

**UCHWAŁA NR XL/511/2021  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 29 września 2021 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji w sprawie instalacji wody i kanalizacji przy ul.Legionów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz.1372), w związku z art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o petycjach (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 870)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala:**

§ 1. 1. Po rozpatrzeniu petycji w sprawie instalacji wody i kanalizacji przy ul.Legionów, Rada Miejska w Czeladzi uznaje petycję za zasadną.

2. Uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Czeladzi

**mgr Jolanta Moćko**

Czeladź, dnia 12 sierpnia 2021 r.

**STANOWISKO  
W SPRAWIE PETYCJI MIESZKAŃCÓW UL. LEGIONÓW  
Z DNIA 15 CZERWCA 2021 ROKU**

W związku z przekazaniem przez Radę Miejską w Czeladzi petycji mieszkańców, właścicieli i współwłaścicieli budynków w zabudowie szeregowej przy ul. Legionów w Czeladzi, Czeladzkie Wodociągi sp. z o.o. przekazują niniejszym stanowisko w sprawie.

Odnosząc się do sposobu ustalenia granic przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego, wskazać należy, iż na dzień dzisiejszy nie jest możliwe ustalenie granic przyłączy odmiennie niż wskazano w umowach odnoszących się do nieruchomości przy ul. Legionów w Czeladzi.

Strony umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków w odniesieniu do nieruchomości przy ul. Legionów w Czeladzi zawierając z Czeladzkimi Wodociągami sp. z o.o. umowy zaakceptowały granice przyłączy w kształcie ustalonym w umowie. Stronom przekazywane były wyczerpujące informacje dotyczące specyfiki tegoż przyłącza, co znajduje potwierdzenie w zawieranych umowach. W umowach zawierano bowiem informację o wykonaniu jednego przyłącza wody dla grupy budynków przy ul. Legionów 73-101.

W ostatnim czasie, celem aktualizacji ustalonych dotychczas granic przyłączy, przeprowadzona została przez pracowników Czeladzkich Wodociągów wizja lokalna, w wyniku której potwierdzono aktualne granice przyłączy. Stan faktyczny rysuje się następująco. Jeśli chodzi o przyłącze wodociągowe instalacja poprowadzona jest od wejścia do budynku przy ul. Legionów 89, poprzez wewnętrzną część budynków zlokalizowanych przy ul. Legionów, w piwnicach tych budynków, a od ciągu wewnętrznego każdy budynek ma swoje odgałęzienie, na którym zabudowany jest wodomierz, z kolei jeśli chodzi o przyłącze kanalizacyjne to instalacja poprowadzona jest przez prywatne działki oraz pod budynkami przy ul. Legionów od studni, która stanowi granicę eksploatacji. Przyłącza te wybudowane zostały prawdopodobnie około 50 lat temu podczas budowy przez kopalnię budynków przy ul. Legionów. Taki stan faktyczny został zastany przez Czeladzkie Wodociągi sp. z o.o., a odcinki powyższych przyłączy – za granicą eksploatacji – nie należą i nigdy nie należały do spółki. Wobec powyższego przy aktualnych uwarunkowaniach faktyczno-prawnych nie jest możliwa zmiana granic eksploatacji.

Nie jest możliwe także przejęcie na własność przez Czeladzkie Wodociągi sp. z o.o. przedmiotowego przyłącza, bowiem brak jest danych co do prawa własności tych odcinków.

Jedynym możliwym rozwiązaniem jest budowa nowych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na przedmiotowym terenie, co jednakże możliwe będzie najwcześniej w 2024 roku, o ile uzgodnienia w tym przedmiocie poczynione zostaną w ramach wieloletniego planu rozwoju i modernizacji, o którym mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Przyjęty uchwałą nr XXXIV/449/2021 z dnia 24 marca 2021 r. Rady Miejskiej w Czeladzi Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2023 nie przewiduje takiej inwestycji.

**PREZES ZARZĄDU**

  
mgr inż. Artur Świątkiewicz