mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W niniejszym planie ustala się stawkę procentową na poziomie 30%, stanowiącą podstawę do obliczenia wysokości jednorazowej opłaty zwanej „rentą planistyczną”, obowiązującą w odniesieniu do terenów, których wartość wzrosła w wyniku uchwalenia niniejszego planu.

Rozdział 3. Ustalenia szczegółowe

§ 16. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej;
- 2) uzupełniający sposób zagospodarowania zgodnie z zapisami **§ 6 ust. 5**;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) udział powierzchni biologicznie czynnej: minimum 20%,

- b) udział powierzchni zabudowy: maksymalnie 60%,
- c) wskaźnik nadziemnej intensywności zabudowy: 0,01 – 2,4,
- d) wysokość zabudowy: maksymalnie 53,0 m, w tym wysokość budynków 20,0 m,
- e) geometria dachów: dachy płaskie, dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych maksymalnie 40°, minimalne 25°.

§ 17. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej;
- 2) uzupełniający sposób zagospodarowania zgodnie z zapisami **§ 6 ust. 5**;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) udział powierzchni biologicznie czynnej: minimum 20%,
 - b) udział powierzchni zabudowy: maksymalnie 60%,
 - c) wskaźnik nadziemnej intensywności zabudowy: 0,01 – 2,4,
 - d) wysokość zabudowy: maksymalnie 20,0 m, w tym wysokość budynków - minimalna 8m, maksymalna 12,0 m,
 - e) geometria dachów: dachy płaskie, dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych maksymalnie 40°, minimalne 25°,
 - f) minimalna szerokość elewacji frontowej: 15m;
 - g) minimalna powierzchnia nowowydzielanych działek budowlanych – 3000m²;
- 4) nakaz lokalizowania nowej zabudowy w układzie wertykalnym (równoległym lub prostopodałym do istniejących budynków) w nawiązaniu do istniejącej zabudowy.
- 5) nakaz realizacji elewacji frontowej od strony istniejącego ciągu pieszego na linii północ – południe.

§ 18. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1KDZ** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren drogi publicznej zbiorczej;
- 2) parametry ulicy:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających zmienna - zgodnie z rysunkiem planu, z poszerzeniami w rejonie skrzyżowań,
 - b) ilość jezdni; 1,
 - c) pozostałe parametry techniczne – zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu dróg publicznych;
- 3) nakaz realizacji chodnika co najmniej z jednej strony jezdni.

§ 19. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1KDL** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren drogi publicznej lokalnej;
- 2) parametry ulicy:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających zmienna - zgodnie z rysunkiem planu, z poszerzeniami w rejonie skrzyżowań,
 - b) ilość jezdni; 1,
 - c) pozostałe parametry techniczne – zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu dróg publicznych;
- 3) nakaz realizacji chodnika co najmniej z jednej strony jezdni.

Rozdział 4.

Ustalenia dodatkowe i postanowienia końcowe

§ 20. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Czeladzi.

§ 21. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 22. Uchwała wchodzi w życie po upływie 21 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

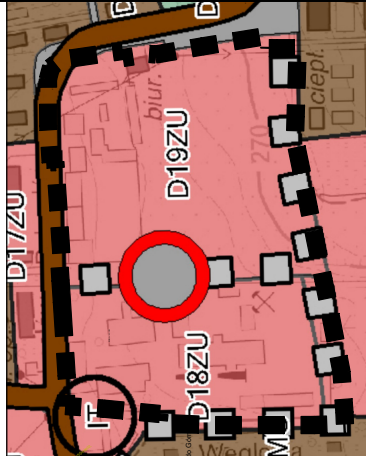
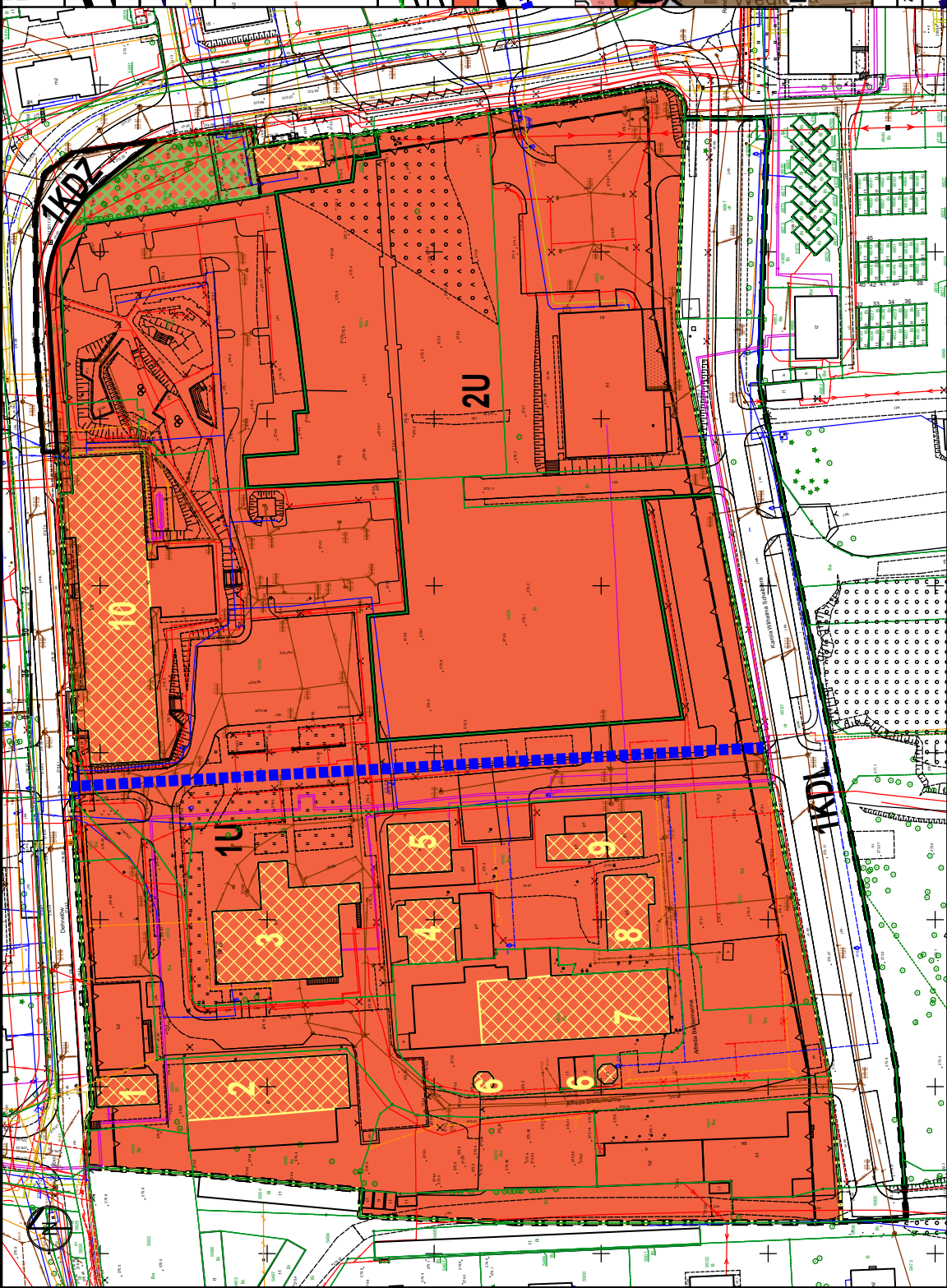
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CZELADŹ DLA TERENU BYŁEJ KOPALNI KWK SATURN

SKALA 1:1000

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000
MAPA CYFROWA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU
GEODEZJI I KARTOGRAFII STAROSTWA POWIATOWEGO W BĘDZINIE

OZNACZENIA	
	GRANICA OPRACOWANIA
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZYZNACZENIU
	LUB RÓŻNYCH ZAGOSPODAROWANIA
	SYMBOL TERENU
	1U
	NEPRZEKRAČALNA LINIA ZABUDOWY
	OBŚZAR OBEJTY OCHRONA KONSERWATORSKA NA MOCY PLANU
	OBIEKT OBEJTY OCHRONA KONSERWATORSKA NA MOCY PLANU
	1. BUDYNEK DZIAŁU MECHANICZNEGO
	2. BUDYNEK WARSZTATÓW MECHANICZNYCH
	3. BUDYNEK GŁÓWNEJ ROZDZIELNI SPRĘŻARKI
	4. MASZYNA WYCiąGOWA
	5. SZYB II
	6. KONINY
	7. BUDYNEK KOTŁOWNI
	8. MASZYNA WYCiąGOWA
	9. SZYB I
	10. BUDYNEK PRZY ULICY DEHNELÓW 43
	11. BUDYNEK DAWNEJ STRAŻY POŻARNEJ
	STREFA ZIELENI
	KOL - TEREN KONTAKCJI DROGOWEJ PUBLICZNEJ
	KOZ - TEREN KONTAKCJI DROGOWEJ PUBLICZNEJ
	U - TEREN USŁUG
	ZŁOŻE WĘGLA KAMIEŃNEGO SATURN
	ISTNIEJĄCY CIĄG PIESZY

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CZELADŹ



	OBŚZAR ZESPOŁÓW I OBIEKTÓW USŁUGOWYCH
	GRANICA OPRACOWANIA
	ZU

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia.....2025 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Czeladzi o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu nie wpłynęła żadna uwaga.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia.....2025 r.

Rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Czeladzi dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych
Rada Miejska w Czeladzi
rozstrzyga

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2025 poz. 1153), art. 3 ust. 1 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1130 z późniejszymi zmianami),

Rada Miejska w Czeladzi
rozstrzyga

1. Inwestorem zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, należących do zadań własnych gminy, będzie Gmina Czeladź.

2. Źródłem finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji będą:

- a) budżet Gminy Czeladź,
- b) środki i fundusze zewnętrzne (pomocowe fundusze Unii Europejskiej, dotacje i pożyczki z funduszy krajowych),
- c) partnerstwo publiczno-prywatne,
- d) fundusze prywatne.

3. Inwestycje wymienione w ust. 1 będą realizowane sukcesywnie, w miarę pozyskiwania środków finansowych, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 39).

Załącznik nr 4 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia 2025 r.

Zalacznik4.gml



Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NRRADY MIEJSKIEJ W CZELADZI Z DNIA....

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu byłej
kopalni KWK Saturn**

Teren objęty niniejszą Uchwałą obejmuje centralno-zachodnią część miasta, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nowy plan miejscowy sporządzony został w związku z koniecznością aktualizacji warunków zagospodarowania terenu.

W swoich założeniach projekt planu wprowadza zmiany związane z warunkami zagospodarowania w tym wskaźnikami zagospodarowania oraz zasadami zagospodarowania terenów objętych ochroną konserwatorską. Konieczność realizacji planu wynika z planowanych inwestycji jak również dostosowanie do aktualnych przepisów.

Zapisy i ustalenia przyjęte w planie miejscowym nie naruszają ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź. Wyznaczone w studium kierunki rozwoju dotyczą lokalizacji obszarów zespołów i obiektów usługowych, Wyznaczone przeznaczenia odzwierciedlają obowiązujące zapisy studium.

Plan miejscowy sporządzono w trybie określonym w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) przy zapewnieniu na każdym etapie udziału społeczeństwa tj.: zawiadomiono o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednostki zobligowane do uzgodnienia i zaopiniowania projektu planu, ogłoszono w miejscowej prasie oraz obwieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, stronie internetowej Urzędu Miejskiego i w Biuletynie Informacji Publicznej o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz o możliwości składania wniosków. W wyznaczonym terminie nie wpłynął żaden wniosek. Uzyskano pozytywne opinie i uzgodnienia z właściwymi jednostkami ustalonymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Odstąpiono od przeprowadzenia procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Projekt planu był poddany konsultacjom społecznym w okresie 28 dni w trakcie których przyjęto formy konsultacji jako zbieranie uwag, dyżur projektanta, spotkanie otwarte. Ogłoszenie o przeprowadzeniu konsultacji społecznych zamieszczono w miejscowej prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, stronie internetowej Urzędu Miejskiego i w Biuletynie Informacji Publicznej. W ogłoszeniu podano okres, w którym dostępny był projekt planu, oraz terminy wszystkich form konsultacji społecznych.

W opracowanym dokumencie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu byłej kopalni KWK Saturn spełniono wszelkie wymogi wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a w tym:

1.potrzeby zrównoważonego rozwoju oraz wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury zostały uwzględnione poprzez wprowadzenie zapisów dotyczących zasad zagospodarowania terenów w tym:

- 1)ustalenie zasad lokalizacji obiektów,
- 2)ustalenie wskaźników zagospodarowania terenu;

2.walory architektoniczne i krajobrazowe zostały uwzględnione poprzez doprecyzowanie zasad lokalizacji obiektów;

3.wymagania ochrony środowiska w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych, ochrony złóż kopalin, zmniejszania podatności na zmiany klimatu zostały uwzględnione poprzez wprowadzenie zapisów związanych z ochroną złoża, zakazem zanieczyszczania wód.

4. wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej uwzględniono poprzez ustalenie zasad zagospodarowania terenu;

5. wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240 oraz z 2024 r. poz. 731) uwzględniono poprzez ustalenie zasad zagospodarowania terenu;

6. walory ekonomiczne przestrzeni związane są z realizacją inwestycji w ramach terenu objętego planem miejscowym;

7. prawo własności zostało uwzględnione poprzez analizę i uwzględnienie aktualnego stanu własności;

8. potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa zostały uwzględnione poprzez realizacji ustaleń planu i ich realizację;

9. potrzeby interesu publicznego zostały uwzględnione poprzez akceptację zaproponowanego sposobu zagospodarowania terenów;

10. potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych zostały uwzględnione poprzez ustalenie zasad w zakresie rozbudowy, przebudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej według potrzeb wynikających z przeznaczenia terenów oraz potrzeb terenów sąsiadujących;

11. zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zostało uwzględnione poprzez zawiadamianie o kolejnych etapach procedury sporządzania miejscowego planu na stronach internetowych miasta i BIP oraz umożliwienie składania uwag drogą elektroniczną;

12. zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych zostało uwzględnione poprzez zawiadamianie o kolejnych etapach procedury sporządzania miejscowego planu na stronach internetowych miasta i BIP;

13. potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności zostało uwzględnione poprzez zapisy planu miejscowego ustalające zasady budowy nowych i rozbudowy istniejących sieci;

14. potrzeby zapobiegania poważnym awariom i ograniczania ich skutków dla zdrowia ludzkiego i środowiska - nie dotyczy;

15. potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej - nie dotyczy;

16. ochronę istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne zostały uwzględnione poprzez akceptację stanu istniejącego i dostosowanie zapisów planu do jego stanu i stanu zmieniającego się;

17. kształtowanie struktur przestrzennych, w przypadku sytuowania nowej zabudowy, przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego uwzględniono poprzez ustalenie zasad zagospodarowania terenów;

18. lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego, jako podstawowego środka transportu uwzględniono poprzez utrzymanie istniejącej zabudowy oraz umożliwienie lokalizowania nowej;

19. zapewnianie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów zostało uwzględnione poprzez przyjęte ustalenia dopuszczające lokalizacje tras pieszych i rowerowych;

20. dążenie do planowania i lokalizowania nowej zabudowy na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 166, poz. 1612 oraz Dz. U. z 2005 r. Nr 17, poz. 141) lub na terenach pozostałych wyłącznie w sytuacji braku dostatecznej ilości terenów przeznaczonych pod dany rodzaj zabudowy położonych na obszarach o zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej uwzględniono poprzez realizację ustaleń planu w terenach zagospodarowanych.

W opracowanym dokumencie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu byłej kopalni KWK Saturn przeanalizowano wyniki analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, której podsumowaniem było ustalenie Uchwały nr Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia stwierdzające, że w razie potrzeb możliwe jest przeprowadzenie zmian lub uchwalanie nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W opracowanej prognozie skutków finansowych stwierdzono, że po stronie gminy nie przewiduje się wydatków z tytułu realizacji zadań własnych gminy w związku z istniejącą infrastrukturą na danym terenie.

Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu przy ulicy 21 listopada zawiera wszystkie obligatoryjne elementy wymagane ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu byłej kopalni KWK Saturn został sporządzony pod kierunkiem osoby spełniającej warunki ustanowione w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) - mgr inż. arch. Annę Kłoszewską - Wanik, która nabyła uprawnienia urbanistyczne nr 1634 na podstawie art. 51 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.), posiada kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. - była członkiem śląskiej Izby Urbanistów - KT-243 (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 z późn. zm.) oraz posiada dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie architektura i urbanistyka wraz z dyplomem studiów podyplomowych w zakresie planowania przestrzennego, urbanistyki i gospodarki przestrzennej.

Projekt

z dnia 17 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości oznaczonej jako działka nr 5177/2
obręb Czeladź, stanowiącej własność Gminy Czeladź**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie w drodze darowizny Powiatowi Będzińskiemu nieruchomości zabudowanej o pow. 0,0297 ha położonej przy ul. Szpitalnej w Czeladzi, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 5177/2 obręb Czeladź stanowiącej własność Gminy Czeladź, dla której Sąd Rejonowy w Czeladzi prowadzi księgę wieczystą nr KA1B/00019966/8. Nieruchomość zbywa się na realizację celów oświatowych tj. z przeznaczeniem na rozbudowę budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Czeladzi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zarząd Powiatu Będzińskiego zwrócił się do Burmistrza Miasta Czeladź z wnioskiem o dokonanie zbycia w drodze darowizny części działki nr 5177 o pow. około 0,0300 ha, na rzecz Powiatu Będzińskiego na cele oświatowe. Wnioskowana część działki zostałaby wykorzystana na cele oświatowe, poprzez dobudowanie szybu windowego wraz z klatką schodową do budynku w którym mieści się Zespół Szkół Specjalnych oraz Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Czeladzi. Decyzją nr BK-GN.6831.11.2025 z dnia 25.08.2025 r. Burmistrz Miasta Czeladź zatwierdził podział nieruchomości działki nr 5177 obręb Czeladź, z której wydzielił działkę nr 5177/2 o pow. 0,0297 ha będącą przedmiotem darowizny. W związku z powyższym zasadnym jest dokonanie darowizny, która będzie służyła lokalnej i powiatowej społeczności. Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami: „Nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.”

Projekt

z dnia 17 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 9166 obręb 0001 Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

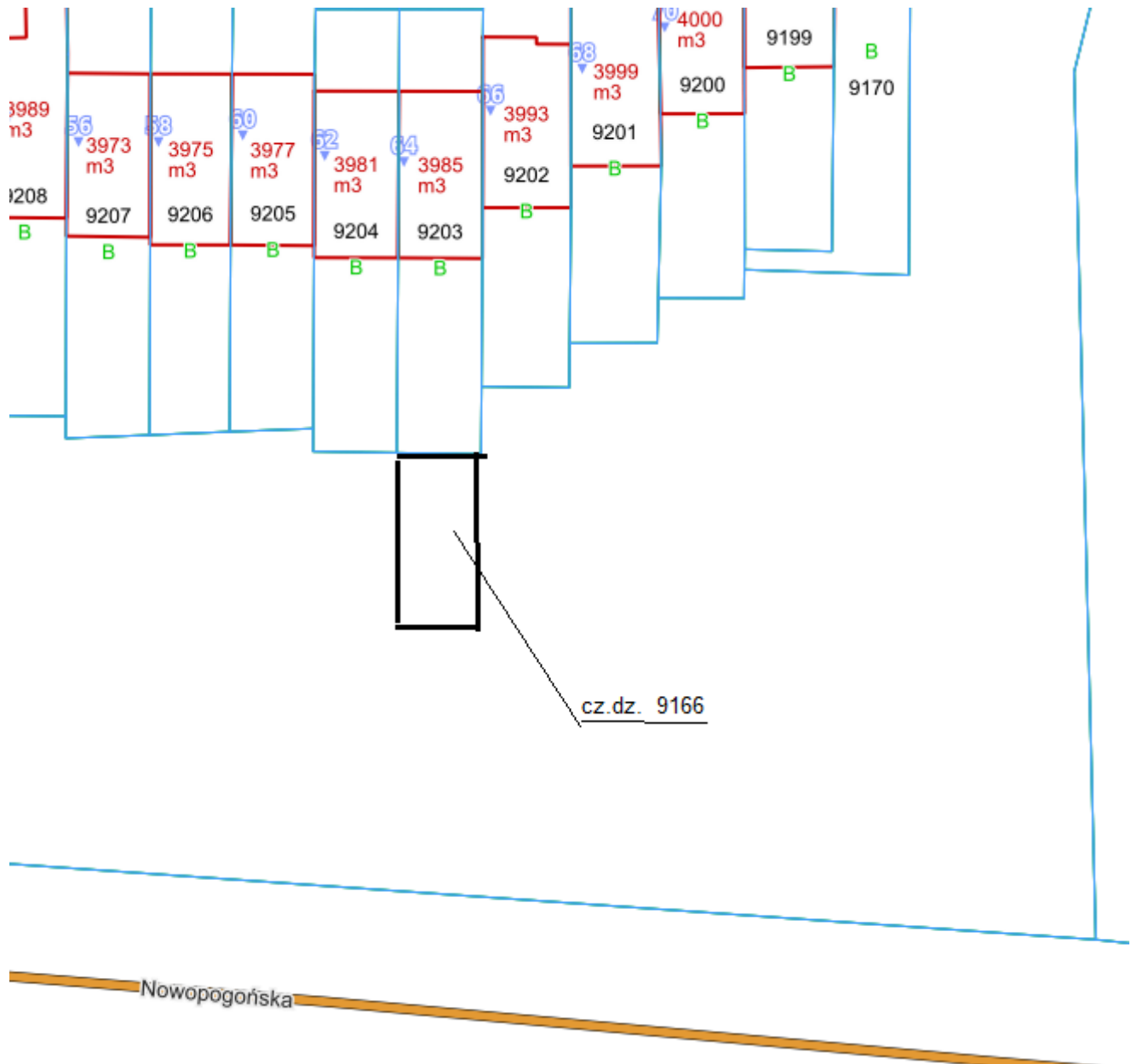
§ 1. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres 10-ciu lat, nieruchomości stanowiącej część działki 9166 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 93 m², położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, na cele: tereny zielone, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia.....2025 r.

SZKIC SYTUACYJNY



Uzasadnienie

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały wykorzystywana jest na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność dzierżawcy tj. jako tereny zielone.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowa dzierżawy zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży, realizacji na przedmiotowym terenie celu publicznego bądź w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy na cele związane z wykonywaniem zadań własnych Gminy.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki 9166 obręb 0001 Czeladź, o powierzchni 93 m², położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, na cele: tereny zielone.

Projekt

z dnia 17 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3362 obręb Czeladź, w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz Kopalni Kultury w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

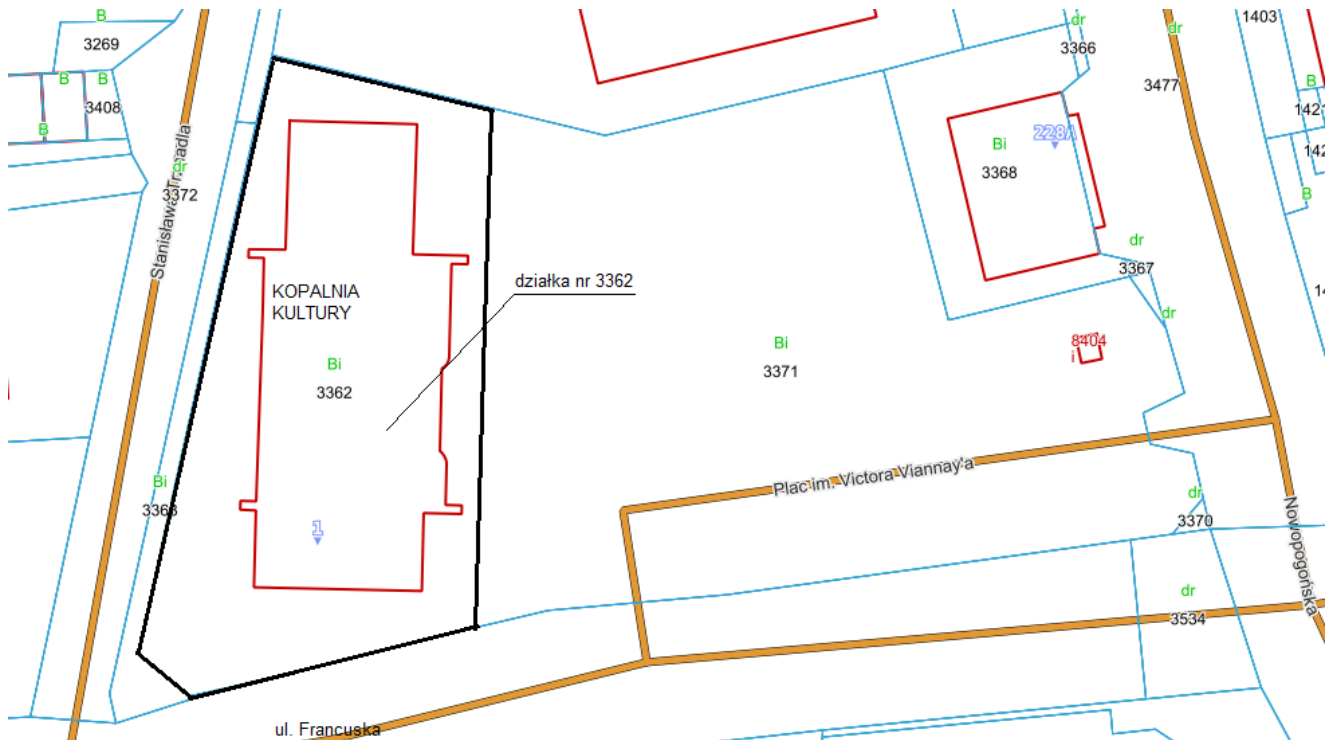
§ 1. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres 10-ciu lat, nieruchomości stanowiącej działkę nr 3362 obręb Czeladź, o powierzchni 1794 m² zabudowaną budynkiem o powierzchni zabudowy 854 m², położoną przy ul. Trznadla w Czeladzi, na cele statutowe, na rzecz Kopalni Kultury w Czeladzi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia.....2025 r.

SZKIC SYTUACYJNY



Uzasadnienie

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały stanowi teren powierzchni 1794 m² zabudowany budynkiem Kopalni Kultury.

Oddanie w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości na rzecz samorządowej instytucji kultury t.j. Kopalni Kultury, na cele statutowe, w tym m.in. na organizowanie imprez kulturalnych, prowadzenie projekcji filmów, prowadzenie warsztatów i szkoleń, zaspokoi potrzeby kulturalno-edukacyjne lokalnej społeczności, jak również odciąży finansowo Gminę, ponieważ zakłada się, że dzierżawca przejmie na siebie koszty związane z funkcjonowaniem nieruchomości i prowadzonej tam później działalności.

Gmina nie planuje innego zagospodarowania przedmiotowego terenu; ponadto umowy dzierżawy zawierają zapisy umożliwiające ich wcześniejsze rozwiązanie tj. za porozumieniem stron w każdym czasie, bądź rozwiązanie z miesięcznym terminem wypowiedzenia np. w przypadku przeznaczenia przedmiotu dzierżawy do sprzedaży.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym).

W związku z powyższym, zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na oddanie w dzierżawę, na okres 10-ciu lat, na rzecz Kopalni Kultury, nieruchomości stanowiącej działkę nr 3362 obręb Czeladź, o powierzchni 1794 m² zabudowaną budynkiem o powierzchni zabudowy 854 m², położoną przy ul. Trznadla w Czeladzi, na cele statutowe.

**Uchwała nr XX/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dnia 24 września 2025 roku**

w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2025 – 2035

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153) oraz art. 226, 227, 228, 229 i art. 230 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1530 z późn. zm.)

Rada Miejska w Czeladzi, uchwała:

§ 1. W uchwale XI/123/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 18 grudnia 2024 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2025 – 2035 dokonać zmian w sposób określony w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Przyjmuje się objaśnienia dla wartości przyjętych w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wieloletnia prognoza finansowa 1)

Ustalona na lata 2022–2025 relacja z art. 243 (poz. 8.3, 8.3.1, 8.4 i 8.4.1) została obliczona według średniej 7-letniej

załącznik nr 1 do
uchwały nr 9
z dnia 2025-09-15

z tego:													
Wyszczególnienie	Dochody ogółem ^x	z tego:							w tym:				
		Dochody bieżące ^x	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące ^{x 3)}	pozostałe dochody bieżące ⁴⁾	w tym:		Dochody majątkowe ^x	ze sprzedaży majątku ^x	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje	
Lp	1	1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.5.1	1.2	1.2.1	1.2.2		
2025	267 643 901,81	202 370 656,51	101 259 743,44	2 071 798,16	360 900,00	21 582 686,10	77 095 528,81	40 488 100,00	65 273 245,30	24 809 303,41	40 408 941,89		
2026	235 966 667,69	208 872 875,00	113 310 100,00	3 154 700,00	0,00	16 876 000,00	75 532 075,00	42 896 186,00	27 093 792,69	9 768 666,25	16 929 126,44		
2027	226 310 502,00	219 316 500,00	119 275 605,00	3 312 537,00	0,00	17 735 000,00	78 993 358,00	44 612 000,00	6 994 002,00	5 467 985,00	1 526 017,00		
2028	228 088 500,00	228 088 500,00	124 046 650,00	3 444 930,00	0,00	18 444 400,00	82 152 520,00	45 950 400,00	0,00	0,00	0,00		
2029	233 807 100,00	233 807 100,00	0,00	0,00	0,00	18 905 510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2030	239 652 300,00	239 652 300,00	0,00	0,00	0,00	19 378 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2031	245 643 600,00	245 643 600,00	0,00	0,00	0,00	19 862 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2032	251 784 700,00	251 784 700,00	0,00	0,00	0,00	20 359 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2033	258 079 320,00	258 079 320,00	0,00	0,00	0,00	20 868 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2034	264 531 300,00	264 531 300,00	0,00	0,00	0,00	21 389 850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2035	271 144 580,00	271 144 580,00	0,00	0,00	0,00	21 924 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

1) Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawione w kolumnach, a lata w wierszach.

2) Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się dla lat wykraczających poza minimalny (4-letni) okres prognozy, wynikający z art. 227 ustawy.

3) W pozycji wykazuje się dochody o charakterze celowym, które jednostka otrzymuje od podmiotów zewnętrznych. W szczególności pozycja obejmuje dotacje całowe z budżetu państwa na zadania bieżące oraz dotacje i środki na finansowanie wydatków bieżących na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy. W pozycji nie wykazuje się natomiast dochodów związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu jednostki wynikającymi z odrębnych ustaw, o których mowa w art. 237 ust. 1 ustawy.

4) W pozycji wykazuje się pozostałe dochody bieżące w szczególności kwoty podatków i opłat lokalnych.

z tego:													
Wyszczególnienie	Wydatki ogółem x	w tym:										w tym:	
		Wydatki bieżące x	na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	z tytułu poręczeń i gwarancji x	w tym:	wydatki na obsługę długu x	w tym:			Wydatki majątkowe x	Inwestycje i zakupy inwestycyjne, o których mowa w art. 236 ust. 4 pkt 1 ustawy	w tym: wydatki o charakterze dotacyjnym na inwestycje i zakupy inwestycyjne	
					gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy x		odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy) x	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy x	pozostałe odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy x				
Lp	2	2.1	2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	2.2.1	2.2.1.1	
2025	334 529 085,52	206 803 277,61	99 997 871,10	0,00	0,00	2 952 500,00	0,00	0,00	0,00	127 725 807,91	126 870 807,91	5 063 935,00	
2026	232 416 675,69	202 368 000,00	98 137 600,00	0,00	0,00	2 150 300,00	0,00	0,00	0,00	30 048 675,69	30 048 675,69	0,00	
2027	221 960 510,00	211 462 700,00	102 553 700,00	0,00	0,00	1 924 000,00	0,00	0,00	0,00	10 497 810,00	10 497 810,00	0,00	
2028	223 238 508,00	217 775 600,00	105 630 400,00	0,00	0,00	1 643 000,00	0,00	0,00	0,00	5 462 908,00	5 642 908,00	0,00	
2029	228 756 996,00	223 196 000,00	0,00	0,00	0,00	1 123 000,00	0,00	0,00	0,00	5 560 996,00	0,00	0,00	
2030	235 252 300,00	228 775 900,00	0,00	0,00	0,00	965 000,00	0,00	0,00	0,00	6 476 400,00	0,00	0,00	
2031	241 643 600,00	234 495 300,00	0,00	0,00	0,00	930 000,00	0,00	0,00	0,00	7 148 300,00	0,00	0,00	
2032	249 284 700,00	240 357 700,00	0,00	0,00	0,00	658 000,00	0,00	0,00	0,00	8 927 000,00	0,00	0,00	
2033	255 079 320,00	246 366 700,00	0,00	0,00	0,00	486 000,00	0,00	0,00	0,00	8 712 620,00	0,00	0,00	
2034	262 531 300,00	252 525 900,00	0,00	0,00	0,00	278 000,00	0,00	0,00	0,00	10 005 400,00	0,00	0,00	
2035	269 144 580,00	258 839 000,00	0,00	0,00	0,00	92 000,00	0,00	0,00	0,00	10 305 580,00	0,00	0,00	
2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Wyszczególnienie	Lp	3	w tym:	Przychody budżetu ^x	4.1	z tego:		Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych ^{x 6)}	w tym:	na pokrycie deficytu budżetu ^x	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy ^x	w tym:	na pokrycie deficytu budżetu ^x
			3.1			4.1.1	4.2		4.2.1			4.3.1	
				4									
	2025	-66 885 183,71	0,00	71 435 175,71	0,00	0,00	277 850,90	277 850,90	277 850,90	0,00	71 157 324,81	66 607 332,81	
	2026	3 549 992,00	3 549 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2027	4 349 992,00	4 349 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2028	4 849 992,00	4 849 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2029	5 050 104,00	5 050 104,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2030	4 400 000,00	4 400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2031	4 000 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2032	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2033	3 000 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2034	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2035	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

5) Inne przeznaczenie nadwyżki budżetowej wymaga określenia w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

6) W pozycji należy ująć środki pieniężne znajdujące się na rachunku budżetu pochodzące z nadwyżek poprzednich budżetów, łącznie z niewykorzystanymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy.

Wyszczególnienie	z tego:				Rozchody budżetu x	z tego:				
	w tym:		Inne przychody niezwiązane z zaciąganiem długu x 7)	w tym:		Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych x	łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań x	z tego:		
	na pokrycie deficytu budżetu x	na pokrycie deficytu budżetu x		kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy x				kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy x		
Lp	4.4	4.4.1	4.5	4.5.1	5	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2	
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	4 549 992,00	4 549 992,00	0,00	0,00	0,00	
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	3 549 992,00	3 549 992,00	0,00	0,00	0,00	
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	4 349 992,00	4 349 992,00	0,00	0,00	0,00	
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	4 849 992,00	4 849 992,00	0,00	0,00	0,00	
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	5 050 104,00	5 050 104,00	0,00	0,00	0,00	
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	4 400 000,00	4 400 000,00	0,00	0,00	0,00	
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	4 000 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00	
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	3 000 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	
2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

7) W pozycji należy ująć w szczególności przychody pochodzące z prywatyzacji majątku jednostki samorządu terytorialnego.

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu, z tego:										w tym:	Relacja zównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy
	łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, z tego:					Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu x	Kwota długu x	kwota długu, którego planowana spłata dokonana się z wydatków x	Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi x	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki ⁸⁾ a wydatkami bieżącymi x		
	kwota wyłączeń z tytułu wcześniejszej spłaty zobowiązań, określonych w art. 243 ust. 3b ustawy	z tego:			kwota przypadających na dany rok kwot pozostałych ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań z							
		środkami nowego zobowiązania	wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	innymi środkami								
Lp	5.1.1.3	5.1.1.3.1	5.1.1.3.2	5.1.1.3.3	5.1.1.4	5.2	6	6.1	7.1	7.2		
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40 140 080,00	4 440 000,00	-4 432 621,10	67 002 554,61		
2026	x	x	x	x	0,00	0,00	35 745 088,00	3 595 000,00	6 504 875,00	6 504 875,00		
2027	x	x	x	x	0,00	0,00	30 555 096,00	2 755 000,00	7 853 800,00	7 853 800,00		
2028	x	x	x	x	0,00	0,00	24 875 104,00	1 925 000,00	10 312 900,00	10 312 900,00		
2029	x	x	x	x	0,00	0,00	18 995 000,00	1 095 000,00	10 611 100,00	10 611 100,00		
2030	x	x	x	x	0,00	0,00	13 775 000,00	275 000,00	10 876 400,00	10 876 400,00		
2031	x	x	x	x	0,00	0,00	9 500 000,00	0,00	11 148 300,00	11 148 300,00		
2032	x	x	x	x	0,00	0,00	7 000 000,00	0,00	11 427 000,00	11 427 000,00		
2033	x	x	x	x	0,00	0,00	4 000 000,00	0,00	11 712 620,00	11 712 620,00		
2034	x	x	x	x	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	12 005 400,00	12 005 400,00		
2035	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	12 305 580,00	12 305 580,00		
2036	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

8) Skorygowanie o środki dotyczy określonego w art. 242 ustawy powiększenia o odpowiednie dla roku prognozy przychody wskazane w art. 217 ust. 2 ustawy. Skutki finansowe wyłączeń ograniczenia, o którym mowa w art. 242 ustawy, zawarte w innych ustawach należy ująć w objaśnieniach dołączanych do wieloletniej prognozy finansowej zgodnie z art. 226 ust. 2a ustawy.

Wyszczególnienie	Wskaźnik spłaty zobowiązań					
	Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań zwiążku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu wyłączeń przypadających na dany rok) ^x	Relacja określona po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, ustalona dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) ^x	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań zwiążku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań zwiążku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy ^x
Lp	8.1	8.2	8.3	8.3.1	8.4	8.4.1
2025	4,62%	-0,69%	18,91%	19,26%	TAK	TAK
2026	3,41%	4,69%	15,12%	15,47%	TAK	TAK
2027	3,53%	4,85%	11,60%	11,96%	TAK	TAK
2028	3,49%	5,70%	9,38%	9,73%	TAK	TAK
2029	3,26%	5,46%	5,87%	6,23%	TAK	TAK
2030	2,81%	5,38%	5,39%	5,75%	TAK	TAK
2031	2,31%	5,35%	5,13%	5,48%	TAK	TAK
2032	1,36%	5,22%	4,39%	4,39%	TAK	TAK
2033	1,47%	5,14%	5,24%	5,24%	TAK	TAK
2034	0,94%	5,05%	5,30%	5,30%	TAK	TAK
2035	0,84%	4,97%	5,33%	5,33%	TAK	TAK
2036	0,00%	0,00%	5,22%	5,22%	TAK	TAK

Ustalona na lata 2022–2025 relacja z art. 243 (poz. 8.3, 8.3.1, 8.4 i 8.4.1) została obliczona według średniej 7-letniej

Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy									
Wyszczególnienie	w tym:			w tym:			w tym:		
	w tym:			w tym:			w tym:		
	9.1	9.1.1		9.1.1.1	9.1.1.1		9.2	9.2.1	9.2.1.1
	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x	Dotacje i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy x	środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy x	Wydaki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy
Lp	9.1	9.1.1	9.1.1.1	9.2	9.2.1	9.2.1.1	9.3	9.3.1	9.3.1.1
2025	6 245 344,91	6 245 344,91	6 245 344,91	22 369 891,21	22 369 891,21	22 369 891,21	6 478 236,48	6 478 236,48	6 478 236,48
2026	2 797 985,18	2 797 985,18	2 797 985,18	10 633 768,44	10 633 768,44	10 633 768,44	3 148 368,71	3 148 368,71	3 148 368,71
2027	1 483 419,23	1 483 419,23	1 483 419,23	0,00	0,00	0,00	1 483 419,23	1 483 419,23	1 483 419,23
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych											
Wyszczególnienie	w tym:			Wydutki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	z tego:		Wydutki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Wydutki na spłatę zobowiązań przejmowanych w związku z likwidacją lub przekształceniem samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Kwota zobowiązań z tytułu współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy ^x	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samorządowych osobach prawnych	
	Wydutki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	Wydutki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		bieżące	majątkowe					
Lp	9.4	9.4.1	9.4.1.1	10.1	10.1.1	10.1.2	10.2	10.3	10.4	10.5	
2025	34 858 150,37	34 858 150,37	34 858 150,37	62 902 526,93	5 340 888,89	57 561 638,04	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026	17 236 650,70	17 236 650,70	17 236 650,70	30 137 551,41	3 962 368,71	26 175 182,70	0,00	0,00	0,00	0,00	
2027	3 150 000,00	3 150 000,00	3 150 000,00	10 156 472,23	1 557 912,23	8 598 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2028	1 858 004,00	1 858 004,00	1 858 004,00	3 508 004,00	20 000,00	3 488 004,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2029	0,00	0,00	0,00	1 050 000,00	20 000,00	1 030 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2030	0,00	0,00	0,00	1 040 000,00	20 000,00	1 020 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2031	0,00	0,00	0,00	665 000,00	20 000,00	645 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych												
Wyszczególnienie	Spłaty, o których mowa w poz. 5.1, wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych x	Wydatki zmniejszające dług x	splata zobowiązań wymaganych z lat poprzednich, innych niż w poz. 10.7.3 x	splata zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyt i pożyczka x	w tym:			wypłaty z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji x	Kwota wzrostu(+)/spadku(-) kwoty długu wynikająca z operacji niekasowych (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	Wcześniejsza splata zobowiązań, wyłączona z limitu splaty zobowiązań, dokonywana w formie wydatków budżetowych	Wykup papierów wartościowych, splaty rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi odsetkami i dyskontem, odpowiednio emitowanych lub zaciągniętych do równowartości kwoty ubytku w wykonanych dochodach, jednostki samorządu terytorialnego będącego skutkiem wystąpienia COVID-19 x	Wydatki bieżące podlegające ustawowemu wyłączeniu z limitu splaty zobowiązań ⁹⁾
					zobowiązań zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. x		dokonywana w formie wydatku bieżącego x					
					w tym:							
					w tym:							
Lp	10.6	10.7	10.7.1	10.7.2	10.7.2.1	10.7.2.1.1	10.7.3	10.8	10.9	10.10	10.11	
2025	4 549 992,00	850 000,00	0,00	850 000,00	850 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026	3 549 992,00	845 000,00	0,00	845 000,00	845 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2027	4 349 992,00	840 000,00	0,00	840 000,00	840 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2028	4 849 992,00	830 000,00	0,00	830 000,00	830 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2029	5 050 104,00	830 000,00	0,00	830 000,00	830 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2030	3 900 000,00	820 000,00	0,00	820 000,00	820 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2031	4 000 000,00	275 000,00	0,00	275 000,00	275 000,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2032	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2033	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2034	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2035	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	

9) W pozycji należy ująć kwoty wydatków bieżących, o które zostały pomniejszone wydatki bieżące budżetu przy wyliczaniu limitu spłaty zobowiązań określonego po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, na podstawie odrębnych ustaw, bez wydatków bieżących na obsługę długu. W szczególności należy ująć wydatki poniesione w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19.

* Informacje zawarte w tej części wieloletniej prognozy finansowej, w tym o spełnieniu relacji określonej w art. 243 ustawy zostaną automatycznie wygenerowane przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1, na podstawie danych historycznych oraz prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego. Automatycznie wyliczenia danych na podstawie wartości historycznych i prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego dotyczą w szczególności także pozycji 8.3 – 8.3.1 i pozycji z sekcji 12.
x - pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres prognozy kwoty długu, zgodnie z art. 227 ust. 2 ustawy. Okres ten nie podlega wydłużeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji. W przypadku planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne, informację o wydatkach z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji, wykraczających poza wspomniany okres, należy zamieścić w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

Przedsięwzięcia WPF

załącznik nr 2 do
uchwały nr 9
z dnia 2025-09-15

kwoty w zł

L. p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2025	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029
			Od	Do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				170 138 423,39	62 902 526,93	30 137 551,41	10 156 472,23	3 508 004,00	1 050 000,00
1.a	- wydatki bieżące				12 654 598,19	5 340 888,89	3 962 368,71	1 557 912,23	20 000,00	20 000,00
1.b	- wydatki majątkowe				157 483 825,20	57 561 638,04	26 175 182,70	8 598 560,00	3 488 004,00	1 030 000,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				67 311 398,68	39 407 732,00	19 955 019,41	4 633 419,23	1 858 004,00	0,00
1.1.1	- wydatki bieżące				10 493 105,19	5 020 888,89	3 148 368,71	1 483 419,23	0,00	0,00
1.1.1.1	Projekt zintegrowany LIFE: Śląskie. Przywracamy błękit - Ochrona środowiska	Urząd Miasta Czeladź	2023	2027	375 957,60	127 026,75	15 367,78	10 245,20	0,00	0,00
1.1.1.2	CUS - Nowe spojrzenie na usługi społeczne - Zadaniez zakresu pomocy społecznej	MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	2024	2027	4 759 497,08	1 781 312,55	1 504 794,02	1 473 174,03	0,00	0,00
1.1.1.3	Od Czeladzkiej transformacji do międzypokoleniowej reaktywacji -	MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	2024	2026	4 389 090,00	2 611 266,62	1 628 206,91	0,00	0,00	0,00
1.1.1.4	"Szkola na piątkę" -	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 W CZELADZI	2024	2025	286 780,55	218 484,63	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.5	There is no other living planet - Poprawa edukacji	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 W CZELADZI	2024	2025	252 000,00	138 485,28	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.6	Kształtujemy umiętności - pokonujemy bariery - Poprawa edukacji	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2 IM. MARII KONOPNICKIEJ W CZELADZI	2024	2025	429 779,96	144 313,06	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				56 818 293,49	34 386 843,11	16 806 650,70	3 150 000,00	1 858 004,00	0,00
1.1.2.1	Adaptacja budynku Warsztatów Mechanicznych na cele rozwojowe regionu (basen kryty) - Ochrona zabytków i upowszechnianie sportu	MZGK	2024	2026	24 987 814,31	18 854 629,69	6 128 910,72	0,00	0,00	0,00
1.1.2.2	Rewitalizacja budynku nadszymbia Szybu II po byłej KWK Saturn z zagospodarowaniem terenu - Ochrona zabytków	Urząd Miasta Czeladź	2026	2028	7 108 004,00	0,00	2 100 000,00	3 150 000,00	1 858 004,00	0,00
1.1.2.3	Poprawa efektywności energetycznej w bud.wielobrodziniżnych na terenie GZM - program ELENA - wkład własny - Ochrona środowiska	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2023	2025	112 162,00	31 547,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.4	Cyberbezpieczna Czeladź - Poprawa bezpieczeństwa	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2024	2026	1 131 756,00	596 918,99	70 111,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.5	CUS - Nowe spojrzenie na usługi społeczne - Zadaniez zakresu pomocy społecznej	MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	2024	2027	1 125 000,00	1 114 176,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.6	Ekspozycja w "Cechowni" - Kultura i sztuka	MZGK	2024	2025	8 414 949,51	8 358 592,74	0,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Limit 2030	Limit 2031	Limit 2032	Limit zobowiązań
1	1 040 000,00	665 000,00	0,00	109 459 554,57
1.a	20 000,00	20 000,00	0,00	10 941 169,83
1.b	1 020 000,00	645 000,00	0,00	98 518 384,74
1.1	0,00	0,00	0,00	65 854 174,64
1.1.1	0,00	0,00	0,00	9 652 676,83
1.1.1.1	0,00	0,00	0,00	152 639,73
1.1.1.2	0,00	0,00	0,00	4 759 280,60
1.1.1.3	0,00	0,00	0,00	4 239 473,53
1.1.1.4	0,00	0,00	0,00	218 484,63
1.1.1.5	0,00	0,00	0,00	138 485,28
1.1.1.6	0,00	0,00	0,00	144 313,06
1.1.2	0,00	0,00	0,00	56 201 497,81
1.1.2.1	0,00	0,00	0,00	24 983 540,41
1.1.2.2	0,00	0,00	0,00	7 108 004,00
1.1.2.3	0,00	0,00	0,00	31 547,00
1.1.2.4	0,00	0,00	0,00	667 029,99
1.1.2.5	0,00	0,00	0,00	1 114 176,00
1.1.2.6	0,00	0,00	0,00	8 358 592,74

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2025	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029
			Od	Do						
1.1.2.7	Zielona Czeladź - Ochrona środowiska	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2026	6 194 394,20	3 043 640,58	3 150 753,62	0,00	0,00	0,00
1.1.2.8	Centrum bioróżnorodności w Czeladzi przy ul. Staszica - Ochrona przyrody	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2025	2026	2 628 396,97	1 207 641,85	1 420 755,12	0,00	0,00	0,00
1.1.2.9	Park kieszonkowy w obrębie Starego Miasta - ochrona przyrody	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2025	2026	688 443,20	344 221,60	344 221,60	0,00	0,00	0,00
1.1.2.10	Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej - instalacje OZE - Ochrona środowiska	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2025	2026	4 177 373,30	835 474,66	3 341 898,64	0,00	0,00	0,00
1.1.2.11	Dokumentacja projektowa: "Kopalnia Saturn" - przestrzeń nowych możliwości - Ochrona zabytków	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2026	250 000,00	0,00	250 000,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego				102 827 024,71	23 494 794,93	10 182 532,00	5 523 053,00	1 650 000,00	1 050 000,00
1.3.1	- wydatki bieżące				2 161 493,00	320 000,00	814 000,00	74 493,00	20 000,00	20 000,00
1.3.1.1	Infrastruktura systemu roweru miejskiego - obsługa - Organizacja ruchu drogowego	MZGK	2021	2025	1 043 000,00	170 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.2	Sporządzenie planu ogólnego dla Miasta Czeladź - Zagospodarowanie przestrzenne	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2024	2025	150 000,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.3	Opracowanie naukowo-badawcze dla terenów mieszkaniowych w Czeladzi - Gospodarka mieszkaniowa	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2026	44 000,00	0,00	44 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.4	Opracowanie i wdrożenie uchwały krajobrazowej - Sprawy ładu przestrzennego	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2031	250 000,00	0,00	150 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00
1.3.1.5	Promocja terenów mieszkaniowych w Mieście Czeladź - Gospodarka mieszkaniowa	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2026	14 000,00	0,00	14 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.6	Ochrona i monitoring obiektów gminnych - Prawidłowa gospodarka mieniem	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2027	190 660,00	0,00	176 000,00	14 660,00	0,00	0,00
1.3.1.7	Zarządzanie budynkiem Centrum przesiadkowego w Czeladzi - gospodarowanie mieniem	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2027	469 833,00	0,00	430 000,00	39 833,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				100 665 531,71	23 174 794,93	9 368 532,00	5 448 560,00	1 630 000,00	1 030 000,00
1.3.2.1	Przebudowa otwartego basenu wraz z zagospodarowaniem terenu i budową zaplecza sanitarno-szatniowego w Czeladzi - wniesienie wkładu pieniężnego do spółki - Kultura fizyczna i rekreacja	Urząd Miasta Czeladź	2016	2031	10 635 000,00	850 000,00	845 000,00	840 000,00	830 000,00	830 000,00
1.3.2.2	Remonty i budowa dróg - Poprawa jakości dróg	MZGK	2013	2028	56 096 317,22	4 359 751,22	0,00	600 000,00	600 000,00	0,00
1.3.2.3	Dokapitalizowanie spółki związane z funkcjonowaniem basenu odkrytego wraz z zapleczem - Kultura fizyczna i sport	Urząd Miasta Czeladź	2021	2031	2 360 000,00	180 000,00	370 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00
1.3.2.4	Program "Ciepłe mieszkanie" - Zadania z zakresu ekologii	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2023	2025	3 736 900,00	2 944 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Limit 2030	Limit 2031	Limit 2032	Limit zobowiązań
1.1.2.7	0,00	0,00	0,00	6 194 394,20
1.1.2.8	0,00	0,00	0,00	2 628 396,97
1.1.2.9	0,00	0,00	0,00	688 443,20
1.1.2.10	0,00	0,00	0,00	4 177 373,30
1.1.2.11	0,00	0,00	0,00	250 000,00
1.2	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	1 040 000,00	665 000,00	0,00	43 605 379,93
1.3.1	20 000,00	20 000,00	0,00	1 288 493,00
1.3.1.1	0,00	0,00	0,00	170 000,00
1.3.1.2	0,00	0,00	0,00	150 000,00
1.3.1.3	0,00	0,00	0,00	44 000,00
1.3.1.4	20 000,00	20 000,00	0,00	250 000,00
1.3.1.5	0,00	0,00	0,00	14 000,00
1.3.1.6	0,00	0,00	0,00	190 660,00
1.3.1.7	0,00	0,00	0,00	469 833,00
1.3.2	1 020 000,00	645 000,00	0,00	42 316 886,93
1.3.2.1	820 000,00	275 000,00	0,00	5 290 000,00
1.3.2.2	0,00	0,00	0,00	5 559 751,22
1.3.2.3	200 000,00	370 000,00	0,00	1 720 000,00
1.3.2.4	0,00	0,00	0,00	2 944 700,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2025	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029
			Od	Do						
1.3.2.5	Rozbudowa budynku Kopalni Kultury w Czeladzi - Zadanie w zakresie kultury	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2024	2025	7 218 393,02	6 518 620,72	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.6	Opracowanie dokumentacji dla Remont i adaptacja do nowej funkcji budynku więzy i maszyny wyciągowej Szybu II - Ochrona zabytków	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2024	2025	159 900,00	159 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.7	Adaptacja budynku dawnej Straży Pożarnej - Ochrona zabytków	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2024	2025	5 362 759,47	5 162 952,99	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.8	Działania ratunkowe dla kościoła św. Stanisława w Czeladzi - Ochrona zabytków	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2026	1 339 000,00	669 500,00	669 500,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.9	Remont starej plebanii przy kościele pw. Matki Boskiej Bolesnej w Czeladzi Piaskach - Ochrona zabytków	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2024	2025	529 370,00	529 370,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.10	Utworzenie w przestrzeni publicznej terenu zielonego przy ul. Zwycięstwa - Zadania z zakresu ekologii	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2024	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.11	Modernizacja budynku Hali Widowiskowo-Sportowej - Upowszechnianie sportu	MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W CZELADZI	2022	2026	6 135 300,00	1 800 000,00	4 200 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.12	Projekt instalacji termicznego przekształcania odpadów komunalnych z obszaru GZM - Ochrona środowiska	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2027	150 506,00	0,00	95 948,00	54 558,00	0,00	0,00
1.3.2.13	Modernizacja boisk wielofunkcyjnych i bieżni lekkoatletycznej przy SP2 i SP7 - oświetła i wychowanie	URZĄD MIASTA CZELADŹ	2025	2026	2 262 084,00	0,00	2 262 084,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.14	Modernizacja pełnowymiarowego boiska o nawierzchni sztucznej - Zadania z zakresu upowszechniania sportu	MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W CZELADZI	2026	2027	4 000 002,00	0,00	246 000,00	3 754 002,00	0,00	0,00
1.3.2.15	Zielona przestrzeń - zagospodarowanie parku kieszonkowego - Ochrona przyrody	MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZELADZI	2025	2026	680 000,00	0,00	680 000,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Limit 2030	Limit 2031	Limit 2032	Limit zobowiązań
1.3.2.5	0,00	0,00	0,00	6 518 620,72
1.3.2.6	0,00	0,00	0,00	159 900,00
1.3.2.7	0,00	0,00	0,00	5 162 952,99
1.3.2.8	0,00	0,00	0,00	1 339 000,00
1.3.2.9	0,00	0,00	0,00	529 370,00
1.3.2.10	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.11	0,00	0,00	0,00	6 000 000,00
1.3.2.12	0,00	0,00	0,00	150 506,00
1.3.2.13	0,00	0,00	0,00	2 262 084,00
1.3.2.14	0,00	0,00	0,00	4 000 002,00
1.3.2.15	0,00	0,00	0,00	680 000,00

Objaśnienia

W Wieloletniej Prognozie Finansowej dokonano zmian wynikających z uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2025 rok. Po dokonanych zmianach plan dochodów na dzień 24 września 2025 r. zamknie się kwotą 267.643.901,81 zł, plan wydatków 334.529.085,52 zł, plan przychodów 71.435.175,71 zł, plan rozchodów 4.549.992,00 zł.

W wykazie przedsięwzięć dokonano zmian dla następujących przedsięwzięć:

- 1.1.2.1 Adaptacja budynku warsztatów mechanicznych na cele rozwojowe regionu "Basen kryty" - zmiana limitu zobowiązań oraz wydatków dla zadania na rok 2025
- 1.1.2.7 Zielona Czeladź - zmiana limitu zobowiązań oraz limitów wydatków dla 2025 i 2026 roku (zadanie na liście rezerwowej do dofinansowania),
- 1.1.2.8 Centrum bioróżnorodności w Czeladzi przy ul. Staszica zmiana limitu zobowiązań i wydatków na rok 2025,
- 1.3.2.12 Projekt instalacji termicznego przekształcania odpadów komunalnych z obszaru GZM - przesunięcie limitów wydatków z 2025-2026 na lata 2026-2027,

Wprowadzono nowe przedsięwzięcia:

- 1.3.1.5 Promocja terenów mieszkaniowych w Mieście Czeladź,
- 1.3.1.6 Ochrona i monitoring obiektów gminnych,
- 1.3.1.7 Zarządzanie budynkiem centrum przesiadkowego w Czeladzi, aby rozpocząć procedury w zamówieniach publicznych i podpisać umowy w roku 2025,
- 1.3.2.15 Zielona przestrzeń - zagospodarowanie parku kieszonkowego - wykazanie zabezpieczenia wymagane do złożenia wniosku o dofinansowanie do WFOŚiGW (założono przy tym wpływ 250 tys. zł dotacji na to zadanie w 2026 roku)..

Projekt

z dnia 22 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 2025 r.

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2025 rok

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 4, i art. 51 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 roku, poz.1153), art. 211, 212, 214, 217, 218, 219, 222 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr z 2024 r., poz. 1530 z późniejszymi zmianami), art. 111 ustawy z dnia 12 marca 2022 roku o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (t.j Dz. U. z 2025 roku, poz.337 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi, uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XI/124/2024 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 18 grudnia 2024 roku w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Czeladź na 2025 rok wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 zmiany w planie dochodów, określone załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały, w tym:

- 1) Zwiększenie planu **dochodów bieżących** budżetu miasta – o kwotę **807 600,00 zł**, w tym:

a) *dochody bieżące* – 807 600,00 zł

- 2) Plan dochodów po zmianach wynosi **267 643 901,81 zł**, w tym:

a) dochody bieżące: 202 370 656,51 zł

b) dochody majątkowe: 65 273 245,30 zł.

2. W § 3 zmiany w planie wydatków, określone załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały, w tym:

- 1) Zwiększenie planu wydatków **bieżących i majątkowych** budżetu miasta – o kwotę **5 319 694,32 zł**, w tym:

a) *wydatki bieżące* – 4 732 868,00 zł,

b) *wydatki majątkowe* – 586 826,32 zł,

- 2) Zmniejszenie planu wydatków **bieżących i majątkowych** budżetu miasta – o kwotę **885 657,32 zł**, w tym:

a) *wydatki bieżące* – 298 831,00 zł,

b) *wydatki majątkowe* – 586 826,32 zł,

- 3) Plan wydatków po zmianach wynosi **334 529 085,52 zł**, w tym:

a) wydatki bieżące: 206 803 277,61 zł

b) wydatki majątkowe: 127 725 807,91 zł.

§ 2. § 4 otrzymuje brzmienie:

„§ 4. 1 Różnica między dochodami i wydatkami budżetu w kwocie **66 885 183,71 zł**, stanowi deficyt budżetu, który pokryty zostanie:

- wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy – 66 607 332,81 zł

- przychodami jednostek samorządu terytorialnego z wynikających z rozliczenia środków określonych w art.5 ust. 1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków o kwotę 248 445,12 zł

- przychodami jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach o kwotę 29 405,78 zł.

2. Ustala się:

- przychody budżetu w łącznej kwocie **71 435 175,71 zł**

- rozchody budżetu w łącznej kwocie **4 549 992,00 zł**

zgodnie z załącznikiem nr 4.

3. Ustala się limit zobowiązań z tytułu kredytu zaciąganego w 2025 roku w wysokości **10 000 000,00 zł**,

na sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu.”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do uchwały nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 2025 r.

ZESTAWIENIE ZMIAN W DOCHODACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2025 ROK

Dział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
	<i>Zmiany ogółem</i>	807 600,00	0,00
	<i>dochody bieżące</i>	807 600,00	0,00
750	Administracja publiczna	500 000,00	0,00
	dochody bieżące	500 000,00	0,00
	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	500 000,00	0,00
756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	100 000,00	0,00
	dochody bieżące	100 000,00	0,00
	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych	100 000,00	0,00
758	Różne rozliczenia	150 000,00	0,00
	dochody bieżące	150 000,00	0,00
	Wpływy z pozostałych odsetek	150 000,00	0,00
801	Oświata i wychowanie	40 000,00	0,00
	dochody bieżące	40 000,00	0,00
	Wpływy z różnych dochodów	40 000,00	0,00
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	17 600,00	0,00
	dochody bieżące	17 600,00	0,00
	Wpływy z ze zwrotów niewykorzystanych dotacji oraz płatności	17 600,00	0,00

Załącznik nr 2 do uchwały nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 2025 r.

ZESTAWIENIE ZMIAN W WYDATKACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2025 ROK

Dział	Rozdział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
ZMIANY OGÓŁEM			5 319 694,32	885 657,32
<i>Wydatki bieżące</i>			<i>4 732 868,00</i>	<i>298 831,00</i>
<i>Wydatki majątkowe ogółem</i>			<i>586 826,32</i>	<i>586 826,32</i>
600	Transport i łączność		116 831,00	0,00
	60004	Lokalny transport zbiorowy	48 831,00	0,00
		Wydatki bieżące w szczególności na:	48 831,00	0,00
		<i>dotacje na zadania bieżące</i>	<i>48 831,00</i>	<i>0,00</i>
	60016	Drogi publiczne gminne	68 000,00	0,00
		Wydatki majątkowe, w tym:	68 000,00	0,00
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	68 000,00	0,00
		<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	<i>68 000,00</i>	<i>0,00</i>
700	Gospodarka mieszkaniowa		338 826,32	298 831,00
	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	0,00	48 831,00
		Wydatki bieżące w szczególności na:	0,00	48 831,00
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	0,00	48 831,00
		<i>wydatki związane z realizacją zadań statutowych</i>	<i>0,00</i>	<i>48 831,00</i>
		Wydatki majątkowe w szczególności na:	0,00	84 052,00
		<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	<i>0,00</i>	<i>84 052,00</i>
	70007	Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminnym	0,00	150 000,00
		Wydatki bieżące w szczególności na:	0,00	150 000,00
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	0,00	150 000,00
		<i>wydatki związane z realizacją zadań statutowych</i>	<i>0,00</i>	<i>150 000,00</i>
	70095	Pozostała działalność	338 826,32	100 000,00
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	0,00	100 000,00
		Wydatki bieżące w szczególności na:	0,00	100 000,00
		<i>wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	<i>0,00</i>	<i>100 000,00</i>
		Wydatki majątkowe w szczególności na:	338 826,32	0,00
		<i>programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3</i>	<i>338 826,32</i>	<i>0,00</i>
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa		150 000,00	0,00

	75412	Ochotnicze straże pożarne	150 000,00	
		Wydatki majątkowe w szczególności na:	150 000,00	0,00
		<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	150 000,00	0,00
801		Oświata i wychowanie	3 839 037,00	0,00
	80101	Szkoły podstawowe	2 785 219,00	0,00
		Wydatki bieżące w szczególności na:	2 785 219,00	0,00
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	2 785 219,00	0,00
		<i>wynagrodzenia i składki od nich naliczane</i>	2 785 219,00	0,00
	80104	Przedszkola	966 818,00	0,00
		Wydatki bieżące w szczególności na:	966 818,00	0,00
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	966 818,00	0,00
		<i>wydatki związane z realizacją zadań statutowych</i>	966 818,00	0,00
	80195	Pozostała działalność	87 000,00	0,00
		Wydatki bieżące w szczególności na:	87 000,00	0,00
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	87 000,00	0,00
		<i>wynagrodzenia i składki od nich naliczane</i>	6 400,00	0,00
		<i>wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	80 600,00	0,00
851		Ochrona zdrowia	100 000,00	0,00
	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	100 000,00	0,00
		Wydatki bieżące w szczególności na:	100 000,00	0,00
		<i>dotacje na zadania bieżące</i>	90 000,00	
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	10 000,00	0,00
		<i>wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	10 000,00	0,00
852		Pomoc społeczna	545 000,00	0,00
	85214	Zasilki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	360 000,00	0,00
		Wydatki bieżące w szczególności na:	360 000,00	0,00
		Wydatki bieżące jednostek budżetowych, w tym na:	360 000,00	0,00
		<i>wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	360 000,00	0,00
	85215	Dodatki mieszkaniowe	185 000,00	0,00
		Wydatki bieżące w szczególności na:	185 000,00	0,00
		<i>świadczenia społeczne</i>	185 000,00	0,00
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	0,00	502 774,32
	90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	0,00	406 826,32
		Wydatki majątkowe, w tym na:	0,00	406 826,32
		<i>programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3</i>	0,00	406 826,32

	90026	Pozostale zadania związane z gospodarką odpadami	0,00	95 948,00
		Wydatki majątkowe, w tym na:	0,00	95 948,00
		<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	0,00	95 948,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	230 000,00	0,00
	92118	Muzea	230 000,00	0,00
		Wydatki bieżące w szczególności na:	200 000,00	0,00
		<i>dotacje na zadania bieżące</i>	200 000,00	0,00
		Wydatki majątkowe, w tym na:	30 000,00	0,00
		<i>inwestycje i zakupy inwestycyjne</i>	30 000,00	0,00

Załącznik nr 3 do uchwały nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 2025 r.

PRZYCHODY I ROZCHODY BUDŻETU MIASTA CZELADŹ NA 2025 ROK

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota 2025 r.
1	2	3	4
1.	DOCHODY		267 643 901,81
	<i>DOCHODY BIEŻĄCE</i>		<i>202 370 656,51</i>
	<i>DOCHODY MAJĄTKOWE</i>		<i>65 273 245,30</i>
2.	WYDATKI		334 529 085,52
	<i>WYDATKI BIEŻĄCE</i>		<i>206 803 277,61</i>
	<i>WYDATKI MAJĄTKOWE</i>		<i>127 725 807,91</i>
3.	WYNIK BUDŻETU		-66 885 183,71
	PRZYCHODY OGÓŁEM		71 435 175,71
1	Przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach	§ 905	29 405,78
2	Przychody jednostek samorządu terytorialnego z wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków	§ 906	248 445,12
3	Inne źródła (wolne środki)	§ 950	71 157 324,81
	ROZCHODY OGÓŁEM		4 549 992,00
1.	Spłaty pożyczek	§ 992	349 992,00
2.	Wykup papierów wartościowych (obligacji)	§ 982	4 200 000,00

0,00

Załącznik nr 4 do uchwały nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 2025 r.

**ZESTAWIENIE PLANOWANYCH KWOT DOTACJI UDZIELANYCH Z BUDŻETU
MIASTA CZELADŹ W 2025 ROKU**

Lp.	Dział	Rozdział	Nazwa zadania	Kwota dotacji	
				podmiotowa	celowa
I.	Jednostki sektora finansów publicznych				
1.	600	60004	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących	0,00	14 391 221,00
2.	600	60004	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	0,00	22 770,00
3.	600	60078	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	0,00	50 000,00
3.	750	75095	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących	0,00	290 468,00
4.	754	75411	Wpłaty jednostek na państwowy fundusz celowy na finansowanie lub dofinansowanie zadań inwestycyjnych	0,00	50 000,00
5.	851	85154	Dotacja celowa z budżetu dla pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych	0,00	85 000,00
6.	851	85154	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	0,00	170 000,00
7.	921	92109	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Kopalnia Kultury	390 000,00	0,00
8.	921	92116	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Miejska Biblioteka Publiczna	3 168 250,00	0,00
9.	921	92118	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Muzeum Saturn	2 342 000,00	0,00

10.	921	92118	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych - Cechownia	0,00	330 000,00
Razem				5 900 250,00	15 389 459,00
II. Jednostki spoza sektora finansów publicznych					
1.	754	75412	Dotacje celowe z budżetu jest udzielone w trybie art. 221 uofp. na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - OSP	0,00	85 000,00
2.	754	75412	Dotacje celowe z budżetu jest udzielone w trybie art. 221 uofp. na dofinansowanie inwestycji w ramach zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - OSP	0,00	400 000,00
3.	801	80104	Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty	850 000,00	0,00
4.	801	80104	Dotacja celowa dla jednostki spoza sektora finansów publicznych na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących związanych z pomocą obywatelom Ukrainy	0,00	34 036,00
5.	851	85154	Dotacje celowe z budżetu jest udzielone w trybie art.. 221 uofp. na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Przeciwdziałanie patologiom społecznym	0,00	324 000,00
6.	852	85205	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art.. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego	0,00	3 000,00
7.	852	85295	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art.. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego	0,00	2 000,00

8.	854	85495	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego	0,00	3 000,00
9.	900	90005	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych	0,00	3 044 700,00
10.	900	90026	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych	0,00	20 000,00
11.	900	90095	Dotacja celowa przekazana dla powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	0,00	170 000,00
12.	900	90095	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	0,00	31 547,00
13.	921	92105	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art. 221 uofp. na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Ochrona dóbr i tradycji lokalnej	0,00	45 000,00
14.	921	92120	Dotacja celowa przekazana z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań inwestycyjnych obiektów zabytkowych jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych	0,00	69 537,00
15.	921	92120	Dotacja na zadania inwestycyjne realizowane z udziałem środków otrzymanych z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych przez jednostki niezaliczane do sektora finansów publicznych	0,00	1 129 333,00
16.	926	92695	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art. 221 uofp. na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu	0,00	500 000,00
Razem				850 000,00	5 861 153,00

	6 750 250,00	21 250 612,00
OGÓŁEM DOTACJE	28 000 862,00	

UZASADNIENIE

ZMIANY W PLANIE DOCHODÓW

Zmiany planu dochodów bieżących (zwiększenia) w tym:

1. Dział 750, rozdział 75023 o kwotę 500 000,00 zł, (dochody bieżące) zwiększenie planu dochodów z tytułu odzyskanego podatku VAT z lat ubiegłych,
2. Dział 756, rozdział 75618 o kwotę 100 000,00 zł (dochody bieżące) zwiększenie planu dochodów z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych
3. Dział 758, rozdział 75814 o kwotę 150 000,00 zł (dochody bieżące) zwiększenie planu dochodów z odsetek od środków na rachunku bankowym
4. Dział 801, rozdział 80104 o kwotę 40 000,00 zł, (dochody bieżące) zwiększenie planu dochodów z tytułu wpływów za dzieci z miast ościennych uczęszczających do czeladzki przedszkoli
5. Dział 900, rozdział 90095 o kwotę 17 600,00 zł, zwiększenie planu dochodów z tytułu zwrotu niewykorzystanej dotacji z 2024 roku (Schronisko)

ZMIANY W PLANIE WYDATKÓW

Zwiększenie planu wydatków bieżących i majątkowych, w tym:

1. Dział 600, rozdział 60004 o kwotę 48 831,00 zł, (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na zabezpieczenie zwiększonej składki zmiennej do Górnośląskiej - Zagłębiowskiej Metropolii
2. Dział 600, rozdział 60016 o kwotę 68 000,00 zł, (wydatki majątkowe) z przeznaczeniem na wykonanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego dla przebudowy ul. Cichej oraz Sportowej
3. Dział 700, rozdział 70095 o kwotę 338 826,32 zł (wydatki majątkowe) z przeznaczeniem na wykonanie robót dodatkowych na zadaniu „Adaptacja budynku byłych warsztatów mechanicznych Kopalni Saturn w Czeladzi na cele rozwojowe regionu – basen kryty”
4. Dział 754, rozdział 75412 o kwotę 150 000,00 zł (wydatki majątkowe) z przeznaczeniem na zakup samochodu dla OSP (zwiększenie dofinansowania z kwoty 250 000,00 zł)
5. Dział 801, rozdział 80101 80104 o kwotę 3 752 037,00 zł, (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na wynagrodzenia pracowników oświaty
6. Dział 801, rozdział 80195 o kwotę 87 000,00 zł, (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na działalność edukacyjną wydziału
7. Dział 852, rozdział 85214 o kwotę 360 000,00 zł, (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na opłaty za pobyt mieszkańców w DPS
8. Dział 852, rozdział 85215 o kwotę 185 000,00 zł, (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na dodatki mieszkaniowe
9. Dział 921, rozdział 92118 o kwotę 200 000,00 zł, (wydatki bieżące) z przeznaczeniem na bieżącą działalność Muzeum Saturn

10. Dział 921, rozdział 92118 o kwotę 30 000,00 zł, (wydatki majątkowe) z przeznaczeniem na modernizację klap przeciwpożarowych kanałów wentylacyjnych w Galerii Elektrownia

Zmniejszenie planu wydatków bieżących i majątkowych, w tym:

1. Dział 700, rozdział 70005 o kwotę 48 831,00 zł (wydatki bieżące) przeniesienie między działami
2. Dział 700, rozdział 70005 o kwotę 84 052,00 zł (wydatki majątkowe) przeniesienie między działami
3. Dział 700, rozdział 70004 o kwotę 150 000,00 zł, (wydatki bieżące) przeniesienie między działami
4. Dział 700, rozdział 70095 o kwotę 100 000,00 zł (wydatki bieżące) przeniesienie między działami
5. Dział 900, rozdział 90004 o kwotę 406 826,32 zł, (wydatki majątkowe) przeniesienie między działami
6. Dział 900, rozdział 90026 o kwotę 95 948,00 zł, (wydatki majątkowe) przeniesienie między działami (przesunięcie realizacji na 2026 i 2027 rok)

1. Zwiększenie planu przychodów

– wolne środki o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o kwotę 3 626 437,00 zł.

Projekt

z dnia 17 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 2025 r.

w sprawie organizacji wspólnej obsługi jednostek organizacyjnych zaliczonych do sektora finansów publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Czeladź.

Na podstawie art. 10a pkt 1, art. 10b ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025, poz. 1153)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1. Z dniem 1 stycznia 2026 r. zapewnia się wspólną obsługę następujących jednostek organizacyjnych Gminy Czeladź zaliczonych do sektora finansów publicznych, zwanych dalej jednostkami obsługiwanymi:

- 1) Przedszkole Publiczne Nr 1 im. Dobrego Serca,
- 2) Przedszkole Publiczne Nr 4 im. Słonecznego Uśmiechu,
- 3) Przedszkole Publiczne Nr 5 im. Przyjaciół Jeżyka Tuptusia,
- 4) Przedszkole Publiczne Nr 7 im. Bajkowej Przygody,
- 5) Przedszkole Publiczne Nr 9 im. Baśniowej Krainy,
- 6) Przedszkole Publiczne Nr 10 im. Przyjaciół Bajek Disneya,
- 7) Przedszkole Publiczne Nr 11 im. Kolorów Tęczy,
- 8) Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Stanisławy Łakomik,
- 9) Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Konopnickiej,
- 10) Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Janusza Korczaka,
- 11) Szkoła Podstawowa Nr 4,
- 12) Szkoła Podstawowa Nr 5 im. Polskiej Macierzy Szkolnej,
- 13) Szkoła Podstawowa Nr 7 im. 1000-lecia Państwa Polskiego.

§ 2. Ustala się, że obsługę jednostek wymienionych w § 1 prowadzi będzie Urząd Miasta Czeladź.

§ 3. Do zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach prowadzenia wspólnej obsługi należy:

- 1) prowadzenie spraw z zakresu sprawozdawczości i rachunkowości,
- 2) prowadzenie i przechowywanie dokumentacji finansowo-księgowej,
- 3) pomoc i koordynacja w przygotowaniu i zmianie planów finansowych jednostek,
- 4) obsługa płacowa, w szczególności obejmująca organizowanie wypłat wynagrodzeń, ewidencjonowanie danych o zatrudnieniu i wynagrodzeniach, prowadzenie rozliczeń z tytułu należności publicznoprawnych, w tym podatku dochodowego od osób fizycznych i składek ZUS, wraz ze stosowną dokumentacją,
- 5) prowadzenie obsługi bankowej oraz operacji bezgotówkowych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 10a pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym gmina może zapewnić wspólną obsługę, w szczególności administracyjną, finansową i organizacyjną jednostkom organizacyjnym gminy zaliczanym do sektora finansów publicznych. Rada na podstawie art. 10b ust. 2 ustawy określa w drodze uchwały jednostkę obsługującą, jednostki obsługiwane, zakres obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi. Wspólną obsługę może prowadzić urząd gminy.

Optymalizacja procesów zachodzących w jednostkach oświatowych spowoduje lepsze i bardziej efektywne wykorzystanie posiadanych zasobów. Pozwoli również na większy wgląd w finanse jednostek, określanie ich rzeczywistych potrzeb finansowych oraz kontrolę nad wydatkami Gminy na cele oświatowe.

Zakres niniejszej uchwały nie obejmuje kompetencji kierowników jednostek obsługiwanych do dysponowania środkami publicznymi oraz zaciągania zobowiązań, a także sporządzania i zatwierdzania planu finansowego oraz przeniesień wydatków w tym planie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.