

**Sz.P.
Stanisław Pisarek
Radny Rady Miejskiej
w Czeladzi**

W odpowiedzi na Pana wnioski z dnia 28 lutego 2018 r. informuję:

Ad. 6

W załączeniu przekazuję kserokopię umowy na użytkowanie tablicy reklamowej przy ul. Podwalnej 12 w Czeladzi.

Ad. 7

Koszty odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych na terenie Miasta Czeladź w latach 2014 – 2017 wyniosły: odpowiednio:

- za rok 2014 – 2 318 845,86 zł,
- za rok 2015 – 3 386 340,70 zł,
- za rok 2016 – 4 004 606,02 zł,
- za rok 2017 – 3 666 060,01 zł.

Przyczyny wzrostu planowanych kosztów systemu gospodarki odpadami na terenie Miasta Czeladź do ponad 5 mln zł:

1. Miasto Czeladź dokonuje corocznie analizy stawek opłat pobieranych od mieszkańców, biorąc pod uwagę zarówno główny składnik jakim jest koszt odbioru i zagospodarowania odpadów, jak i koszty obsługi administracyjnej systemu. O ile koszty administracyjne kształtują się od początku na podobnym poziomie, to koszty odbioru i zagospodarowania odpadów stale rosną. Ponadto na przestrzeni ostatnich 4 lat nastąpił znaczny wzrost cen odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych. Od roku 2013, kiedy to zaczął obowiązywać nowy system gospodarowania odpadami, wszystkie odebrane z terenu gminy zmieszane odpady komunalne oraz biodegradowalne muszą trafiać do Regionalnych Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK) wyznaczonych w Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego. W roku 2013 i 2014 nie było na terenie Regionu II, w którym leży miasto Czeladź odpowiedniej ilości instalacji spełniających wymogi RIPOK, wobec czego odpady mogły trafiać do tzw. instalacji zastępczych. Od roku 2015 funkcjonujące instalacje RIPOK zapewniają przetworzenie całego strumienia wytworzonych odpadów w Regionie II i nie ma możliwości kierowania odpadów do innych instalacji. Wobec powyższego znacznie wzrosły ceny przetwarzania odpadów.

2. W gminie Czeladź ceny za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych kształtowały się w poszczególnych latach następująco:

W latach 2013-2014:

- odpady zmieszane: 174,15 zł/Mg
- odpady zbierane selektywnie: 1,08 zł/Mg.

W latach 2015-2017:

- odpady zmieszane: 329,40 zł/Mg
- odpady zbierane selektywnie: 54,00 zł/Mg.

Od 1 lipca 2017 roku:

- odpady zmieszane: 410,40 zł/Mg
- odpady zbierane selektywnie: 102,60 zł/Mg.

3. Począwszy od roku 2013 na terenie miasta działa Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK), którego funkcjonowanie jest również pokrywane z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i rokrocznie generuje coraz większe koszty. Ilość oddawanych przez mieszkańców odpadów stale rośnie i na przestrzeni lat kształtuje się następująco:

- rok 2013 (II półrocze): 165,75 Mg; (40 962,86 zł)
- rok 2014: 382,67 Mg; (87 131,99 zł)
- rok 2015: 477,72 Mg; (115 348,63 zł)
- rok 2016: 520,587 Mg; (136 949,64 zł)
- rok 2017: 570,4058 Mg; (192 966,65 zł).

Jak widać z powyższego porównania, ilość odpadów trafiających do PSZOK zwiększyła się na przestrzeni lat 2013 – 2017 o około 300%, a koszt funkcjonowania PSZOK o ok. 240%.

4. Kwota planowana w budżecie 2018 na pokrycie wszystkich kosztów funkcjonowania systemu gospodarki odpadami uwzględnia m.in. szacowane wydatki związane z pokryciem kosztów odbioru i zagospodarowania odpadów – po stawkach obowiązujących od 1 lipca 2017 r.

Jednocześnie informuję, że planowane koszty zawierają również inne składowe związane z funkcjonowaniem systemu gospodarki odpadami w mieście Czeladź.

Burmistrz

mgr Zbigniew Szaleniec

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

UMOWA NR BS-PM/60/ 2018

zawarta dnia 22 stycznia 2018 roku w Czeladzi pomiędzy Miastem Czeladź, z siedzibą w Urzędzie Miasta Czeladź, przy ul. Katowickiej 45, NIP 625 244 87 20, które reprezentuje:

Beata Zawila –Zastępca Burmistrza Miasta Czeladź ds. Społecznych oraz

Iwona Szczepanik – Naczelnik Wydziału Promocji Miasta, Kultury i Współpracy z Zagranicą,

Zwanym w dalszej treści niniejszej umowy „Najemcą”

a

Krystyną Gwiadą-Starościak,

41-250 Czeladź

Zwaną w dalszej części umowy „Wynajmującym”

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Wynajmujący oddaje na warunkach niniejszej umowy Najemcy do użytkowania tablicę reklamową, zwaną dalej Przedmiotem najmu.
2. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem tablicy reklamowej o konstrukcji stalowej, usytuowanej w Czeladzi przy ul. Podwalnej 12.
3. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony do 31.08.2018 r.
4. Wynajmujący oświadcza, że Przedmiot najmu wykorzystywany będzie przez Najemcę w celach reklamowych lub informacyjnych.

§ 2

Prawa i obowiązki stron

1. Najemca zobowiązany jest zachować wszelkie wymogi bezpieczeństwa oraz na własny koszt usunąć ewentualne zniszczenia bądź uszkodzenia Przedmiotu najmu.
2. Najemca ponosi wszelką odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim wskutek zawartych treści nienależytej eksploatacji tablicy reklamowej.
3. Najemca zobowiązany jest utrzymywać tablice reklamowe w stanie zapewniającym bezpieczeństwo oraz estetykę.
4. Najemca z chwilą rozwiązania niniejszej umowy zobowiązany jest w terminie do 7 dni usunąć reklamy do poprzedniego stanu.
5. W razie pozostawienia przez Najemcę tablicy reklamowej pomimo rozwiązania niniejszej umowy, Wynajmujący po bezskutecznym upływie terminu ustalonego w ust. 4, uprawniony jest do dokonania we własnym zakresie lecz na koszt Najemcy demontażu oraz ewentualnego oczyszczenia tablicy z nieaktualnych materiałów.
6. Najemca zobowiązuje się używać wynajętej powierzchni reklamowej zgodnie z zasadami prawidłowej eksploatacji oraz nie zmieniać jej przeznaczenia bez pisemnej zgody Wynajmującego.

§ 3

Wartość umowy

1. Najemca z tytułu najmu zapłaci Wynajmującemu czynsz za okres od dnia zawarcia umowy do 31.08.2018 r. w wysokości **5 200,00 zł brutto** przelewem na rachunek bankowy na podstawie rachunku wystawionego przez Wynajmującego w ciągu 14 dni od przedłożenia rachunku.
2. Wynagrodzenie będzie płatne z budżetu Miasta **dz. 750, rodz. 75075 § 4300.**
3. Wydatek został ujęty w planie finansowym Wydziału.
4. Najemcy nie wolno podnajmować Przedmiotu najmu, jak również nie wolno oddawać go nieodpłatnie do używania osobom trzecim.

5. Każdej ze stron przysługuje prawo do rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 4


Postanowienia końcowe

1. Do niniejszej umowy zastosowanie ma art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć z postanowień niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla Najemcy.
5. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 otrzymuje Najemca, a 1 Wynajmujący.

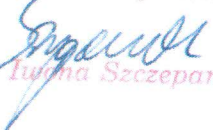
WYNAJMUJĄCY



NAJEMCA

Zastępca Burmistrza
ds. Społecznych

mgr Beata Zawila

Naczelnik Wydziału


mgr Iwona Szczepanik

SKARBNIK
MIASTA CZELADŹ


mgr Urszula Polak-Wałek

RADCA PRAWNY


Katarzyna Snoch
Kt-3380

