

**Sz.P.
Wojciech Maćkowski
Radny Rady Miejskiej
w Czeladzi**

W odpowiedzi na Pana wnioski z dnia 27 września 2017 r. uprzejmie informuję:

Ad. 1

Harmonogram realizacji inwestycji na tzw. Zapłociu

Teren pod inwestycję realizowaną w ramach budżetu obywatelskiego p.n. „Grodzisko zabaw – od juniora do seniora” został przekazany Wykonawcy dnia 07.09.2017r. Planowany termin zakończenia robót to 31.10.2017r.

Ad. 2

Przebudowa skrzyżowania ul. Kombatantów–Szpitalna

Gmina, w ramach projektu „Zintegrowane punkty przesiadkowe A-T-R / A-R w mieście wraz z infrastrukturą towarzyszącą” zleciła m.in. zaprojektowanie Węzła A w rejonie ulic Kombatantów i Szpitalnej wraz z układem drogowym obsługującym ten węzeł. Planowana jest przebudowa obecnego skrzyżowania na skrzyżowanie typu rondo. Dokumentacja techniczna dla przedmiotowej inwestycji nie została jeszcze odebrana przez Zamawiającego. Gmina zamierza inwestycję dofinansować ze środków RPO WSL na lata 2014-2020, z poddziałania 4.5.1, w związku z czym przygotowywany jest wniosek aplikacyjny wraz ze wszystkimi koniecznymi załącznikami.

Realizacja projektu uzależniona jest od uzyskania dofinansowania zewnętrznego. Dopiero po ocenie projektu i ogłoszeniu list rankingowych, możliwe będzie jego rozpoczęcie.

Ad. 3

Prace prowadzone od ul. Przełajskiej w kierunku północnym wzdłuż ul. Jagodowej

Prace ziemne związane z budową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Jagodowej prowadzi Zakład Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. w Czeladzi na zlecenie Inwestora Pana Jakuba Szurdygi na podstawie Porozumienia z dnia 20.06.2017 r. Inwestycja została ujęta w Planie Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2016-2017 i 2018-2020. Celem inwestycji jest uzbrojenie terenów pod zabudowę mieszkalną przy ul. Jagodowej.

Zgodnie z Porozumieniem Inwestor jest zobowiązany do odtworzenia nawierzchni w ul. Przełajskiej, które zostało wykonane w miesiącu wrześniu 2017r.

Ad. 4

Muzeum SATURN

Muzeum Saturn pracuje w godzinach przyjaznych dla mieszkańców i do tej pory nie zgłoszono w tym temacie żadnych zażaleń. Zresztą nieduży zespół pracowników zatrudnionych w Muzeum nie daje możliwości dodatkowego wydłużenia godzin funkcjonowania instytucji. Biorąc pod uwagę wielkość czeladzkiego Muzeum, liczebność zespołu pracowników uważam, że obecny rozkład czasu pracy Muzeum jest prawidłowy i dostosowany do realizacji zarówno zadań muzeum jak i potrzeb zwiedzających.

Odpowiadając na pytanie dotyczące koncepcji pracy i rozwoju Muzeum informuję, że taka koncepcja złożona była w ramach przeprowadzonego konkursu i założenia z nią związane znajdują się w umowie powołania dyrektora. Żaden dodatkowy dokument w tym zakresie nie powstał i na chwilę obecną nie jest wymagany. Niezależnie od tego w ramach zarządzania instytucją przez cały czas dyrektor prowadzi planowanie i monitoruje wszystkie działania.

Jeżeli chodzi o wystawę stałą to w obecnej sytuacji czeladzkie Muzeum nie posiada możliwości lokalowych i finansowych do jej zorganizowania. Realizacja wystawy stałej będzie możliwa po rozszerzeniu muzealnej bazy lokalowej. Oczywiście przez cały czas Muzeum kompletuje materiały, które będą mogły być wykorzystane do stworzenia takiej ekspozycji

Załącznik do niniejszego pisma przedstawia koszty funkcjonowania Muzeum w latach 2014, 2015, 2016 i 2017.

Ad. 5

Harmonogram remontu ul. Kosmonautów

Teren budowy pod inwestycję „Remont ulicy Kosmonautów” został przekazany Wykonawcy dnia 05.07.2017r. a końcowy odbiór prac został ustalony na 13.10.2017r.

Ad. 6

Prace wykonywane przez ZIK sp. z o.o. w ul. Nowopogońskiej

W ul. Nowopogońskiej firma Libud Sp. j. na zlecenie ZIK Sp. z o.o. prowadzi prace związane z przebudową i remontem odcinków sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Na dzień dzisiejszy zostały zrealizowane dwa zakresy – przebudowa wodociągu oraz remont kanalizacji sanitarnej na odcinku od ronda do skrzyżowania ulic Nowopogońska – Francuska – 27 Stycznia. Do wykonania pozostał odcinek kanalizacji sanitarnej na skrzyżowaniu ulic Spacerowa – Nowopogońska. Prace rozpoczęły się w lipcu 2017 i wykonywane są etapowo, jednocześnie z pracami drogowymi oraz zgodnie z projektem organizacji ruchu.

Ad. 7

Sprzedaż działki nr 242/2

Projekt przebudowy skrzyżowania Dehnelów, Reymonta, Katowicka wykonywany w ramach zadania "Zintegrowane punkty przesiadkowe A-T-R /A-R w mieście wraz z infrastrukturą towarzyszącą został zlecony do wykonania w 30.08.2016 roku. Koncepcja przebudowy skrzyżowania została przyjęta 27.01.2017r., natomiast dokumentacja projektowa do ZRiDu nie jest jeszcze kompletna.

Procedura sprzedaży nieruchomości oznaczonej numerem działki 242/9 przy ul. Katowickiej w Czeladzi została wszczęta w drugim półroczu 2015 roku a samo zbycie nastąpiło Aktem Notarialnym Rep. 3175/2015 z dnia 18 grudnia 2015 roku.

Wobec powyższego podjęcie działań w 2015 roku zmierzających do zabezpieczenia terenu (nie przeznaczonego w planach miejscowych pod poszerzenie pasa drogowego) pod ścieżki rowerowe objęte koncepcją z 2017 roku nie było możliwe.

Opisany przypadek nie był do przewidzenia, nie jest spowodowany chaosem ale koniecznością i nie należy do tych, z którego można by wyciągnąć wnioski na przyszłość.

Ad. 8

Kapliczka przy ul. Wojkowickiej

Ponownie informuję, że to na właścicielu lub posiadaczu zabytku spoczywa obowiązek między innymi zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie, prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku – art.5 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie i opiece nad zabytkami (Dz.U.2014.1446 z późn. zm).

Prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku finansuje osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna posiadająca tytuł prawny do zabytku (Art. 71 wyżej wymienionej ustawy).

Właściciel lub posiadacz zabytku wpisanego do rejestru zabytków, może ubiegać się o udzielenie dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy tym zabytku (Art. 73,74 i 81 ustawy).

Obowiązująca uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, daje możliwość wystąpienia z wnioskiem o udzielenie dotacji na tego typu prace. Jednakże do dnia dzisiejszego nie wpłynął do tutejszego urzędu wniosek o udzielenie z budżetu miasta dotacji na przeprowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkowej kapliczce.

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach jako organ, który może przeprowadzić postępowanie nakazowe 25 września 2015r. wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania nakazu przeprowadzenia prac konserwatorskich przy kapliczce. Następnie 27 listopada 2015r. wystąpił do Starostwa Powiatowego w Będzinie z pismem, w którym wnosił o przekazanie umowy o przeniesieniu prawa użytkowania wieczystego dla Regionalnej Grupy Rekultywacji. Wystąpienie ponowił pismem z dnia 2 lutego 2016r. oraz monitem z dnia 25 lipca 2016r.

W odpowiedzi na to ostatnie Starostwo Powiatowe w Będzinie odmówiło udostępnienia kopii umów dotyczących przeniesienia prawa użytkowania wieczystego dla działki położonej w gminie Czeladź, obręb Czeladź, oznaczonej nr geodezyjnym 103/3 km. 4, uzasadniając to brakiem interesu prawnego.

Ze względu na odmowę udzielenia stosownych informacji wydanie stosownego nakazu przeprowadzenia prac konserwatorskich stało się niemożliwe.

Niezależnie od powyższego tutejszy urząd zwrócił się do Starostwa Powiatowego w Będzinie reprezentującego interesy Skarbu Państwa - właściciela przedmiotowej nieruchomości (dw. Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków) z wnioskiem o podjęcie działań niezbędnych do doprowadzenia i utrzymywania kapliczki w należyтым stanie technicznym i estetycznym.

Po otrzymaniu odpowiedzi poinformujemy Pana o jego treści odrębnym pismem.

Burmistrz

mgr Zbigniew Szaleniec

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a