

Podsumowanie

do przyjętego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu szpitala

Podstawa prawna: art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Użyte skróty:

- upzp - ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- uooś - ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

1. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych

Miejscowy plan zagospodarowania miasta Czeladź dla terenu szpitala, stanowi obszar o powierzchni 5,2 ha.

Plan został sporządzony na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z uchwałą Nr L/664/2022 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu szpitala

Z uwagi na brak negatywnych oddziaływań na środowisko, nie wystąpiła potrzeba rozpatrywania rozwiązań alternatywnych w stosunku do rozwiązań zawartych w projekcie planu.

2. Sposób i zakres uwzględnienia ustaleń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko

Z uwagi na fakt, że realizacja postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu szpitala nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko przy uwzględnieniu uwarunkowań określonych w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1029 z późn. zm.), **odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.**

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem znak: WOOŚ.410.285.2022.MM z dnia 8.07.2022 r. uzgodnił odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla ww. projektu planu. Również Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej pismem znak: NS/ZNS/522.286.2293.12/2022 z dnia 21.06.2022 r. uzgodnił odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź dla terenu szpitala.

3. Sposób wzięcia pod uwagę i zakres uwzględnienia opinii właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 uooś

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został przedstawiony przez Burmistrza Miasta Czeladź (pismo z 28.09.2022 r.) celem zaopiniowania:

- Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Dąbrowie Górniczej zgodnie z art. 54 ust. 1 uooś,
- Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Katowicach, stosownie do art. 17 pkt 6 lit. c) upzp.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej (pismo NS/NZ/522.486.3737/2022 z dnia 2022-10-12) stwierdził, iż „bezcelowe jest zapytanie o opinię w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do miejscowych planów dla których odstąpiono od przeprowadzenie takiego postępowania”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach zaopiniował pozytywnie projekt planu pismem z dnia 24.10.2022 r. (WOOŚ.410.453.2022.MM).

4. Sposób i zakres uwzględnienia uwag i wniosków

Plan został sporządzony zgodnie z procedurą określoną w art. 17 upzp, przewidującą, m.in. możliwość składania wniosków do planu, opiniowanie i uzgodnienie projektu planu przez właściwe instytucje i organy, wyłożenie projektu planu, przeprowadzenie dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu oraz możliwość składania uwag do projektu dokumentu.

Plan został sporządzony w sposób zapewniający udział społeczeństwa w postępowaniu przed przyjęciem projektu dokumentu. Zgodnie z trybem określonym w art. 17 upzp oraz art. 39 i art. 54 uoos, kolejno:

- Podano do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do sporządzenia planu oraz o możliwości składania wniosków do planu (w dniu 1.06. 2022 r.), w formie obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Czeladź oraz w formie ogłoszenia prasowego (Gazeta Wyborcza – Katowice 3.06.2022 r.). W ślad za podaniem do publicznej wiadomości o przystąpieniu do sporządzenia planu, ogłoszono o terminie składania wniosków do planu – do 27.06.2022 r.

W wyznaczonym terminie, w trybie art. 17 pkt 1 upzp nie wpłynął żaden wniosek.

Wnioski, o których mowa w art. 17 pkt 2 upzp, składane przez instytucje i organy właściwe do opiniowania i uzgadniania projektu planu, a także przez zawiadomionych o przystąpieniu do sporządzenia planu zarządców infrastruktury technicznej i przedsiębiorcę górniczego, zostały w niezbędnym zakresie uwzględnione w projekcie planu.

- Projekt planu został skierowany do opiniowania/uzgadniania przez odpowiednie instytucje i organy – pismo Burmistrza Miasta Czeladź z dn. 28.09.2022 r.

W wyniku procesu opiniowania i uzgadniania projektu planu uzyskano wymagane uzgodnienia projektu planu oraz opinie o projekcie planu, w tym m.in. Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej (19.10.2022 r.).

- Podano (w dniu 23.11.2022 r.) do publicznej wiadomości informację o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu, w formie obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Czeladź oraz w formie ogłoszenia prasowego (Gazeta Wyborcza – Katowice 23.11.2022 r.). Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożono do publicznego wglądu (w okresie od 5.12.2022 r. do 4.01.2023 r., z terminem na wnoszenie uwag dotyczących projektu planu do dnia 20.01.2023 r.). Projekt planu był dostępny również na stronie internetowej Urzędu Miasta Czeladź. Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu odbyła się w dniu 3.01.2023 r.

Do projektu planu nie złożono żadnych uwag.

5. Informacje na temat postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (jw.) stwierdzono, iż „ze względu na lokalizację, zakres i skalę zapisów planu wyklucza możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko”.

6. Informacja na temat propozycji dotyczących metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Zakres merytoryczny miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (zamknięty katalog spraw określony w art. 15 upzp) nie przewiduje zamieszczania norm prawnych dotyczących metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień planu miejscowego.

Ocenę skutków realizacji planu należy przeprowadzać w trakcie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, o której mowa w art. 32 upzp. Przepis ten zobowiązuje do dokonania takiej analizy co najmniej raz w czasie kadencji rady. W analizie należy ocenić realizację planu w zakresie zgodności z wymaganiami dotyczącymi ochrony środowiska i wykorzystania przestrzeni, w tym zwracając uwagę na stosowanie rozwiązań chroniących gleby i wody przed zanieczyszczeniem.

Burmistrz Miasta Czeladź

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec